

Załącznik nr 4
do Raportu o stanie
Gminy Siechnice
za 2023 rok

Stan – na dzień 31 grudnia 2023 r. – prowadzonych procedur planistycznych, dotyczących sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmiany oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siechnice lub jego zmiany, przedstawiał się następująco:

1. Wykaz i stan zaawansowania prowadzonych procedur planistycznych w sprawie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

L.p.	Nazwa sporządzanego dokumentu	Numer i data uchwały o przystąpieniu do sporządzenia	Stan zawansowania prac
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „B”	Uchwała Nr XLII/315/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 18 października 2010 r. (zmieniona uchwałą Nr LXVII/594/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 marca 2023 r.)	W trakcie przeprowadzania procedury otrzymano decyzję Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (dalej MRiRW) o braku zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze większości terenów rolnych objętych przedmiotowym projektem. Kontynuowano jednak prace nad przedmiotowym planem. Przewidywano przeznaczenie terenów, które nie uzyskały zgody MRiRW, pod zabudowę zagrodową. Projekt został wyłożony do publicznego wglądu w 2016 r. Przeprowadzono więc wszystkie czynności procedury sporządzania planu miejscowego, wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wobec licznych uwag właścicieli tych terenów projekt planu nie został jednak przekazany do uchwalenia. W 2017 r. Wykonawca złożył pismo z prośbą o rozwiązanie umowy, nie zdecydowano się jednak na taki krok. Z kolei w 2022 r. wpłynął wniosek od właściciela gruntu, znajdującego się w granicach obszaru objętego przedmiotowym projektem i oznaczonego w nim jako tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, o dokończenie procedury planistycznej w tej sprawie – z uwagi na wydaną dla tej części projektu zgodę MRiRW na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. W związku uchwałą nr LXVII/594/23 Rady Miejskiej Siechnicach z dnia 24 marca 2023 r. w sprawie zmiany załącznika graficznego do uchwały Nr XLII/315/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 18 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zacharzyce – teren „B”, gmina Siechnice, prowadzone były rozmowy z Wykonawcą, z którym Gmina Siechnice zawarła umowę na sporządzenie tego projektu, w sprawie zmiany jego zakresu prac. Przeprowadzona przez Zespół Obsługi Prawnej Urzędu Miejskiego w Siechnicach (dalej ZOD) analiza umowy zawartej w tej sprawie z Wykonawcą wykazała jednak, że zawiera ona liczne wady, wobec czego ZOD zaproponował zawarcie porozumienia w sprawie rozwiązania tej umowy i zawarcie nowej umowy z Wykonawcą.
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny – oznaczonego	Uchwała Nr XLII/329/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 8 listopada 2010 r. (zmieniona uchwałą Nr LXIII/566/23 Rady Miejskiej w Siechnicach	Procedura sporządzenia tego planu miejscowego została podzielona na dwa etapy, w związku z uchwałą Nr LXIII/566/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny –

	symbolem "C", gmina Siechnice	z dnia 26 stycznia 2023 r.)	oznaczonego symbolem „C”, gmina Siechnice. Etap I tego planu miejscowego został uchwalony uchwałą Nr LXXVI/673/23 Rady Miejskiej W Siechnicach z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny – oznaczonego symbolem "C", gmina Siechnice – etap I. Trwają prace nad przygotowaniem projektu mpzp obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny – oznaczonego symbolem "C", gmina Siechnice - etap II, w celu jego wyłożenia do publicznego wglądu.
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice dla obszaru w rejonie ulic Wałowej, Starowiejskiej i Szerokiej.	Uchwała Nr IV/28/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 27 stycznia 2011 r.	Projekt został po raz trzeci wyłożony do publicznego wglądu – w dniach od 11 października 2022 r. do 3 listopada 2022 r. Wpłynęło 48 pism z uwagami. W związku z uwzględnieniem części uwag projekt w 2023 r. wciąż był poprawiany. Kolejnym etapem będzie ponowne wystąpienie do niektórych organów o uzgodnienie projektu i kolejny raz jego wyłożenie do publicznego wglądu.
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice dla obszaru w rejonie ulicy Grafitowej	Uchwała Nr IV/27/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 27 stycznia 2011 r.	Projekt planu został w dniach od 17 kwietnia 2023 r. do 11 maja 2023 r. wyłożony do publicznego wglądu. Wpłynęło 252 pisma z uwagami. Rozpatrzenie uwag wymaga przeprowadzenia ich szczegółowej analizy, która cały czas jest sporządzana.
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębów Sulęcina - Szostakowice dla terenu zlokalizowanego poza obszarem miejscowości	Uchwała Nr VI/40/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 marca 2011 r.	Projekt jest w trakcie przygotowania do kolejnego wyłożenia do publicznego wglądu, odbyło się kilka spotkań z Komisją Gospodarczą i Rozwoju Gminy, oraz Kierownictwem a także jednostkami jest w trakcie nanoszenia zmian po uwagach.
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębów Zębice dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy B. Prusa	Uchwała Nr VI/41/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 marca 2011 r. (zmieniona Uchwałą Nr VII/76/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r.)	Uchwalony został Etap I planu – uchwałą Nr XLVIII/433/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Zębice dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy B. Prusa – Etap I. Etap II obecnie niemożliwy do zrealizowania, z uwagi na wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego (dalej NSA) W/w wyrokiem NSA oddalił skargę kasacyjną Rady Miejskiej w Siechnicach od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu (dalej WSA) z dnia 13 grudnia 2022 r. (sygn. akt: II SA/Wr 570/22). Skarga kasacyjna została złożona zgodnie z uchwałą Nr LXV/581/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 lutego 2023 r. WSA wyrokiem z dnia 13 grudnia 2022 r. stwierdził niezgodność z prawem części uchwały Nr XLVIII/391/18 Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice i Grodziszów, dotyczącej drogi krajowej nr 94 na terenie jednostek oznaczonych symbolami KD-Pr9, KD-Ze15 i KD-GD4. W związku z brzmieniem wyroku NSA (uchyleniem przeznaczenia pod drogę wyłącznie w pasie w granicach obrębów Zębice brak jest możliwości kontynuowania prac nad II etapem przedmiotowego planu miejscowego.
7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla	Uchwałą Nr XVI/133/12 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 30 stycznia	Pierwszy etap przedmiotowego planu miejscowego został uchwalony uchwałą Nr XXXII/245/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r.

	terenu obejmującego część obrębów Żerniki – w rejonie centrum miejscowości	2012 r. (zmieniona uchwałą Nr LXIII/565/2023 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r.)	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębów Żerniki Wrocławskie w rejonie centrum miejscowości, gmina Siechnice – etap I. W związku z uchwałą Nr LXIII/565/2023 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r. procedura sporządzania przedmiotowego projektu planu miejscowego została podzielona na kolejne etapy – Etap II i Etap III. Prowadzone były rozmowy z Wykonawcą, z którym Gmina Siechnice zawarła umowę na sporządzenie tego projektu, w sprawie zmiany jego zakresu prac. Przeprowadzona przez Zespół Obsługi Prawnej Urzędu Miejskiego w Siechnicach (dalej ZOD) analiza umowy zawartej w tej sprawie z Wykonawcą wykazała jednak, że zawiera ona liczne wady, wobec czego ZOD zaproponował zawarcie porozumienia w sprawie rozwiązania tej umowy i zawarcie dwóch odrębnych nowych umów z Wykonawcą.
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Groblice – oznaczonego symbolem „B”	Uchwała nr XVII/148/12 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 lutego 2012 r.	Projekt został wyłożony do publicznego wglądu trzykrotnie. Ostatnie wyłożenie odbyło się w dniach od 9 października 2023 r. do 31 października 2023 r. W trakcie całej procedury sporządzania przedmiotowego planu miejscowego wpłynęła tylko jedna uwaga (wniesiona przez osobę prawną), podczas ostatniego wyłożenia. Uwaga została uwzględniona, gdyż zapisy żądane do wprowadzenia przez wnoszącego znajdowały się już w treści projektu planu miejscowego. Brak jest zatem konieczności ponawiania procedury planistycznej i projekt uchwały zostanie prawdopodobnie w miesiącu styczniu 2024 r. przedłożony Radzie Miejskiej w Siechnicach celem uchwalenia.
9.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kotowice, gmina Siechnice	Uchwała Nr XVII/149/12 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 lutego 2012 r.	Projekt przedmiotowego planu został wyłożony do publicznego wglądu – po raz czwarty – w związku z uwzględnieniem części uwag złożonych podczas poprzedniego jego wyłożenia do publicznego wglądu i wprowadzeniem korekt w tym dokumencie. Czwarte wyłożenie tego projektu rozpoczęło się w dniu 18 grudnia 2023 r., a zakończy w dniu 8 stycznia 2024 r., natomiast termin składania uwag do tego opracowania upływa w dniu 23 stycznia 2024 r. Kolejnym etapem procedury będzie rozpatrzenie uwag do projektu, które wpłyną w terminie.
10.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębów Iwiny, gmina Siechnice – Etap I	Uchwały Nr XLI/375/14 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 27 maja 2014 r. (zmieniona uchwałą Nr XXXI/271/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 września 2020 r. oraz uchwałą Nr LXXXIII/762/24 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 4 kwietnia 2024 r.)	Przygotowany został projekt projektu planu miejscowego dla pierwszego etapu (zgodnie z uchwałą Nr XXXI/271/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 września 2020 r.) i uzyskano opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej (dalej GKUA). Jednak w związku z uchwałą Nr LXXXIII/762/24 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 4 kwietnia 2024 r., która zmienione zostały granice Etapu I, projekt musi zostać zmieniony i ponownie skierowany do GKUA, a także wysłany do innych właściwych organów z prośbą o uzgodnienie i opinie.
11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obrębów Święta Katarzyna, gmina Siechnice	Uchwała Nr XXIX/216/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 września 2016 r.	W związku z uzyskaniem zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w stosunku do części wnioskowanych terenów, niezbędne było wprowadzenie zmian w projekcie przedmiotowego planu oraz przekazanie go do uzgodnień i opiniowania właściwym organom. Dwa organy odmówiły jednak uzgodnienia przedmiotowego projektu planu (Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków – postanowieniem z dnia 20 października 2023 r., oraz Urząd Transportu Kolejowego – postanowienie z dnia 20 października

			2023 r.), a jeden organ wydał negatywną opinię (GAZ-SYSTEM – jako operator gazociągów przesyłowych – pismo z dnia 19 października 2023 r.). Obecnie trwają prace nad korektą projektu przedmiotowego planu.
12.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część obrębów Prawocin, gmina Siechnice	Uchwała Nr XXXII/232/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r. (zmieniona uchwałą Nr XLIX/400/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 kwietnia 2018 r.)	Procedura sporządzania przedmiotowego projektu planu miejscowego została, uchwałą Nr XLIX/400/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 kwietnia 2018 r., podzielona na dwa etapy. Pierwszy etap została uchwalony uchwałą Nr LII/428/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r. Drugi etap po uchyleniu przez WSA będzie ponownie wyłożony do publicznego wglądu, po rozpatrzeniu uwag.
13.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część obrębów Siechnice - Zachód III, gmina Siechnice	Uchwała Nr XXXVII/280/17 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 20 kwietnia 2017 r.	Projekt przedmiotowego planu został – po raz drugi - wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 20 listopada do 13 grudnia 2023 r. Do dnia 29 grudnia 2023 r. osoby zainteresowane mogły wnieść uwagi do przedmiotowego projektu. Kolejnym etapem procedury będzie rozpatrzenie uwag, które wpłynęły do projektu wyłożonego w w/w terminie.
14.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębów Radomierzycze w rejonie ulicy Różanej, gmina Siechnice	Uchwała Nr VI/60/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 21 lutego 2019 r.	Cała procedura planistyczna została przeprowadzona do końca 2020 r. W 2021 r. projekt planu uzupełniono o załącznik zawierający dane przestrzenne, w związku ze zmianą przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt został przygotowany zgodnie z przepisami i jest gotowy do uchwalenia.
15.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębów Siechnice - Centrum III, gmina Siechnice	Uchwała Nr VII/75/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r. (zmieniona uchwałą Nr XII/127/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 29 sierpnia 2019 r. oraz uchwałą Nr XVII/168/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 grudnia 2019 r.)	Projekt planu sporządzany był w dwóch etapach. Pierwszy etap został zakończony w 2020 r. - uchwalony uchwałą nr XXXVI/305/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 30 grudnia 2020 r., (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 12 stycznia 2021 r. poz. 159). Drugi etap tego planu do końca 2023 r. był w trakcie opracowania. W związku z przeprowadzeniem całej procedury planistycznej w dniu 14 grudnia 2023 r. został on przekazany Radzie Miejskiej w Siechnicach w celu uchwalenia, jednak został zdjęty z porządku obrad sesji Rady Miejskiej w Siechnicach odbywającej się w dniu 28 grudnia 2023 r. i ponownie przedłożony Radzie Miejskiej w Siechnicach w dniu 29 grudnia 2023 r.
16.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Ozorzyce, gmina Siechnice	Uchwała Nr XXXII/275/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 października 2020 r.	Projekt planu został przesłany do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w celu uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Minister nie wyraził zgody. Projekt planu będzie procedowany pod kątem przeznaczenia terenów pod zabudowę zagrodową, co jest zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siechnice.
17.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice w rejonie ul. Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice	Uchwała Nr XXXIV/291/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 listopada 2020 r.	Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 15 września 2022 r. do 7 października 2022 r., oraz od 4 grudnia 2023 r. do 29 grudnia 2023 r. Do dnia 29 grudnia 2023 r. osoby zainteresowane mogły wnieść uwagi do przedmiotowego projektu. Kolejnym etapem procedury będzie rozpatrzenie uwag, które wpłynęły do projektu wyłożonego w w/w terminie.
18.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Św. Krzyża i ul. Opolskiej w Siechnicach, gmina Siechnice	Uchwała Nr XL/345/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r.	Zakończono etap zbierania wniosków i opracowywano projekt przedmiotowego planu miejscowego. Wystąpiono o opinie do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która wyraziła pozytywną opinię o przedmiotowym projekcie, jednocześnie sugerując wprowadzenie w nim drobnych korekt. Projekt jest przygotowany w celu wystąpienia o uzgodnienie i opinie do

			właściwych pozostałych organów, jednak nastąpi to dopiero po rozstrzygnięciu kwestii niezbędnej dla zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej tego obszaru z drogi gminnej (ul. Św. Krzyża) włączającej się do drogi krajowej nr 94 – tj. ustalenia sposobu przebudowy skrzyżowania tych dróg w celu zagwarantowania właściwej komunikacji.
19.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Spacerowej i ul. Spokojnej w Radwanicach	Uchwała nr XL/347/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r.	Zakończono etap zbierania wniosków i opracowywano projekt przedmiotowego planu miejscowego – po przeanalizowaniu sprawy powierzchni niezbędnej do przeznaczenia pod usługi oświaty, sportu i rekreacji na obszarze objętym opracowaniem. Wystąpiono o opinie do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która wyraziła pozytywną opinię o przedmiotowym projekcie, jednocześnie sugerując wprowadzenie w nim drobnych korekt. Projekt jest przygotowany w celu wystąpienia o uzgodnienie i opinie do właściwych pozostałych organów.
20.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej, Świętego Jacka, Franza Petera, Schuberta w Iwinach, ulicy Strzelińskiej oraz Wschodniej Obwodnicy Wrocławia w Żernikach Wrocławskich, gmina Siechnice	Uchwała Nr L/241/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 lutego 2022 r.	Sporządzony został projekt przedmiotowego planu. Wystąpiono o do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej (GKUA). W związku z opinią GKUA projekt musi zostać poprawiony.
21.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Radomierzyce i obszaru położonego w obrębie Żerniki Wrocławskie, gmina Siechnice	Uchwała Nr LXIII/564/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r.	W 2023 r. rozpoczęto przeprowadzanie procedury planistycznej. W maju 2023 r. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzania przedmiotowego planu miejscowego oraz o możliwości wnoszenia wniosków. Do dnia 6 czerwca 2023 r. zebrano wnioski. Opracowany został już również przez Wykonawcę (urbanistę) projekt przedmiotowego planu miejscowego oraz wystąpiono o opinie do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która wyraziła pozytywną opinię o przedmiotowym projekcie, jednocześnie sugerując wprowadzenie w nim drobnych korekt. Projekt jest przygotowany w celu wystąpienia o uzgodnienie i opinie do właściwych pozostałych organów.
22.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Iwiny, oznaczonego symbolem „A2”, gmina Siechnice	Uchwała Nr LXXVII/686/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 14 grudnia 2023 r.	Z uwagi na podjęcie uchwały kilkanaście dni przed końcem 2023 r. nie rozpoczęto jeszcze prac nad opracowanie tego projektu planu miejscowego. Prowadzone są działania w celu przygotowania zapytania ofertowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy, który sporządzi projekt przedmiotowego planu miejscowego.
23.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Radomierzyce – obszaru położonego przy ul. Wspólnej, gmina Siechnice	Uchwała Nr LXXVIII/698/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 grudnia 2023 r.	Z uwagi na podjęcie uchwały kilka dni przed końcem 2023 r. nie rozpoczęto jeszcze prac nad opracowanie tego projektu planu miejscowego.

2. Wykaz i stan zaawansowania prowadzonych procedur planistycznych w sprawie sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siechnice lub zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siechnice:

L.p.	Nazwa sporządzanego dokumentu	Numer i data uchwały o przystąpieniu do sporządzenia	Stan zawansowania prac
1.	Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego część obrębów Kotowice	Uchwała Nr VI/39/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 17 marca 2011 r.	Projekt przedmiotowego planu został wyłożony do publicznego wglądu – po raz czwarty – w związku z uwzględnieniem części uwag złożonych podczas poprzedniego jego wyłożenia do publicznego wglądu i wprowadzeniem korekt w tym dokumencie. Czwarte wyłożenie tego projektu rozpoczęło się w dniu 18 grudnia 2023 r., a zakończy w dniu 8 stycznia 2024 r., natomiast termin składania uwag do tego opracowania upływa w dniu 30 stycznia 2024 r. Kolejnym etapem procedury będzie rozpatrzenie uwag do projektu, które wpłyną w terminie.
2.	Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego części obrębów Sulęcín – Szostakowice, Zębice	Uchwała Nr IV/24/11 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 27 stycznia 2011 r.	Projekt w przygotowaniu do kolejnego wyłożenia do publicznego wglądu, odbyło się kilka spotkań z Komisją Gospodarczą i Rozwoju Gminy, jest w trakcie nanoszenia zmian po uwagach.
3.	Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego część obrębów Groblice w rejonie ulic Łąkowej i Kotowickiej	Uchwała Nr XVI/131/12 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 30 stycznia 2012 r.	Projekt studium został po raz trzeci wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 9 października 2023 r. do 31 października 2023 r. Nie wpłynęły żadne uwagi do projektu, wobec tego projekt uchwały przygotowywany jest do przedłożenia Radzie Miejskiej w Siechnicach celem uchwalenia.
4.	Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice – dla obszaru położonego w obrębie Radomierzycy i obszaru położonego w obrębie Żerniki Wrocławskie	Uchwała nr LXIII/563/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r.	W 2023 r. rozpoczęto przeprowadzanie procedury planistycznej. W marcu 2023 r. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzania przedmiotowej zmiany studium oraz o możliwości wnoszenia wniosków. Do dnia 12 kwietnia 2023 r. zebrano wnioski. Opracowany został już również przez Wykonawcę (urbanistę) projekt przedmiotowej zmiany studium oraz wystąpiono o opinie do Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która wyraziła pozytywną opinię o przedmiotowym projekcie, jednocześnie sugerując wprowadzenie w nim drobnych korekt. Projekt jest przygotowany w celu wystąpienia o uzgodnienie i opinie do właściwych pozostałych organów.
5.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice	Uchwała nr LV/463/2018 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 16 października 2018 r.	Opracowany został, przez urbanistów, wstępny projekt nowego studium, który częściowo został sprawdzony (część dotycząca uwarunkowań) i stwierdzono liczne błędy. Przekazano uwagi Wykonawcy do części zawierającej uwarunkowania. Do końca 2023 r. analizowana była cały czas część zawierająca kierunków zagospodarowania przestrzennego. W związku z wejściem w życie w dniu 24 września 2024 r. ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie jest jednak możliwe kontynuowanie prac nad tym dokumentem i niezbędne jest rozpoczęcie prac nad planem ogólnym gminy, który ma zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy po 31 grudnia 2025 r.