KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

(DO WNIOSKU W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO)

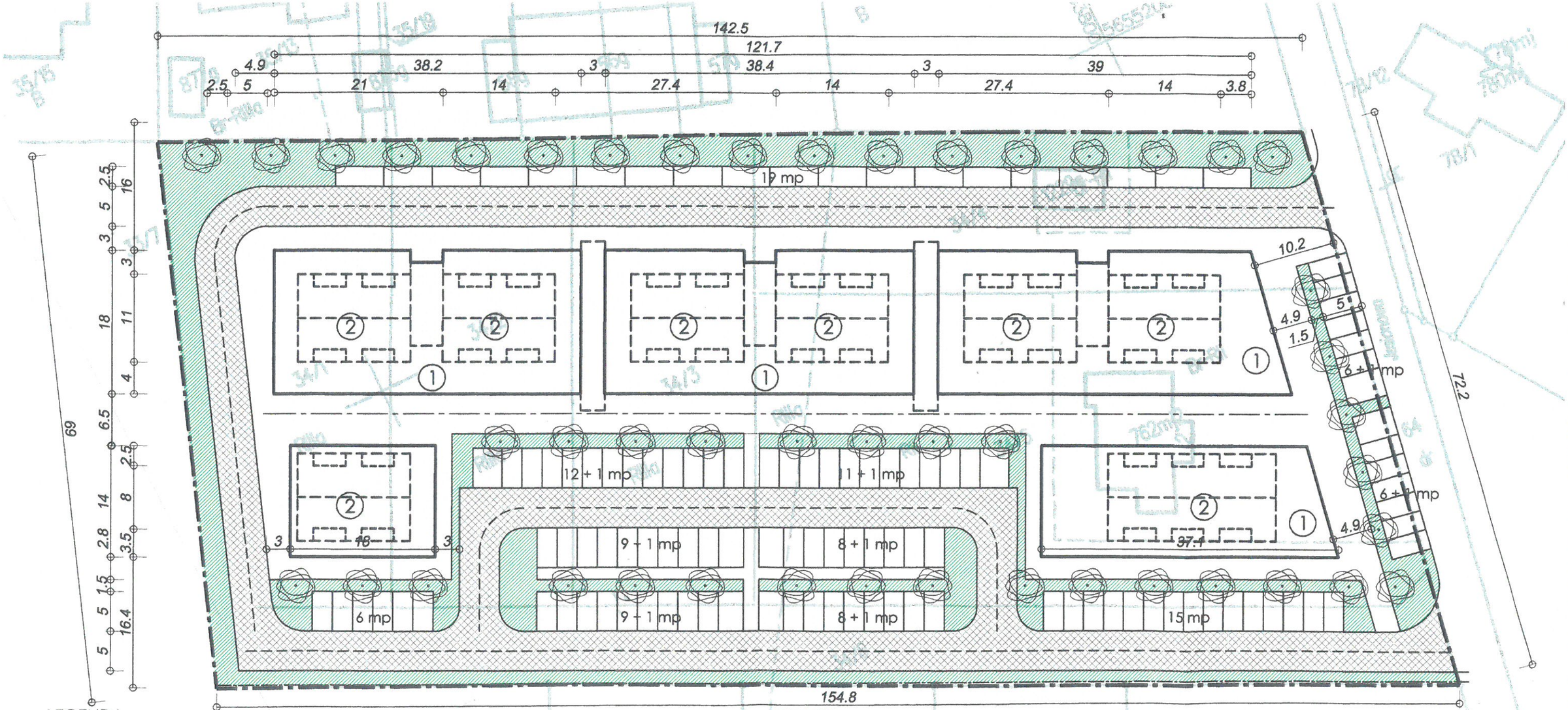
DLA DZIAŁEK: 34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 34/5, 34/6 - OBRĘB ŻERNIKI WROCŁAWSKIE

WARIANT 2

WNIOSKOWANE PRZEZNACZENIE: **UMN**

- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEj

(ZABUDOWA USŁUGOWA Z TOWARZYSZĄCĄ ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI)



LEGENDA:

- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA
- WSTĘPNA KONCEPCJA USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW

- POWIERZCHNIA TERENU - **10275** m2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - **2853** m2 (28 % powierzchni działki)
- (1) POWIERZCHNIA USŁUG - **2425** m2
- (2) POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BIURA/MIESZKANIA - **1112** m2

skala: 1:500