



**DOLNY  
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI IWINY W GMINIE SIECHNICE na lata 2023-2031

**AUTORZY-Grupa Inicjatywna wsi Iwiny w składzie:**

- Maria Sulikowska
- Michał Wiśniewski
- Sebastian Jeżewski
- Marcin Banasiak
- Krystyna Śliwińska
- Agata Szacik
- Czesława Perec
- Romualda Najda
- Krzysztof Grzesiak
- Bernard Teodorowicz

*czerwiec 2023*

## SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW .....	3
ANALIZA SWOT.....	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI .....	9
WIZJA .....	10
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	11
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2023 - 2031 .....	12
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA .....	16
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO.....	19
KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI.....	20



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Siechnice

**Moderatorzy Odnowy Wsi:** Krzysztof Szustka, [krzysztof.szustka@gmail.com](mailto:krzysztof.szustka@gmail.com), tel. 512 312 215

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnowy Wsi Sołectwa Iwiny, biorących udział w warsztatach zorganizowanych dzięki Gminie Siechnice w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego – „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Pozwala uporządkować działania podejmowane przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter spoiwa w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych działających we wsi oraz urzędu gminy.

W toku prac zrealizowano zadania:

- przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła nam co mamy i jakie to ma znaczenie dla dalszego rozwoju naszej wsi,
- przeprowadzono analizę SWOT,
- sformułowano wizję,
- zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w przyszłości krótkoterminowej ( 1 rok) oraz długoterminowej (ok.10 lat).

## ANALIZA ZASOBÓW

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniają ce
<b>Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz nizinny		X	
stan środowiska	Stan środowiska średni, mało zalesień. W dużej bliskości wsi WOW – zanieczyszczenie, hałas na odcinku zjazdu do miejscowości z drogi szybkiego ruchu.		X	
walory klimatu	Klimat umiarkowany		X	
walory szaty roślinnej	Lipy, topole, jesiony, dęby		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Pojedyncze sarny, dziki, siedlisko bobrów na cieku Brochówka		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Ciek Brochówka biegnący przez środek miejscowości, niewielki staw retencyjny		X	
wody podziemne				
gleby	Gleby zróżnicowanej klasy I -V		X	
kopaliny				
walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury (rodzaj zabudowy)				
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Zabudowa jedno i wielorodzinna, w stylu przedwojennym i nowoczesnym. Wyraźny podział na tzw. Osiedle – budynki wielorodzinne, zwarte, intensywnie zabudowane brak terenów zielonych i zabudowę jednorodzinną rozproszoną z zielenią przydomową. W tej części wsi – świetlica sołecka, przedszkole integracyjne, teren sportowo – rekreacyjny.		X	
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)				
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Przydomowe zadbane ogrody głównie o charakterze rekreacyjnym.		X	
zabytki i pamiątki historyczne	Budynki XIX w. o charakterze zabudowy wiejsko – folwarcznej. Pojedyncze domy z tego samego okresu, jednorodzinne i dwa budynki duże pełniące kiedyś funkcję szkoły, restauracji. Na terenie Iwin przy ul. Zacisznej znajduje się duży schron należący do bunkrów Twierdzy Wrocław. Zbudowany w roku 1914, służył jako skład amunicji podczas	X		

	wojny, a następnie do 2010 jako Stanica Związku Harcerstwa Polskiego.			
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Trzy kapliczki we wnętrzu miejscowości		X	
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Po II Wojnie Światowej na terenie miejscowości osiedliło się wiele osób z tzw. Kresów - Ukrainy		X	
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
Produkty lokalne i regionalne				
dawne zawody				
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki budowlane pod zabudowę mieszkaniową są własnością osób prywatnych. Bardzo duże zapotrzebowanie na budownictwo jedno i i wielorodzinne.		X	
działki rekreacyjno-letniskowe	Zgodnie z mpzp Iwin – brak w/w		X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Zgodnie z obowiązującymi planami część działek wykorzystanych jest pod usługi i produkcję. Ze względu na bliskość z aglomeracją wrocławską istnieje bardzo duże zapotrzebowanie na w/w		X	
działki gminne na cele społeczne	Już zagospodarowane pod wybudowaną świetlicą , przedszkolem, terenem sportowo – rekreacyjnym, terenami zielonymi.		X	
pustostany mieszkaniowe				
pustostany przemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	W większości uchwalony		X	
inne				
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
plac publicznego spotkań, festynów	Teren sportowo – rekreacyjny oraz wokół świetlicy sołeckiej		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica sołecka		X	
miejsca uprawiania sportu	Teren sportowo – rekreacyjny: boisko do piłki nożnej, siłownia zewnętrzna, plac zabaw.		X	
miejsca rekreacji	Teren sportowo – rekreacyjny, świetlica		X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				

przedszkola	Przedszkole integracyjne, Przedszkola prywatne	x		
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg	Jest		X	
Kanalizacja i inne rozwiązania	Częściowo kanalizacja sanitarna i burzowa		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Część dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej, część dróg z kostki betonowej, drogowej, jedna z płyt drogowych, pozostałe o nawierzchni szutrowej. Wszystkie doświetlone oświetleniem liniowym bądź solarnym. Droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej doświetlona podobnie; częściowo oświetlenie liniowe, częściowo lampy solarne.		X	
chodniki, parkingi	Chodnik wzdłuż dwóch dróg gminnych, przy drodze powiatowej na większości odcinka drogowego. Parking – przy świetlicy, terenie sportowo – rekreacyjnym, wewnętrzne przy budynkach deweloperskich.		X	
przystanki	6		X	
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Jest		X	
telefon komórkowa	Jest		X	
inne				
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile? )	Wrocław, Iwiny		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Zakład Produkcyjny UMET – systemy kominowe		X	
gastronomia	Restauracja Ajwar		X	
miejsca noclegowe	1	X		
gospodarstwa rolne (liczba)	2		X	
uprawy hodowle				
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii	Instalacje prosumenckie	X		
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki - 73 842, 00		X	
środki wypracowywane (np. projekty)				
Środki rzeczowe	Namioty, stoły, ławki	X		
inne				
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Liczba mieszkańców	1824			X
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Marszałek Województwa Dolnośląskiego	X		

Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Zakład Produkcyjny UMET, Wynajem podnośników koszowych, Specjalistyczne Gospodarstwo Nasienne, Firma PHU Marcomp –kraina obrusów, Pracownia fryzjerska „Fryzurka”,	X		
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	Stowarzyszenie „Przyjazne Iwiny”			X
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Festyny sołeckie, zabawy andrzejkowe, mikołajki, dożynki gminne i parafialne			X
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)				
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	Profil na Facebooku		X	
Inne sposoby promocji				

## ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktywna społeczność - J</li> <li>2. Wielu lokalnych przedsiębiorców - B</li> <li>3. Prężnie działające stowarzyszenie „Przyjazne Iwiny” - J</li> <li>4. Świetlica w centrum wsi z parkingiem - S</li> <li>5. Teren sportowo-rekreacyjny – w trakcie realizacji – z boiskiem do piłki nożnej, siłownią plenerową, placem zabaw - S</li> <li>6. Staw blisko centrum wsi - S</li> <li>7. Sklep spożywczy, warzywniak, restauracja, fryzjer, paczkomat - J</li> <li>8. Bliskość dużego miasta - J</li> <li>9. Komunikacja miejska, pętla autobusu - J</li> <li>10. Stacja kolejowa, połączenie kolejowe z Wrocławiem i innymi miastami relacji Wrocław – Międzyzlesie - J</li> <li>11. W większości dostępne adekwatne media (w tym kanalizacja sanitarna, szerokopasmowy internet na większości ulic) - S</li> <li>12. Przedszkole publiczne – integracyjne - S</li> <li>13. Bliskość basenu i parku na Brochowie - S</li> <li>14. Grupa na Facebooku - J</li> <li>15. Jadłodzielnia (Iodówka do dzielenia się jedzeniem) – krok w stronę gospodarki współdzielenia - J</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak parkingu przy stacji kolejowej od strony wschodniej - S</li> <li>2. Brak dojazdu / dojścia do stacji kolejowej od strony wsch. - S</li> <li>3. Brak monitoringu - S</li> <li>4. Niewystarczająca ilość obiektów zieleni, obiektów rekreacyjnych, brak parków, szczególnie w rejonie Osiedla Rodzinnego - S</li> <li>5. Brak atrakcji turystycznych, szlaków turystycznych - J</li> <li>6. Uciążliwy hałas od drogi WOW, kolei, lotnictwa - S</li> <li>7. Zbyt mała ilość i niewystarczające bezpieczeństwo dojazdów do głównych dróg (np. brak sygnalizacji świetlnej lub ronda przy wjeździe na WOW) - S</li> <li>8. Niewystarczająca infrastruktura bezpieczeństwa (chodniki, ścieżki pieszo-rowerowe, lustra, zwalniacze, itp.) przy wielu drogach - S</li> <li>9. Niestrzeżony przejazd kolejowy - S</li> <li>10. Słaby sygnał telefoniczny - S</li> <li>11. Brak szerokopasmowego internetu na części ulic - S</li> <li>12. Zbyt małe przedszkole, brak publicznych placówek edukacyjnych - S</li> <li>13. Lokalne podtopienia z cieką Brochówka - S</li> <li>14. Brak kanalizacji deszczowej - S</li> <li>15. Brak kanalizacji sanitarnej na części ulic - S</li> <li>16. Niskie ciśnienie i zła jakość wody w sieci - S</li> <li>17. Szkodniki: ogromna ilość komarów i kleszczy - T</li> <li>18. Brak nowoczesnych technologii i cyfryzacji wsi (w tym: środków komunikacji społecznościowej – poza grupą na Facebooku, środków informacji, strony internetowej, środków promocji wsi, cyfrowej informacji o odjazdach na przystankach, gospodarki współdzielenia poza jedną jadłodzielnią) - S</li> <li>19. Brak lokalnych tradycji i zabytków - T</li> <li>20. Mała ilość imprez kulturalnych - J</li> <li>21. Niewystarczająca ilość obiektów sportowych - S</li> <li>22. Brak ławek przy stawie, brak pomostu - S</li> <li>23. Brak ośrodków zdrowia - J</li> <li>24. Niewystarczająca ilość obiektów handlowych, gastronomicznych i usługowych - J</li> <li>25. Niewystarczające oznakowanie obiektów wiejskich - B</li> <li>26. Niewystarczające skomunikowanie wsi komunikacją miejską / gminną w wielu kierunkach - J</li> <li>27. Brak ścieżek rowerowych - S</li> <li>28. Zły stan wielu dróg gminnych - S</li> <li>29. Część ulic nieutwardzona / nawierzchnia szutrowa - S</li> <li>30. Zbyt mało miejsc do zabawy dla dzieci i młodzieży - S</li> <li>31. Brak zaplecza technicznego świetlicy i bardzo zła akustyka - S</li> <li>32. Niewystarczający dostęp do świetlicy - J</li> <li>33. Braki w integracji mieszkańców, szczególnie na linii „stare” – „nowe” Iwiny - J</li> <li>34. Braki w zaangażowaniu mieszkańców - J</li> </ol>
SZANSE	ZAGROŻENIA

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Dostępność środków na rozwój - B</li><li>2. Rozwój okolicznych miejscowości i miasta wojewódzkiego - B</li><li>3. Bliskość Wrocławia - J</li><li>4. Bliskość autostrady A4 i WOW - J</li><li>5. Napływ nowych mieszkańców - T</li><li>6. Rozwój technologiczny - J</li><li>7. Działania sprzyjające rozwojowi obszarów wiejskich - B</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wzrost natężenia ruchu na WOW oraz drogach dojazdowych do Wrocławia (może grozić rozwojowi, wzmóc hałas, uprzykrzyć życie) - J</li><li>2. Zanieczyszczenie powietrza - J</li><li>3. Zbyt szybko rozwijające się budownictwo wielorodzinne - S</li><li>4. Brak OSP - J</li></ol>
---	--



## ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



### Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego ( - ) +

-	5
17,19	-

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać szanse w procesie odnowy wsi i niwelować słabe strony

### Standard życia (warunki materialne) ( - ) -

4,5,6,12,11,13	-
1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14 15,16,18,21,22,27,28,29,30,	3

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony w procesie odnowy wsi i niwelować słabe strony

### Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) ( = ) =

1,3,7,8,9,10,14,15	3,4,6
5,20,23,24,26,32,33,34	1,2,4

Wnioski: Obszar OBOJĘTNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi i niwelować słabe strony oraz zagrożenia

### Byt (warunki ekonomiczne) ( = ) +

2,	1,2,7
25	-

Wnioski: Obszar OBOJĘTNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy wsi i niwelować słabe strony

## WIZJA

### Wizja hasłowa

## **IWINY – Podwrocławska Oaza Spokoju i Wspólnoty**

### Wizja opisowa

Wieś Iwiny prężnie rozwija się, stając się nowoczesną miejscowością o kompleksowej infrastrukturze. Mieszkańcy doskonale integrują się, gromadząc się na licznych lokalnych spotkaniach, piknikach, zabawach i festynach. Przybywającym gościom oferują spokój i harmonię, tworząc oazę z dala od zgiełku miasta.

Dzięki staraniom i zaangażowaniu mieszkańców, wieś Iwiny dynamicznie się rozwija. Liderzy współpracują ze sobą, pozyskując środki zewnętrzne, które przyczyniają się do dalszego rozwoju. Infrastruktura wsi, w tym szkoła, przedszkola, żłobki, a także obiekty kulturalno-rekreacyjno-sportowe, są nowoczesne i dobrze rozwinięte. To wszystko sprzyja rozwijaniu pasji mieszkańców i wzmocnieniu więzi społecznych.

Iwiny budują swoją tożsamość opartą na idei współdzielenia z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, przez co są zauważone w województwie oraz przez media. Rośnie znajomość tradycji i lokalnych atrakcji.

Iwiny mogą pochwalić się bezpiecznymi, odpowiednio zagospodarowanymi drogami oraz rozbudowaną komunikacją, które łączą miejscowość z Wrocławiem i okolicznymi miejscowościami. Ponadto, oprócz tradycyjnych środków komunikacji, wieś posiada sieć nowoczesnych ścieżek rowerowych, umożliwiających wygodne poruszanie się zarówno mieszkańcom, jak i turystom. To sprzyja aktywnemu trybowi życia oraz pozytywnie wpływa na kondycję fizyczną i zdrowie mieszkańców.

Wieś Iwiny jest miejscem zadbanym i przyjaznym swoim mieszkańcom oraz przyjezdnym. Czuć tu atmosferę spokoju i harmonii, otoczoną urokliwymi krajobrazami i przyjemną atmosferą. Mieszkańcy dumnie utożsamiają się z miejscem, w którym mieszkają, czując wdzięczność za oazę spokoju, jaką stanowią Iwiny.

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**

na okres V 2023 – V2024r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarcia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Spotkania, zabawy, imprezy i wydarzenia integracyjne	Organizacja regularnych imprez integracyjnych, np. Dzień Dziecka, piknik wiejski, zawody sportowe.	Tak	Nie		I
Na czy nam najbardziej zależy?	Zwiększenie bezpieczeństwa na drogach	Budowa sygnalizacji świetlnej lub ronda przy wjeździe na WOW z progami spowalniającymi.	Nie	Nie		II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Hałas z WOW i kolei	Podjęcie działań mających na celu ograniczenie hałasu pochodzącego od drogi WOW i kolei: (roz)budowa ekranów.	Nie	Nie		III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej	Budowa odpowiedniej infrastruktury odprowadzającej wodę deszczową w celu przeciwdziałania lokalnym podtopieniom z cieką Brochówka.	Nie	Nie		IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Dotarcie do największej liczby mieszkańców	Zbudowanie strony internetowej wsi w celach promocji, informacji i komunikacji.	Tak	Tak		V

## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2023 - 2031

**Wizja:** Wieś Iwiny pręźnie rozwija się, stając się nowoczesną miejscowością o kompleksowej infrastrukturze. Mieszkańcy doskonale integrują się, gromadząc się na licznych lokalnych spotkaniach, piknikach, zabawach i festynach. Przybywającym gościom oferując spokój i harmonię, tworząc oazę z dala od zgiełku miasta.

Dzięki staraniom i zaangażowaniu mieszkańców, wieś Iwiny dynamicznie się rozwija. Liderzy współpracują ze sobą, pozyskując środki zewnętrzne, które przyczyniają się do dalszego rozwoju. Infrastruktura wsi, w tym szkoła, przedszkola, żłobki, a także obiekty kulturalno-rekreacyjno-sportowe, są nowoczesne i dobrze rozwinięte. To wszystko sprzyja rozwijaniu pasji mieszkańców i wzmocnieniu więzi społecznych.

Iwiny budują swoją tożsamość opartą na idei współdzielenia z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, przez co są zauważone w województwie oraz przez media. Rośnie znajomość tradycji i lokalnych atrakcji.

Iwiny mogą pochwalić się bezpiecznymi, odpowiednio zagospodarowanymi drogami oraz rozbudowaną komunikacją, które łączą miejscowość z Wrocławiem i okolicznymi miejscowościami. Ponadto, oprócz tradycyjnych środków komunikacji, wieś posiada sieć nowoczesnych ścieżek rowerowych, umożliwiających wygodne poruszanie się zarówno mieszkańcom, jak i turystom. To sprzyja aktywnemu trybowi życia oraz pozytywnie wpływa na kondycję fizyczną i zdrowie mieszkańców.

Wieś Iwiny jest miejscem zadbanym i przyjaznym swoim mieszkańcom oraz przyjeźdźcom. Czuć tu atmosferę spokoju i harmonii, otoczoną urokliwymi krajobrazami i przyjemną atmosferą. Mieszkańcy dumnie utożsamiają się z miejscem, w którym mieszkają, czując wdzięczność za oazę spokoju, jaką stanowią Iwiny.

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>			
1. Zachowanie tradycji i historii wsi	1.1 Ochrona lokalnych tradycji i zabytków poprzez ich dokumentację i publikację	2023 - 2026	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Ideę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe, praca własna, sponsorzy
	1.2 Budowa tożsamości wsi opartej na idei współdzielenia z wykorzystaniem nowoczesnych technologii	2023 - 2031	
	1.3 Organizacja warsztatów, spotkań, kursów dot. rękodzieła, kulinariów itp	2023 - 2031	
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>			
1. Poprawa bezpieczeństwa	1.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wjazdu do i wyjazdu ze wsi poprzez budowę sygnalizacji świetlnej lub ronda na skrzyżowaniu Kolejowa/WOW oraz budowę progów spowalniających.	2023 - 2026	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Ideę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe, praca własna, sponsorzy
	1.2 Zamontowanie lusterek podgrzewanych w miejscach z brakiem widoczności.	2023 - 2024	
	1.3 Zabezpieczenie niestrzeżonego przejazdu kolejowego, np., sygnalizacja świetlna	2023 - 2031	
	1.4 Poprawa ilości i bezpieczeństwa dojazdów do głównych dróg poprzez modernizację i dostosowanie infrastruktury drogowej.	2023 - 2026	
	1.5 Wdrożenie systemu monitoringu, aby zwiększyć poczucie bezpieczeństwa, zapobiegać potencjalnym incydentom, chronić mienie wspólne wsi.	2023 - 2026	
	1.6 Organizacja straży sąsiedzkiej.	2023 - 2031	

2. Poprawa Infrastruktury drogowej i technicznej	1.7 Wdrożenie programu zwalczania szkodników, takich jak komary i kleszcze, poprzez opryski.	2023 - 2024	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe, praca własna, sponsorzy
	1.8 Stworzenie OSP, budowa remizy, zakup wozu strażackiego.	2023 - 2031	
	2.1 Utwardzenie, poprawa stanu i nawierzchni, budowa chodników oraz modernizacja dróg gminnych, w szczególności ulic: (alfabetycznie: Bacha, Bukszpanowa, Leśna, Lipowa, Łąkowa, Magnoliowa, Malinowa, Niepodległości, odnoga Kościuszki (Folwark), Ostoja Myśliwych, Sadowa, Schuberta, Sosnowa, Spacerowa, Św. Jacka, Wiśniowa, Zaciszna)	2023 - 2026	
	2.2 Budowa chodników i ścieżek pieszo-rowerowych wzdłuż ulic: Kościuszki, Kolejowa strona zach, Brochowska strona zach., Schuberta, Miodowa, Wiosenna, łącznik z ul. Polnej do Parku Brochowskiego	2023 - 2028	
	2.3 Budowa parkingu przy stacji kolejowej od strony wschodniej.	2023 - 2026	
	2.4 Wybudowanie dojazdu/dojścia do stacji kolejowej od strony wschodniej.	2023 - 2026	
	2.2 Podjęcie działań mających na celu ograniczenie hałasu pochodzącego od drogi WOW i kolei: (roz)budowa ekranów.	2023 - 2031	
	Lobbowanie za zapewnieniem szerokopasmowego internetu na wszystkich ulicach.	2023 - 2024	
	Wprowadzenie nowoczesnych technologii i cyfryzacji wsi	2023 - 2031	
	3. Rozbudowa Infrastruktury społecznej i rekreacyjnej	Lobbowanie za poprawą sygnału telefonicznego.	
3.1 Dokończenie budowy terenu sportowo - rekreacyjnego poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego, kortu tenisowego, bieżni, montaż dodatkowego wejścia i wjazdu od ul. Leśnej, zabezpieczenie i kontrolę wejścia, budowę infrastruktury sanitarnej, wodopoju, doprowadzenie sieci elektrycznej o właściwych parametrach		2023 - 2026	
3.2 Rozbudowa przedszkola		2023 - 2031	
3.3 Budowa szkoły podstawowej		2023 - 2031	
3.4 Stworzenie parku, który stanie się miejscem rekreacji i odpoczynku dla mieszkańców.		2023 - 2031	
3.5 Zwiększenie ilości obiektów rekreacyjnych i piknikowych		2023 - 2031	
3.6 Umieszczenie ławek, stolików przy stawie oraz budowa pomostu pływającego.		2023 - 2026	
3.7 Stworzenie warunków do i lobbowanie za budową przychodni		2023 - 2031	
3.8 Budowa dodatkowych miejsc do zabawy dla dzieci i młodzieży, takich jak place zabaw, mini-boiska.		2023 - 2031	
3.9 Poprawa dostępu do świetlicy poprzez przejęcie roli kustosza od gminy wraz z wprowadzeniem elektronicznej kontroli dostępu		2023 - 2031	
3.10 Stworzenie klubo-kawiarni w świetlicy dla wszystkich grup wiekowych	2023 - 2031		

4. Poprawa Infrastruktury wodnej, kanalizacyjnej i sanitarnej	3.11 Zakup technicznego zaplecza świetlicy (multimedia, nagłośnienie i sprzęt audio-video, oświetlenie sterowane, sprzęt komputerowy, meble, stół bilardowy, podłączenie światłowodu, naczynia i sztucce, zaplecze do przygotowania i przechowania żywności).	2023 - 2026	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe, praca własna, sponsorzy
	3.12 Poprawa akustyki świetlicy z jednoczesnym nadaniem walorów artystycznych, np. pokrycie ścian wielkoformatowymi obrazami / muralami o miękkiej strukturze, sufit podwieszany.	2023 - 2031	
	3.13 Zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej (nasadzenia, klomby, odmalowanie elementów małej architektury).	2023 - 2031	
	3.14 Zakup do zasobów gminnych działek pod budowę nowej infrastruktury społecznej, rekreacyjnej, oświatowej, sportowej, kulturalnej.	2023 - 2031	
	3.15 Stworzenie warunków do rozbudowy obiektów handlowych, usługowych i gastronomicznych.	2023 - 2031	
	3.16 Poprawa dostępu do świetlicy poprzez wydzielenie i powiększenie parkingu.	2023 - 2026	
	3.17 Polepszenie środowiska naturalnego Iwin, poprzez nasadzenie drzew – lip wzdłuż al. Ostoi Myśliwych i stworzenie tzw. alei lipowej.	2023-2025	
	Budowa ścieżek rowerowych łączących Iwiny z istniejącymi ścieżkami wrocławskimi i gminnymi.	2023 - 2031	
	4.1 Lobbowanie za poprawą ciśnienia i jakości wody w sieci.	2023 - 2026	
	4.2 Budowa odpowiedniej infrastruktury odprowadzającej wodę deszczową w celu przeciwdziałania lokalnym podtopieniom z cieką Brochówka.	2023 - 2026	
	4.3 Dokończenie kanalizacji sanitarnej (pokrycie 100% wsi).	2023 - 2031	
	4.4 Zwiększenie liczby koszy na śmieci i psich pakietów.	2023 - 2031	
	<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>		
1. Zwiększenie ilości Inicjatyw społecznych i kulturalnych	1.1 Organizacja regularnych imprez kulturalnych, takich jak festiwale, wystawy, koncerty i warsztaty.	cyklicznie	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe,
	1.2 Organizacja regularnych imprez integracyjnych, np. Dzień Dziecka, piknik wiejski, zawody sportowe.	cyklicznie	
	1.3 Zbadanie możliwości udostępnienia większej ilości elementów gospodarki współdzielenia, np. wspólnotowa wypożyczalnia sprzętu i narzędzi, ośrodek wymiany, itp.	2023 - 2031	
	1.4 Wzmacnianie integracji mieszkańców poprzez organizację regularnych spotkań, wydarzeń społecznościowych i projektów o charakterze wspólnego działania.	cyklicznie	
	1.5 Organizacja pomocy sąsiedzkiej.	2023 - 2026	
	1.6 Ankietyzacja potrzeb mieszkańców.	cyklicznie	

2. Poprawa dostępności komunikacyjnej	1.7 Wspieranie zaangażowania mieszkańców poprzez promowanie idei wolontariatu, inicjatyw lokalnych i udziału w decyzjach dotyczących rozwoju wsi.	cyklicznie	praca własna, sponsorzy
	1.8 Stworzenie koła gospodyń wiejskich, klubu seniora, organizacji młodzieżowych	2023 - 2031	
	2.1 Poprawa skomunikowania wsi z Wrocławiem i innymi kierunkami poprzez rozwinięcie sieci komunikacji miejskiej/gminnej.	2023 - 2031	
<b>D. BYT</b>			
1. Komunikacja międzyludzka i dostęp do informacji:	1.1 Zapewnienie, że wszystkie ulice i obiekty wiejskie są właściwie oznaczone na mapach internetowych (Google Maps, Open Street Map, Apple Map)	cyklicznie	Budżet Gminy, Starostwo Powiatowe, Środki pozyskiwane z programów rozwojowych, UMWD, Fundusz Sołecki, Przedsięwzięcia promujące Idę Odnowy Wsi, LGD „Lider A4”, konkursy grantowe regionalne i krajowe, praca własna, sponsorzy
	1.2 Oznakowanie obiektów wiejskich, takich jak świetlica, boisko.	2023 - 2026	
	1.3 Wdrożenie środków komunikacji społecznościowej niezależne od Facebooka	2023 - 2024	
	1.4 Zbudowanie strony internetowej wsi w celach promocji, informacji i komunikacji.	2023 - 2026	
	1.5 Udział Rady Sołeckiej w szkoleniach i kursach dot. udziału w konkursach o dotacje, pisania projektów, itp.	cyklicznie	
	1.6 Przygotowanie materiałów promocyjnych np. ulotek, koszulek itp		

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA









## **UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO**

**KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI**

Faza odnowy	I. Zakres działań / skala zmian	*	II. Rozwój organizacyjny	*	III. Sterowanie rozwojem	*
	Brak działań.		Istnieje tylko rada sołecka,		Brak planowania działań	
	Działania fragment. Lub dot. Wąskiej grupy		Rozproszone działanie liderów / organizacji			
<b>A Inicjalna</b>  - projekty startowe	Porządkowanie wsi	x	Zawiązana grupa odnowy wsi,		Planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	Projekty integrujące mieszkańców	x	Początki koordynacji działań liderów lub / i organizacji we wsi		Opracowany program odnowy wsi	
	Pierwsze punktowe zmiany w przestrzeni publicznej.	x			Przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi.	
<b>B Początkowa</b>  projekty punktowej zmiany	Różnorodne projekty nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		Liczna grupa odnowy wsi skupiająca większość liderów lub	x	Systematyczne planowanie działań (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	Projekty dla pozyskania środków		Zawiązane stowarzyszenie na rzecz odnowy (rozwoju) wsi lub	x	Proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
	Widoczne zmiany w przestrzeni publicznej	x	Skoordynowane działanie organizacji, instytucji lub/i liderów obecnych we wsi		Zachęty do odnowy prywatnych posesji	x
	Mieszkańcy podejmują odnowę własnych posesji	x			Wykorzystywanie środków gminnych lub innych gminnych form wsparcia	x
<b>C Zaawansowana</b>  projekty jakościowej zmiany	Projekty kształtujące strukturę wsi lub zmieniające kluczowe obszary życia	x	Działła koalicja organizacji, instytucji i liderów na rzecz odnowy wsi lub		Umiejętność formułowania projektów	x
	Projekty wyróżniające wieś				Pozyskiwane są środki zewnętrzne	
	Projekty tworzące warunki zarobkowania.		Stowarzyszenie odnowy wsi jest liczne i koordynuje działania na rzecz wsi		Systematycznie planuje się rozwój (plan odnowy wsi jest aktualizowany)	
	Powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne				Rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	Kształtujące się centrum wsi	x	Poszczególne grupy mieszkańców lub grupy sąsiedzkie są aktywne włączone w działania na rzecz wsi.	x	Instrumenty zapewnienia zgodności działań na posesjach z programem odnowy wsi.	
	Powszechna odnowa prywatnych posesji				Nawiązanie współpracy z otoczeniem	
				Promocja wsi	x	
<b>D Całościowa</b>	Powiązane ze sobą projekty (lokalnie oraz regionalnie) ukierunkowane na tworzenie lub		Działła instytucja rozwoju lokalnego /Centrum Aktywności Lokalnej (na		Kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	

projekty trwałego rozwoju	utrzymanie miejsc pracy oraz dopływ lub wzrost cyrkulacji pieniądza		bazie stowarzyszenia odnowy wsi lub innej organizacji) lub	Projektowanie (działanie poprzez projekty)	
	Projekty wsi tematycznej lub zaawansowana specjalizacja wsi		Istnieje wiejskie centrum	Powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	Ukształtowane centrum wsi.		Rozwój wsi oparty na aktywności stowarzyszeń, kluczowych grup mieszkańców (rolników, młodzieży, przedsiębiorców, kobiet) lub grup sąsiedzkich	Instrumenty wsparcia projektów prywatnych.	
	Całościowe kształtowanie przestrzeni wiejskiej			Rozwinięta promocja wsi	
Dostosowanie projektów prywatnych do planu odnowy wsi.					

\* Wstaw X ,gdy wieś **aktualnie** spełnia warunek

Data

Sporządził

