

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca na sposób załatwienia wniosku o doprecyzowanie zapisu w miejskim planie zagospodarowania przestrzennego (obszaru obejmującego południową część obrębu Siechnice oraz północną część obrębu Zębice) w zakresie dopuszczenia dachów płaskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), a także art. 227, art. 229 pkt 3 oraz art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, wyrażonym w Uchwale Nr 7/2025 z dnia 14 sierpnia 2025 r., Rada Miejska w Siechnicach postanawia uznać skargę za niezasadną.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały, w tym zawiadomienie skarżącego o sposobie załatwienia skargi, powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Siechnicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Milosz Roman

Uzasadnienie

Sprawa dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego południową część obrębu Siechnice oraz północną część obrębu Zębice.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 13 sierpnia 2025 r. wydała swoją opinię odnośnie skargi dotyczącej nieuwzględnienia wniosku o doprecyzowanie zapisu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dla obszaru obejmującego południową część obrębu Siechnice oraz północną część obrębu Zębice) w zakresie dopuszczenia dachów płaskich.

Po przeanalizowaniu sprawy Komisja uznała, że skarga jest niezasadna. Rada Miejska w Siechnicach podziela stanowisko Komisji i przychyliła się do jej wniosków.

Zgodnie z art. 227 k.p.a. skargą jest wystąpienie dotyczące m.in. zaniedbań lub naruszenia interesów skarżącego. Stosownie do art. 229 pkt 3 k.p.a. organem właściwym do rozpatrywania skarg na działalność burmistrza jest rada gminy. Kompetencja ta została również potwierdzona w art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 18b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym. Zgodnie natomiast z art. 237 § 3 k.p.a., skarżący powinien być zawiadomiony o sposobie załatwienia skargi.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego, a decyzja o jego zmianie należy do organów Gminy. Uwzględnienie bądź nieuwzględnienie wniosku o zmianę planu podejmowane jest z uwzględnieniem interesu publicznego, a nie wyłącznie indywidualnych oczekiwań inwestorów.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności, Rada Miejska w Siechnicach należy uznać skargę za niezasadną, ponieważ decyzja o ewentualnej zmianie planu należy do wyłącznej kompetencji organów gminy.

Od niniejszej uchwały przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, wniesiona za pośrednictwem Rady Miejskiej w Siechnicach, w terminie 30 dni od dnia doręczenia uchwały (art. 3 § 2 pkt 4 i art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, Dz. U. z 2023 r. poz. 1634 z późn. zm.).