



Protokół

XX Sesja Rady Miejskiej w Siechnicach w dniu 23 października 2025 r.

Rozpoczęto o godz. 8:00, a zakończono o godz. 11:13

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Siechnicach- sala sesyjna

Po sprawdzeniu quorum, sesję nr XX/25 Rady Miejskiej w Siechnicach otworzył i obrady prowadził przewodniczący Rady Miejskiej Miłosz Roman.

W posiedzeniu wzięło udział 21 radnych: Jarosław Bednarczyk, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzko, Milan Ušák, Danuta Ziobrowska, Konrad Bogdał, Alina Kłosowska, Anna Witka, Jakub Czyżkowski.

Udział w sesji wzięli: Burmistrz Łukasz Kropski, II Zastępca Jakub Kłosiński; Skarbnik Gminy Agata Dudek-Golińska, radca prawny Magdalena Abrich, dyrektorzy Wydziałów Urzędu Miejskiego w Siechnicach oraz mieszkańcy Gminy Siechnice.

Porządek obrad:

1. Wnioski do porządku obrad
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji nr XIX z dnia 25.09.2025
3. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miejskiej i Przewodniczących Komisji
4. Informacje i komunikaty Burmistrzów
5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2025 Gminy Siechnice
6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Siechnice na lata 2025-2044
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Ziemskiej w Siechnicach
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice - dla obszaru położonego przy ul. Wspólnej w Radomierzycach
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Łukaszowice, gmina Siechnice
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminnego przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Smardzów w gminie Siechnice
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie-Brzozowa
13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie-ul. Wierzbowa



14. Interpelacje i zapytania radnych- w formie pisemnej

15. Wolne wnioski

Ad. 1. Wnioski do porządku obrad

Burmistrz Siechnic Pan Łukasz Kropski poprosił o zdjęcie z porządku obrad punktu 10. „Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminnego przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice”. Wyjaśnił, że pojawiła się nieścisłość w informacji – nowa świetlica ma powstać na terenie obecnego boiska, a nie na działce, na której stoi obecna świetlica. W związku z tym nie ma potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, więc uchwała nie jest konieczna. Potwierdził, że ustalenia te były omawiane z sołtysem Panem Bednarzem. Poprosił o wycofanie punktu z obrad.

Głosowano w sprawie:

zatwierdzenia zmienionego porządku obrad

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzko, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1): Alina Kłosowska

Ad 2. Zatwierdzenie protokołu z sesji nr XIX z dnia 25.09.2025

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego protokołu z sesji nr XIX w związku z czym Przewodniczący RM zarządził głosowanie.

Głosowano w sprawie:

zatwierdzenia protokołu z sesji nr: XIX z dnia 25.09.2025

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzko, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)



BRAK GŁOSU (0)
NIEOBECNI (1): Alina Kłosowska

Ad 3. Informacje i komunikaty Burmistrzów

Burmistrz przedstawił informację dotyczącą skażenia wody bakteriami E. coli wykrytego dzień wcześniej. Wyjaśnił, że proces badań trwa kilkanaście godzin, a po pierwszych sygnałach o nieprawidłowościach gmina podjęła działania prewencyjne: zamknięto zasuwy, przygotowano dostawy wody beczkowożami i skontaktowano się z MPWiK Wrocław oraz gminą Kobierzyce. Około godziny 14:40 wpłynął oficjalny komunikat z sanepidu, co uruchomiło szeroką akcję informacyjną poprzez stronę internetową, media społecznościowe, WhatsApp, SMS-y oraz ogłoszenia Straży Miejskiej. Wyjaśnił, że opóźnienia w dostarczaniu alertów SMS są normalne z uwagi na działanie systemu. ZGK odcięło dopływ wody z ujęcia w Świętej Katarzynie poza obszary, które można było technicznie odłączyć, a w Radwanicach dostarczana jest woda z MPWiK Wrocław. Odwołanie komunikatu nastąpi dopiero po ponownych badaniach i decyzji Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Dyrektorzy placówek oświatowych samodzielnie podejmują decyzje o ewentualnym zamknięciu. Beczkowoży są dostępne w pięciu lokalizacjach i są wykorzystywane przez mieszkańców. Burmistrz podziękował radnym i sołtysom za szybkie przekazywanie informacji oraz podkreślił, że bakterie coli mogą pojawić się w wodzie z różnych przyczyn, niekoniecznie z zaniedbań — m.in. występują naturalnie w glebie. Zapewnił, że gmina będzie starała się ustalić źródło skażenia, choć może to być trudne. Na koniec poinformował, że sieć wodociągowa jest chlorowana i płukana.

Wiceprzewodnicząca Rady Alina Kłosowska dołączyła do obrad sesji o godzinie 8:13

W kolejnym punkcie Burmistrz odniósł się do szeroko komentowanej podczas jego nieobecności sprawy działek przy Błękitnej Lagunie oraz rodzinnych ogródków działkowych (ROD). Wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o ROD nie ma możliwości przeniesienia działkowców bez zgody stowarzyszenia, niezależnie od zapisów finansowych gminy. Aby w ogóle rozpocząć rozmowy o ewentualnym przeniesieniu, potrzebne było zapewnienie terenu zastępczego — temu miał służyć plan zakupu działek przy Błękitnej Lagunie. Burmistrz wyjaśnił źródło szeroko dyskutowanej kwoty 4,5 mln zł. Cena została wynegocjowana z właścicielem: opierała się m.in. na operacie największej działki, wycenionej przez biegłego sądowego na 2,9 mln zł, a pozostałe działki na stawkach GUS dla gruntów ornych. Oferta właściciela wynosiła ok. 4,75 mln zł, natomiast operaty gminy wskazywały ok. 3,32 mln zł. Negocjacje doprowadziły do kwoty 4,5 mln zł, rozłożonej na cztery lata, co miało zmniejszyć obciążenie budżetu oraz ograniczyć ryzyko ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właściciela przy postępowaniu sądowym. Plan zakładał też przekształcenie około pół hektara zakupionych gruntów (wzdłuż przyszłej ul. Dmowskiego, nie przy samej Lagunie) na tereny mieszkaniowe, co pozwoliłoby odzyskać od 2,5 do 3 mln zł poprzez ich sprzedaż. Burmistrz przypomniał, że w poprzedniej kadencji jedna z działek była już wynegocjowana i przygotowana do podpisania, jednak Rada Miejska nie zaakceptowała wtedy rozwiązań finansowych. Na koniec burmistrz zapowiedział, że zwróci się do rady i komisji (w szczególności Komisji Gospodarczej) o opinię w sprawie dalszych kroków dotyczących roszczeń odszkodowawczych oraz przyszłego przeznaczenia tych działek. Burmistrz Łukasz Kropski wyjaśnił powody znacznej podwyżki taryf za wodę i ścieki (ok. 50%), zatwierdzonej przez Wody Polskie na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej (ZGK). Podkreślił, że decyzja była trudna politycznie, ale konieczna. Średni wzrost kosztów dla gospodarstw domowych to ok. 20 zł miesięcznie dla 1 osoby i ok. 70 zł dla rodziny trzyosobowej. Zrozumiałe są — jak zaznaczył — emocje mieszkańców, zwłaszcza wobec obecnej jakości wody i problemów z jej wyglądem. Burmistrz wskazał, że podwyżka jest warunkiem realizacji planowanych inwestycji, m.in. modernizacji całej infrastruktury wodociągowej, poprawy ciśnienia, budowy stacji podnoszenia ciśnienia oraz rozdziału gminy na dwa obszary zasilania wodą (północ z wodą z Wrocławia, południe z własnych ujęć). Obecne ciśnienie na wejściu do gminy z Wrocławia wynosi jedynie 1,7–1,9 bara, co jest poniżej norm.



Prowadzone są również badania i opracowywany jest model hydrauliczny sieci, aby lepiej zarządzać jej pracą. Od czerwca do września ZGK nie wydawał nowych warunków technicznych przyłączy, mimo pojawiających się wątpliwości mieszkańców. Deweloperzy – jak zaznaczył – również nie otrzymują warunków automatycznie, a gmina wymaga od nich udziału w rozbudowie sieci tak, aby inwestycje poprawiały sytuację również w całych rejonach miejscowości, a nie tylko na pojedynczych działkach. Wspomniał też o planach rozbudowy kanalizacji, współpracy z Wrocławiem w zakresie odprowadzania ścieków oraz przygotowania rozbudowy oczyszczalni w formule partnerstwa publiczno-prywatnego. Burmistrz podkreślił, że podwyżki są konieczne także ze względu na wzrost kosztów pracy oraz oczekiwania płacowe pracowników ZGK. Jak zaznaczył – to nie „inni pracownicy”, ale osoby, które również muszą konkurować na rynku pracy i mają prawo oczekiwać godnych płac. Dodał również, że liczne środki zewnętrzne, jakie gmina pozyskała na inwestycje wodno-kanalizacyjne, wymagają wkładu własnego, który jest dziś zabezpieczany przez kredyty i pożyczki spłacane w ramach taryf. Jeden z banków (PKO) uzależnił nawet przyznanie finansowania od zatwierdzenia nowych taryf. Burmistrz przeszedł do bieżących komunikatów inwestycyjnych dotyczących m.in. przetargów, remontów dróg, wyposażenia ośrodka zdrowia i analizy przyszłego obciążenia obwodów szkolnych. Burmistrz przedstawił aktualny stan inwestycji drogowych i budowlanych w gminie. Trwają remonty tzw. „sześciornaczek”, czyli ulic Sadowej i Batorego na Mokrym Dworze, Leszczynowej i Orzechowej w Świętej Katarzynie oraz Łąkowej i Wałowej w Radwanicach. Kończą się również prace na ulicy Piastowskiej w Radwanicach oraz na ulicy Zachodniej w Sulimowie. Świetlica w Groblicach została zgłoszona do PINB i oczekuje na kontrolę, a równolegle trwa jej wyposażanie; odbiór planowany jest na przełomie października i listopada. Podpisano umowę na modernizację orlika przy Szkole Podstawowej nr 1 w Siechnicach, gdzie prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. W Świętej Katarzynie modernizowane jest boisko przy ulicy Parkowej, które powinno uzyskać pozwolenie na użytkowanie do końca roku. Podpisano także umowę na nowy plac zabaw przy żłobku, z terminem realizacji do 18 listopada. W Żernikach Wrocławskich rozpoczęła się termomodernizacja świetlicy, a plac budowy modernizacji SP nr 1 w Siechnicach został przekazany – obecnie trwa zamawianie kluczowych materiałów, w tym okien, a zakończenie inwestycji przewidziane jest na czerwiec 2026 roku. Gmina pracuje również nad dokumentacją dokończenia ulicy Batorego na Mokrym Dworze i podpisała umowę na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy ulicy Kolejowej w Świętej Katarzynie, który ma być gotowy do 23 grudnia. Trwa także przygotowanie kanalizacji deszczowej na ulicy Strażackiej. Burmistrz poinformował, że w tym roku nie powstanie ulica Mieszka I w Ozorzycach, ponieważ powiat zgłosił drogę Ozorzyce–Turów do Funduszu Rozwoju Dróg Samorządowych, a jej częścią jest właśnie ta ulica. Decyzje o dofinansowaniu mają zapaść w styczniu i jeśli będą pozytywne, przebudowa obejmie cały odcinek. Jeśli powiat nie podejmie się realizacji inwestycji, gmina rozpocznie budowę Mieszka I już w przyszłym roku. Burmistrz odniósł się do pytania radnego Uśaka dotyczącego ratownictwa medycznego. Poinformował, że burmistrz Jasięga uczestniczy obecnie w spotkaniu w tej sprawie. Gmina otrzymała odpowiedź od wojewody, że trwają analizy dotyczące relokacji jednego z zespołów ratownictwa z ulicy Zębackiej do Siechnic. Dodatkowo środki na doposażenie takiej stacji znajdują się we wnioskach budżetowych powiatu wrocławskiego. Według burmistrza gmina jest blisko pozytywnego rozstrzygnięcia i utworzenia na jej terenie zespołu ratownictwa medycznego. Burmistrz poinformował, że trwają intensywne prace nad budżetem gminy. W ramach przygotowań spotyka się z przewodniczącymi rad osiedli, sołtysami oraz klubami radnych, aby poznać ich priorytety i kolejność realizacji zgłaszanych zadań. Wstępne zestawienie wszystkich wniosków, umów ciągłych oraz wydatków niezbędnych do funkcjonowania urzędu wynosi około 350 milionów złotych. Tymczasem, jak przekazała skarbnik, realne możliwości budżetowe kształtują się na poziomie około 305 milionów. Oznacza to konieczność ograniczenia planowanych wydatków o 40–45 milionów złotych. Burmistrz podkreślił, że przed gminą stoi trudny etap selekcji i ustalania priorytetów, który będzie wymagał zarówno pracy urzędu, jak i konsultacji z radnymi. Do 15 listopada planowane jest przygotowanie projektu budżetu i



przekazanie go radnym, dlatego burmistrz poprosił przewodniczących komisji o wcześniejsze zaplanowanie posiedzeń, aby umożliwić radnym zapoznanie się z dokumentem.

II zastępca Burmistrza Pan Jakub Kłosiński poinformował o dwóch nadchodzących wydarzeniach – Konferencji Regionalnej eTwinning 6 listopada oraz spotkaniu z przedsiębiorcami 27 października w Radwanicach, na które zaprosił radnych i zainteresowanych mieszkańców. Omówił postępy w tworzeniu Centrum Usług Wspólnych (CUW), które od 1 listopada częściowo zacznie funkcjonować, a od 1 stycznia stanie się oddzielnym organem. Trwają prace nad pozyskaniem pracowników i przeniesieniem CUW oraz Wydziału Edukacji do nowej siedziby, gdyż obecne pomieszczenia są niewystarczające. Poruszył temat rejonizacji szkół, analizując dane o liczbie dzieci i uwagi mieszkańców. Poinformował o przyznawaniu stypendiów burmistrza dla młodzieży za wybitne osiągnięcia kulturalne, sportowe i naukowe oraz o konkursie na logo gminne, którego prace są w trakcie oceny pod kątem marketingowym. Zwrócił uwagę na działania przeciwko hejtowi w szkołach. Współpracując z Centrum Usług Społecznych i Fundacją LexKultura, planuje wprowadzenie programu „Hate Stop” we wszystkich szkołach gminy, obejmującego aspekty społeczne i prawne, aby dzieci były świadome odpowiedzialności karnej za swoje zachowania w sieci. Program ma ruszyć po drugim semestrze i obejmie także dzieci z placówki w Kotowicach, choć organem prowadzącym nie jest gmina.

Radny Uśák rozpoczął od podziękowań i gratulacji dla Burmistrza, wyrażając nadzieję na szybkie zakończenie prac związanych z przeniesieniem zespołu ratowników medycznych na teren gminy. Przypomniawszy, że po raz pierwszy wnioskował o udostępnienie korespondencji w tej sprawie podczas sesji dotyczącej bezpieczeństwa jesienią ubiegłego roku, a następnie powtarzał prośbę wiosną bieżącego roku i publicznie, m.in. na Facebooku. Zaznaczył, że temat ten rozpoczął się już w poprzedniej kadencji, a wcześniejsze próby współpracy z Prezesem 3LP w celu udostępnienia pomieszczeń nie powiodły się. Wyraził radość, że obecne władze gminy kontynuują ten proces. Następnie odniósł się do wczorajszej sytuacji związanej z awarią wodociągową. Podkreślił, że nie chodzi o wskazywanie winnych, ponieważ procesy inwestycyjne w branży wodno-kanalizacyjnej są wieloletnie i kapitałochłonne, ale zwrócił uwagę na konieczność szczegółowego omówienia kwestii powiadamiania mieszkańców o skażeniu wody i szybkości reakcji, proponując poruszenie tego tematu na odpowiedniej komisji rady. Radny pochwalił inwestycje wodociągowe w gminie: budowę dużego SUW w Groblicach w 2018 roku, jego modernizację w końcówce poprzedniej kadencji i dokończenie na początku obecnej kadencji, co umożliwiło dostarczenie wysokiej jakości wody do Sulęcina, Grodziszowa i Sulimowa oraz zwiększenie ilości wody tłoczonej na teren Siechnic. Docenił także wybudowanie połączeń wodociągowych dużej średnicy między Siechnicami a Radwanicami, które umożliwiają kierowanie wody awaryjnie. W dalszej części radny odniósł się do kwestii budżetowych, w tym propozycji Burmistrza dotyczącej wydatków 4,5 mln zł na zakup działek przy Lagunie oraz wpisania kilkunastomilionowych dochodów na kolejne lata, w dużej części z planowanej sprzedaży gruntów rodzinnych ogrodów działkowych przy ulicy Energetycznej. Zwrócił uwagę, że w poprzednim roku wpłynęło kilkaset wniosków działkowców sprzeciwiających się przenoszeniu ogrodów. Wskazał również, że działki przewidziane do przeniesienia zostały wycenione z założeniem braku możliwości lokowania tam ogrodów działkowych, a zmiana planu miejscowego nie wyklucza tej możliwości. Radny podkreślił, że analiza dokumentów źródłowych w sprawie wniosków budżetowych i sprzedaży gruntów była niepełna i nierzetelna, a dalsze badanie dokumentów przez radnych na komisjach zostało uniemożliwione. Wyraził przekonanie, że temat powinien być wyczerpująco omówiony na właściwej komisji rady lub, jeśli to niemożliwe, w odrębnym punkcie sesji wraz z pełną analizą dokumentów, aby uniknąć potencjalnej odpowiedzialności urzędników. Podsumowując, radny Uśák apelował o rzetelne i szczegółowe podejście do sprawy ratownictwa medycznego, awarii wodociągowej oraz sprzedaży i przeniesienia działek, podkreślając konieczność dokończenia analiz dokumentów i dyskusji na komisjach rady.



Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów odniósł się do uwag radnego Milana Uśaka dotyczących rozmów w sprawie wykupu działek. Podkreślił, że komisja już wielokrotnie omawiała ten temat, a obecnie sprawa jest zamknięta. Dyskusja powinna odbyć się tylko wtedy, gdy pojawi się dodatkowa dokumentacja lub burmistrz zwróci się do rady o wydanie opinii. Obecnie rozmowy „dla samego rozmawiania” nie są konstruktywne. Zaznaczył, że radni powinni koncentrować się na bieżących, istotnych sprawach gminy, zamiast debatować o tematach nieaktualnych.

Radny Milan Uśák odniósł się ad vocem do wypowiedzi Przewodniczącego Komisji Budżetu i Finansów Konrada Bogdała, krytykując go za nierzetelne relacjonowanie przebiegu prac komisji i sesji na Facebooku, wielokrotne – jego zdaniem – wprowadzanie opinii publicznej w błąd oraz brak reakcji na wcześniejsze wezwania do zaprzestania takich działań. Podkreślił, że jego wcześniejsze interwencje nie były „rozmawianiem dla samego rozmawiania”, lecz wynikały z poważnych zastrzeżeń wobec przygotowanych dokumentów w sprawie wykupu działek przy Lagunie. Radny wskazał, że kalkulacja przyszłych dochodów z tej operacji była ryzykowna („hazardowa”), oparta na założeniu zmiany planu miejscowego bez zgody mieszkańców, organów pomocniczych i radnych, co mogło narażać gminę na straty finansowe. Zaznaczył, że część dokumentów, w tym operaty szacunkowe działek, była niekompletna – powoływano się na opracowania dla wszystkich działek, podczas gdy dostępny był tylko jeden operat, a inne kluczowe dokumenty nie zostały przedstawione. Dodatkowo podkreślił wątpliwości co do zmiany przeznaczenia kontrowersyjnej działki o obniżonej wartości oraz braku konsultacji z mieszkańcami i radnymi. Radny przypomniał, że podczas sesji w styczniu 2024 roku, kiedy procedowano zmianę planu miejscowego Siechnice centrum obejmującą działki przy Lagunie, ówcześni radni Klubu Fair Play, w tym obecny burmistrz Łukasz Kropski, wstrzymali się od głosu, nie zgłaszając sprzeciwu ani wniosków o zmiany projektu. W opinii Radnego Pana Uśaka, opinia Rady Mieszkańców, której przewodniczył wówczas Pan Ł. Kropski, była w tym zakresie pozytywna, bez zastrzeżeń dotyczących działek wokół Laguny. W konsekwencji Radny Pan Uśák argumentował, że temat wymagał dalszej analizy dokumentów na komisjach lub w osobnym punkcie sesji, gdyż wcześniejsze procedury były nierzetelne i pozostawiały wiele niejasności, które mogą mieć znaczenie prawne i finansowe dla gminy.

Pan Konrad Bogdał odniósł się ad vocem do wypowiedzi Pana Milana Uśaka, uznając dyskusję za zbędną i niepotrzebną. Podkreślił, że jeśli Pan Milan Uśák uważa, iż mówił nieprawdę, powinien precyzyjnie wskazać, które stwierdzenia są fałszywe, ponieważ sam nie wycofuje się ze swoich słów. Dodał, że dostrzega w działaniach Pana Milana Uśaka próbę zmanipulowania radnych i opinii publicznej poprzez sugerowanie, że wykup działek był powiązany budżetowo z wykupem lub sprzedażą ziemi przy Lagunie. Pan Konrad Bogdał zaznaczył, powołując się na słowa skarbnik gminy, że były to dwie niezależne kwestie, które w budżecie były wyraźnie rozdzielone, a próba ich łączenia jest według niego niepotrzebna.

Pan Burmistrz wyraził frustrację wobec osób, które jego zdaniem nie rozumieją lub ignorują wcześniejsze komunikaty. Podkreślił, że przeniesienie ogródków działkowych jest możliwe tylko przy uzgodnieniu z ich właścicielami i dostępności odpowiedniego terenu. Zasygnalizował, że planuje zwrócić się do komisji rady w celu zaopiniowania działań związanych z zakupem działek i ewentualnymi kwestiami odszkodowawczymi, tzw. „podatkiem milanowym”, dotyczącymi dużych terenów wodonośnych. Pan Burmistrz wyjaśnił, że decyzje w tej sprawie mogą zapaść w listopadzie, a dotychczasowe procedury planistyczne były zasadne ze względu na wrażliwość terenu i potrzebę szybkiego uchwalenia planu miejscowego, w tym kwestii układu centrum miejscowości, komunikacji i lokali usługowych. Omówił też trzy główne źródła dochodów gminy: podatki zależne i niezależne od gminy oraz sprzedaż mienia gminnego, wskazując na ograniczone możliwości w ostatnich latach i potrzebę aktywnego zarządzania nieruchomościami, w tym współpracy z Geotechniką i KOWR-em. Podkreślił, że pozyskiwanie gruntów i zarządzanie nimi ma długofalowy charakter, przekraczający jedną lub dwie kadencje, i jest istotne dla realizacji potrzeb mieszkańców. Na koniec Pan Burmistrz zaznaczył, że jeśli temat będzie kontynuowany,



konieczna będzie krótka przerwa w sesji ze względu na oczekiwanie mediów na informacje dotyczące skażenia wodą.

Przewodniczący Rady Pan Miłosz Roman ogłosił 15 minut przerwy.

Po przerwie PR udzielił głosu radnej Pani Jolancie, która podkreśliła, że w obecnej sytuacji najważniejsza jest kwestia bezpieczeństwa i zdrowia mieszkańców, zwłaszcza w kontekście możliwego skażenia wody. Zaznaczyła, że w miejscowości Radwanice w sklepie Biedronka wczoraj zabrakło wody, co wzbudziło niepokój mieszkańców, którzy odczuwają niedosyt informacji na temat sytuacji. Pytała, dlaczego w Radwanicach, drugiej co do wielkości miejscowości w gminie, nie został ustawiony beczkowóz z wodą, skoro Radwanice również są objęte ryzykiem skażenia. Podkreśliła, że dostęp do wody powinien być zapewniony mieszkańcom bezpłatnie, aby nie narażać ich na dodatkowe koszty. Pani radna zwróciła uwagę na brak precyzyjnych informacji dotyczących źródła i zakresu zanieczyszczenia wody – wskazała, że Radwanice są zasilane wodociągiem z MPWiK, a dopływ wody ze Świętej Katarzyny jest tylko dodatkowy. Pytała, która część wody mogła zostać skażona i czy mieszkańcy wiedzą, jak bezpiecznie jej używać. Podniosła kwestię sposobów uzdatniania wody, takich jak gotowanie powyżej 60 stopni, promieniowanie UV czy chlorowanie i pytała, czy po takim zabiegu woda nadaje się do picia i czynności higienicznych. Pani radna wskazała, że jako przedstawicielka jednostki pomocniczej powinna otrzymywać pełne i rzetelne informacje, aby móc je przekazywać mieszkańcom w sposób jasny i uspokajający, szczególnie wobec grup wrażliwych, takich jak dzieci, osoby starsze, osoby chore czy uczniowie przedszkoli i szkół. Pani radna zaapelowała o podjęcie pilnych decyzji w sprawie dostępu do wody, w tym o ustawienie beczkowozu w Radwanicach oraz o zapewnienie mieszkańcom większej ilości szczegółowych informacji o sytuacji, aby uniknąć niepokoju i chaosu informacyjnego.

Burmistrz rozpoczął od podkreślenia swojej odpowiedzialności jako osoby pełniącej funkcję publiczną, zwracając uwagę, że nie może kierować się prywatnymi opiniami ani przypuszczeniami, lecz musi działać zgodnie z obowiązującymi przepisami i komunikatami organów odpowiedzialnych za bezpieczeństwo sanitarne. Zaznaczył, że choć istnieje tendencja do bycia ekspertem od wszystkiego, jego decyzje muszą być odpowiedzialne wobec całej społeczności. Odnosząc się do sytuacji dotyczącej wody w Radwanicach, Burmistrz wyjaśnił, że wczorajszy komunikat gminny został opublikowany i następnie uzupełniony po sygnałach o jego nieprecyzyjności. Aktualnie woda w Radwanicach została odcięta od stacji uzdatniania w Świętej Katarzynie i do czasu odwołania komunikatu Sanepidu, jest niezdatna do picia. Obowiązuje stosowanie się do wszystkich zaleceń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Burmistrz zaznaczył, że zmiana komunikatu może nastąpić dopiero po oficjalnej korekcie wydanej przez Sanepid. Burmistrz przypomniał, że w mediach społecznościowych pojawiły się także starsze komunikaty, w tym z 2022 roku, które mogły wprowadzać w błąd. Podkreślił, że obowiązkiem mieszkańców i władz jest wczytywanie się w aktualne komunikaty i stosowanie się do nich. W komunikacie z 2024 roku jednoznacznie wskazano, że woda nie nadaje się do picia, mycia zębów, kąpieli ani przemywania ran, a może być używana tylko do urządzeń sanitarnych i WC. Burmistrz zaznaczył, że osobiste korzystanie z wody w tych rejonach jest jego prywatną odpowiedzialnością, lecz nie może wydawać takich decyzji za całą gminę. Nowy komunikat, jeśli próbki wykażą, że woda jest zdatna do spożycia, zostanie przekazany z pełną odpowiedzialnością. Odnośnie beczkowozu, Burmistrz poinformował, że mieszkańcy poruszyli ten temat rano, a decyzja o jego przestawieniu do Radwanic należy do prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej. W międzyczasie, dopóki nie zostaną pobrane i przebadane próbki wody z Radwanic, mieszkańcy powinni stosować się do aktualnych zaleceń Sanepidu. Burmistrz podkreślił, że nie udzieli żadnych dodatkowych wskazówek dotyczących przegotowywania wody w różnych temperaturach czy użycia jej do czynności higienicznych – obowiązuje wyłącznie treść oficjalnego komunikatu.



Radna Pani Jolanta Olczak wyjaśniła, że nie oczekuje od Burmistrza cofnięcia decyzji o zanieczyszczeniu wody bez wyników badań. Chodziło jej jedynie o szersze i jaśniejsze informacje, ponieważ mieszkańcy mają wiele pytań. Wskazała, że mieszkańcy pytają m.in. o to, czy wszyscy w Radwanicach muszą stosować się do ograniczeń, skoro część miejscowości jest zasilana wodą z MPWiK Wrocław. Zwróciła uwagę, że w komunikacie wskazano Radwanice jako miejscowość zaopatrywaną przez MPWiK, co spowodowało wątpliwości. Podsumowała, że mieszkańcy oczekują jednoznacznej, klarownej odpowiedzi w tej sprawie.

Pan Burmistrz Łukasz Kropski podkreślił, że odpowiedź dotycząca zdatności wody pozostaje niezmienna i była już przekazana Pani radnej poprzedniego dnia. Zaznaczył, że do czasu zmiany komunikatu Sanepidu obowiązuje obecny zakaz używania wody, a on nie może przekazywać innych informacji. Wyjaśnił, że choć część Radwanic jest zasilana z MPWiK, gmina nie posiada modelu hydraulicznego sieci, który pozwoliłby jednoznacznie określić, gdzie dokładnie dołynęła woda z zanieczyszczonej stacji w Świętej Katarzynie. Dlatego nie może z pełną odpowiedzialnością stwierdzić, które ulice są w pełni bezpieczne. Dopiero wyniki próbek pozwolą na przekazanie precyzyjnego komunikatu. Pan Burmistrz potwierdził również, że uwzględni zgłoszenia dotyczące beczkowozów. Zapowiedział, że wszelkie zmiany lokalizacji beczkowozów oraz inne nowe informacje będą publikowane wyłącznie na oficjalnych stronach gminy, aby mieszkańcy mieli jeden pewny i aktualny kanał komunikacji.

Ad 4. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miejskiej i Przewodniczących Komisji

Przewodniczący Rady Miłosz Roman omówił kilka spraw organizacyjnych i informacyjnych. Po pierwsze, przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej, wskazując możliwość połączenia projektów z poprzednich kadencji i procedowania ich wspólnie w urzędzie. Następnie odniósł się do pisma od właściciela działek i wezwania do zaprzestania naruszeń dóbr osobistych skierowanego do radnego, zaznaczając, że jest to sprawa między stronami. Poinformował również o interpelacji radnej Marty Hefko w sprawie rekompensat dla mieszkańców dotkniętych skażeniem wody, którą przekaże Burmistrzowi. Dodał, że Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej złożył wniosek dotyczący wsparcia zdrowia psychicznego dzieci i młodzieży. Przewodniczący zwrócił uwagę na niską aktywność radnych w odpowiadaniu na maile dotyczące planowanego szkolenia z planowania przestrzennego i zaapelował o większe zaangażowanie w prace rady poza sesjami. Na koniec poinformował o odejściu dwóch radnych z Klubu Partnerstwo i Rozwój – Anny Kozdrowickiej i Danuty Ziobrowskiej, co zmniejszyło jego skład do czterech osób.

Ad 5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach zmieniający uchwałę budżetową na rok 2025 Gminy Siechnice

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Pani Agata Dudek-Golińska – Skarbnik Gminy.

Opiniują: KOMISJA BUDŻETU I FINANSÓW- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA - opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2025 Gminy Siechnice

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0



Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzek, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/281/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Siechnice na lata 2025-2044

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Pani Agata Dudek-Golińska – Skarbnik Gminy.

Opiniują: KOMISJA BUDŻETU I FINANSÓW - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA - opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Siechnice na lata 2025-2044

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzek, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/282/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Ziemskiej w Siechnicach

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnice. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.



Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Ziemskiej w Siechnicach

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzek, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2): Miłosz Roman, Milan Uśák

Uchwała otrzymała nr XX/283/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice- dla obszaru położonego przy ul. Wspólnej w Radomierzycach

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice - dla obszaru położonego przy ul. Wspólnej w Radomierzycach

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz



Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzeko,
Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1): Jakub Czyżkowski

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/284/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Łukaszowice, gmina Siechnice

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Łukaszowice, gmina Siechnice

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzeko, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/285/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

~~**Ad 10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminnego przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice**~~

Punkt zdjęto z porządku obrad.



Ad 11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Smardzów w gminie Siechnice

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Smardzów w gminie Siechnice

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzek, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/286/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie - Brzozowa

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

W dyskusji wzięli udział:

- Wiceprzewodnicząca Katarzyna Nowak-Pokorny

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie- Brzozowa



Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzko, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/287/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie - ul. Wierzbowa

Wnioskodawca: Burmistrz Siechnic. Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Barbara Borkowska Dyrektor Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Opiniują: KOMISJA GOSPODARCZA I ROZWOJU GMINY- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH GMINA FAIR PLAY - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ - opinia pozytywna, KLUB RADNYCH PARTNERSTWO I ROZWÓJ- opinia pozytywna, KLUB RADNYCH KOALICJA OBYWATELSKA- opinia pozytywna

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie nadania nazwy ulicy w Świętej Katarzynie- ul. Wierzbowa

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21): Jarosław Bednarczyk, Konrad Bogdał, Jakub Czyżkowski, Agnieszka Fligiel, Piotr Gądziński, Marta Hefko, Dominik Kaczmar, Karolina Karpińska, Alina Kłosowska, Monika Korab, Anna Kozdrowicka, Tomasz Kozimor, Dariusz Lewera, Katarzyna Nowak-Pokorny, Jolanta Olczak, Miłosz Roman, Maria Sulikowska, Krzysztof Świerzko, Milan Ušák, Anna Witka, Danuta Ziobrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała otrzymała nr XX/288/25 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 października 2025 r

Ad 14. Interpelacje i zapytania radnych- w formie pisemnej – nie wpłynęły.



Ad 15. Wolne wnioski

W dyskusji wzięli udział:

- Milan Ušák
- Łukasz Kropski
- Maria Sulikowska
- Jarosław Bednarczyk
- Katarzyna Nowak-Pokorny
- Jolanta Olczak
- Agata Dudek-Golińska – Skarbnik Gminy

Radny Milan Ušák poinformował, że przedłożył Burmistrzowi, Skarbnik i Mecenasa projekty uchwał – dotyczące dopłat do ceny wody i ścieków oraz powołania Komisji Statutowej – które wcześniej nie uzyskały wymaganych opinii statutowych. Poprosił o ich pilne wydanie oraz potwierdzenie. Zapowiedział też ustalenia proceduralne z przewodniczącym rady w sprawie dalszego procedowania projektów. Następnie zwrócił się do Burmistrza o doprecyzowanie planów dotyczących zwołania komisji w sprawie odszkodowań i wykupu działek, podkreślając potrzebę szybkiego działania, kontynuacji ustaleń oraz wypracowania stanowiska gminy w sprawie roszczeń.

Burmistrz przypomniał, że w poprzedniej kadencji radny Ušák bardzo mocno podkreślał konieczność przestrzegania procedur statutowych, składania kompletnych projektów uchwał oraz uzyskiwania opinii przed ich złożeniem. Zwrócił uwagę, że obecnie złożony projekt uchwały dotyczący dopłat nie zawiera żadnych wyliczeń skutków finansowych, co uniemożliwia skarbnikowi rzetelną ocenę. Poprosił więc o uzupełnienie danych, w tym wskazanie źródeł finansowania zarówno na bieżący rok, jak i na przyszły. Zaznaczył również, że standardy pracy komisji uległy zmianie — burmistrz może wnioskować o rozpatrzenie sprawy, ale o terminie posiedzenia decyduje przewodniczący właściwej komisji lub rady. Urząd dostosuje się do ustalonych terminów, zapewniając udział odpowiednich pracowników merytorycznych.

Radna Maria Sulikowska po raz kolejny złożyła wniosek do burmistrza dotyczący problemów z oświetleniem przy wyjeździe na drogę szybkiego ruchu w Iwinach. Wskazała, że od lat brakuje tam dwóch lamp na skrzyżowaniu, a część istniejących w ogóle nie świeci, co stwarza realne zagrożenie przy dużym natężeniu ruchu. Podkreśliła, że jest tam bardzo ciemno, a światła zapalają się zbyt późno w porównaniu z innymi miejscowościami. Poprosiła o pilną interwencję i wyraziła nadzieję, że tym razem jej wniosek przyniesie efekt.

Burmistrz wyjaśnił, że problem oświetlenia w Iwinach jest złożony, dlatego trwa od wielu lat. Jednym z głównych powodów jest brak dokumentacji powykonawczej – nie znajduje się ona ani w zasobach gminy, ani w DSDiK, co utrudnia podejmowanie działań. Przypomniał, że planowano przeprowadzić inwentaryzację terenu, aby móc właściwie zarządzać oświetleniem i ewentualnie uzupełnić brakujące lampy. Zapowiedział, że dopyta burmistrza Jasiegi o aktualny stan sprawy i podjęte działania, a następnie przedstawi dalsze informacje.

Radna Maria Sulikowska podkreśliła, że od lat samodzielnie ustalała stan prawny oświetlenia w Iwinach, rozmawiając zarówno z DSDiK, jak i z gminą, i ustaliła, że właściwie nikt nie jest właścicielem tego oświetlenia. Zaznaczyła jednak, że niezależnie od tych formalności lampy muszą działać, bo chodzi o wyjazd na drogę szybkiego ruchu, a kolejne światła przestają świecić lub w ogóle ich brakuje. Mimo wielu wizji lokalnych sprawa stoi w miejscu, a wkrótce okolica może pogrążyć się w całkowitej ciemności.



Zapelowała o pilne zajęcie się tematem, podkreślając jego duże znaczenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Radny Milan Ušák poprosił Burmistrza o sprawdzenie wraz z prawnikami, czy gmina ma prawną podstawę do finansowania z własnego budżetu inwentaryzacji oświetlenia, które powstało jako element inwestycji drogowej realizowanej przez województwo. Przypomniał, że inwestor nie dopełnił formalności przy oddaniu inwestycji, a próby przejęcia oświetlenia od DSDiK przez kilka lat nie przyniosły skutku. Zaznaczył, że choć gmina może przejąć oświetlenie do eksploatacji, to kwestia wydawania na nie środków publicznych wymaga jednoznacznej analizy. Odnosząc się do projektu uchwały o dopłatach do wody, poinformował, że kalkulacja kosztów została wcześniej przygotowana i niezwłocznie prześle ją do sekretariatu. Podkreślił, że statut nie nakłada obowiązku jej dołączania. Wyjaśnił również, że źródła finansowania dopłat zostaną wskazane na etapie procedowania projektu uchwały na listopadowej sesji (dla roku bieżącego), natomiast dla roku przyszłego będą wynikały z prac nad nowym budżetem, którego projekt nie jest jeszcze gotowy.

Skarbnik zabrała głos, aby wyjaśnić zasady procedowania budżetu i podkreślić potrzebę właściwego rozumienia skutków finansowych podejmowanych uchwał. Zaproponowała zorganizowanie szkolenia dla radnych, aby wszyscy mieli pełną świadomość, jak działa budżet i wieloletnia prognoza finansowa (WPF). Wyjaśniła, że uchwały wprowadzające dopłaty na kolejne lata stają się przedsięwzięciami ujętymi w WPF, gdzie istnieje osobna pozycja dotycząca dopłat. Dlatego konieczne jest wskazanie źródeł finansowania — mogą to być jedynie dochody lub ograniczenie wydatków, nie przychody.

Podkreśliła też, że nie można rezygnować z już rozpoczętych zadań ujętych w WPF. Zwróciła uwagę, że zgodnie ze statutem i ustawą o finansach publicznych każda uchwała ze skutkami finansowymi musi zawierać ich przedstawienie oraz źródła pokrycia. W przeciwnym razie organ nadzoru mógłby stwierdzić nieważność uchwały. Zakończyła podkreśleniem, że proces musi być prowadzony kompleksowo i zgodnie z zasadami.

Radny Jarosław Bednarczyk przyłączył się do wniosku radnej Marii w sprawie interwencji dotyczącej przejść dla pieszych wymagających sygnalizacji świetlnej w Świątej Katarzynie, przypominając, że odpowiedni wniosek został złożony już dawno i prosi o rozmowy z powiatem.

Następnie zgłosił wniosek dotyczący podjęcia działań na rzecz poprawy zdrowia psychicznego dzieci i młodzieży w gminie. Wskazał na rosnącą skalę problemów psychicznych wśród młodych mieszkańców, wynikającą m.in. z hejtu, cyberprzemocy, presji społecznej i niedostatecznej dostępności specjalistów. Zaproponował rozważenie kilku działań: stworzenia gminnego programu profilaktyki i wsparcia zdrowia psychicznego, zwiększenia dostępności pomocy psychologicznej i psychiatrycznej, realizacji działań edukacyjnych i profilaktycznych w szkołach, przeprowadzenia kampanii „Siechnice bez hejtu” oraz uwzględnienia zagadnień zdrowia psychicznego w Strategii Rozwoju Społecznego gminy.

Radna Katarzyna Nowak-Pokorny wyjaśniła, że dwukrotnie rozmawiała już w powiecie na temat oświetlenia przejść dla pieszych, jednak sprawa jest skomplikowana ze względu na kwestie projektowe. Dotychczasowa propozycja rozwiązania okazała się niemożliwa do realizacji, dlatego oczekuje na nowe stanowisko powiatu. W imieniu Rady Osiedla zadeklarowała również gotowość współfinansowania oświetlenia przejść, ponieważ obecne zacienienie ulic przez drzewa stwarza problemy, a przebudowa drogi może potrwać bardzo długo. Następnie odniosła się do wczorajszego komunikatu dotyczącego jakości wody. Zwróciła uwagę, że połączenie informacji o decyzji sanepidu z późniejszą aktualizacją w jednym poście mogło wprowadzać mieszkańców w błąd. Jej zdaniem wystarczyłoby dopisać, że aktualizacja dotyczy jedynie działań podjętych przez gminę, natomiast zalecenia sanepidu nadal obowiązują. Zgłosiła wniosek, aby w przyszłości formułować takie komunikaty w sposób bardziej



jednoznaczny, by uniknąć nieporozumień. Radna poinformowała, że Rada Osiedla złożyła wniosek o zakup dwóch poidłek do Szkoły w Świętej Katarzynie, finansowanych ze środków Rady Osiedla (10 tys. zł). Wniosek ten został jednak odrzucony przez zastępcę burmistrza, pana Pawła Jasięgę. W związku z niedawną sytuacją dotyczącą jakości wody ponownie apeluje o pozytywne rozpatrzenie sprawy i zgodę na zakup poidłek wyposażonych w odpowiednie filtry, tak aby zapewnić dzieciom bezpieczny dostęp do wody. Zwróciła uwagę, że fakt zamknięcia poidłek w szkole w dniu wczorajszym pokazuje, jak ważna jest ta inwestycja.

Radny Milan Ušák zwrócił uwagę na konieczność wcześniejszego informowania radnych i mieszkańców o planowanych podwyżkach cen wody i ścieków związanych z dużą rozbudową i modernizacją oczyszczalni w formule partnerstwa publiczno-prywatnego. Podkreślił, że podwyżki będą wynikały głównie z kosztów nowych inwestycji, a nie z potrzeb obecnych mieszkańców, dlatego warto przygotować społeczność z wyprzedzeniem i prowadzić otwarty dialog w sprawie tempa rozwoju mieszkaniowego. Dodatkowo radny poruszył kwestię komunikacji zbiorowej, wskazując, że przetarg organizowany wspólnie z Wrocławiem może znacząco zwiększyć koszty transportu publicznego. Wnioskuje o wcześniejsze informowanie radnych i mieszkańców o potencjalnych skutkach finansowych tych działań, aby uniknąć sytuacji nerwowych i niedoboru środków w budżecie.

Burmistrz wyjaśnił, że obecna taryfa na wodę i ścieki obowiązuje trzy lata i na razie nie przewiduje się jej skracania ani aktualizacji. Odnosił się do rozbudowy oczyszczalni w formule partnerstwa publiczno-prywatnego, podkreślając, że proces inwestycyjny potrwa 3–4 lata, a ustalenie nowych stawek taryfowych możliwe będzie dopiero po przygotowaniu dokumentacji. Zaznaczył, że rozbudowa oczyszczalni nie dotyczy wyłącznie nowych mieszkańców, lecz także obecnych, którzy w miarę zakładania rodzin lub inwestycji w nieruchomości zwiększają zużycie wody. Dodatkowo zauważył, że przejście z systemu zbiorników bezodpływowych na kanalizację systemową powoduje większe zużycie wody, a obecne oczyszczalnie działają blisko swojej maksymalnej wydajności, co sprawia, że system wymaga powiększenia buforów i modernizacji. Burmistrz podkreślił złożoność problemu, wskazując, że kwestie taryf, zużycia wody i rozbudowy oczyszczalni są ze sobą ściśle powiązane i zależą od wielu zmiennych, w tym od wartości pieniądza i inflacji. Burmistrz podkreślił, że standardy wrocławskiej komunikacji zbiorowej są wyższe niż dotychczasowe standardy stosowane w gminie i u sąsiadów, co oznacza wyższe koszty obsługi wozokilometra – obecnie blisko 12 zł. Wskazał, że zespół ds. mobilności planuje zwiększenie wydatków na komunikację zbiorową z ok. 11 mln zł do prawie 19 mln zł w kolejnym roku. Rozpoczną się konsultacje z mieszkańcami i jednostkami pomocniczymi dotyczące nowych tras i rozkładów jazdy. Burmistrz zaznaczył, że wcześniejsze ograniczenia wjazdu autobusów wynikały z odmowy Wrocławia pokrywania kosztów w swoim obszarze, jednak po rozmowach ustalono możliwość wydłużenia trasy do dworca głównego. Wdrożenie nowego rozkładu jest możliwe od końca 2027 roku, a faktycznie od początku 2028 roku.

Burmistrz wskazał, że dużym wyzwaniem jest obsługa komunikacyjna Żernik Wrocławskich i ulicy Kolejowej, która obecnie ma szerokość 5,5 m, a standard wrocławski wymaga 6 m. Trwają rozmowy z powiatem wrocławskim w sprawie możliwości poszerzenia drogi, co może wymagać ingerencji w aleję drzew.

W konsultacjach społecznych przedstawione zostaną dwa warianty połączeń autobusowych przez Świętą Katarzynę i Żerniki:

1. Częstotliwość 15-minutowa w szczycie, część autobusów do dworca głównego co 30 minut.
2. Rozwiązanie 20-minutowe w godzinach 6:00–18:00, zapewniające ok. 100 połączeń do dworca głównego dla okolicznych miejscowości, w tym 47 połączeń przez Świętą Katarzynę do Siechnic.



Dodatkowo trasa autobusu 86/860 zostanie zmodyfikowana, przejeżdżając przez Żerniki i Radomierzyce, aby lepiej obsłużyć mieszkańców. Burmistrz podkreślił, że te propozycje zostaną poddane konsultacjom społecznym.

Radna Jolanta Olczak zwróciła uwagę na trudną sytuację mieszkańców w związku z ograniczeniami w korzystaniu z wody, zwłaszcza osób starszych bez możliwości dojazdu do punktu poboru wody. Podkreśliła, że informacje przekazywane mieszkańcom są często nieczytelne lub mylące. W związku z tym wnioskuje o podstawienie dodatkowego beczkowozu, aby zapewnić mieszkańcom dostęp do wody i zasugerowała wspólne szukanie rozwiązania problemu.

Burmistrz Łukasz Kropski poinformował, że komunikaty Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego nie mogą być zmieniane przez Burmistrza i obowiązują do czasu wydania nowej decyzji. Woda z wodociągu Święta Katarzyna, zaopatrującego m.in. Świętą Katarzynę, Grodziszów, Sulęcina i część Radwanic, jest nieprzydatna do spożycia. ZGK ustawił zbiornik z wodą przegotowaną w punkcie Klub Słońce w Radwanicach, a dodatkowy zbiornik zostanie rozważony w zależności od możliwości technicznych. Burmistrz podkreślił, że sytuacja jest kryzysowa i wymaga czasu oraz działań koordynowanych, a przedłużanie sesji o kolejne pytania nie rozwiąże problemu.

Po wyczerpaniu wszystkich punktów z porządku obrad sesji Przewodniczący Rady Miłosz Roman zakończył obrady sesji o godzinie 11:13.

Całość nagrania z posiedzenia sesji dostępna jest na stronie gminy pod linkiem:

<https://siechnice.esesja.pl/transmisja/74050/sesjaanraxxaradyamiejskiejawasiechnicachawadniuczwa rteka23apa%C5%BAdziernikaa2025.htm>

Protokół przygotowała: Monika Jamróg, Wioletta Siarkowska