



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI GROBLICE W GMINIE SIECHNICE

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Groblice

- Grażyna Żuczek
- Bogusława Drzewiecka
- Danuta Ziobrowska
- Weronika Ewiak
- Monika Kołodziej
- Mikołaj Ziobrowski
- Rafał Ziobrowski
- Józefa Ziobrowska

grudzień 2019

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT.....	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	8
WIZJA	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2020 - 2027	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	14
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO.....	17



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Siechnice

Koordynator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej - Katarzyna Mazur

Moderator Odnowy Wsi: Krzysztof Szustka

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnowy Wsi Sołectwa Groblice biorących udział w warsztatach zorganizowanych dzięki Gminie Siechnice w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego – „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Pozwala uporządkować działania podejmowane przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter spoiwa w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych działających we wsi oraz urzędu gminy.

W toku prac zrealizowano zadania:

- przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła nam co mamy i jakie to ma znaczenie dla dalszego rozwoju naszej wsi,
- przeprowadzono analizę SWOT,
- sformułowano wizję,
- zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w przyszłości krótkoterminowej (1 rok) oraz długoterminowej (ok.10 lat).

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyjątkowo ważne
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Groblice (niem. Grebelwitz) – wieś w Polsce, w województwie dolnośląskim, w powiecie wrocławskim, gamie Siechnice. Wieś wielodrożnica, położona na wysokości 122 n.p.m. Pierwsza wzmianka historyczna w 1337 r. Rzeźba terenu płaska.		x	
stan środowiska	Przez wieś przebiega droga krajowa DK 94. co powoduje emisję spalin przejeżdżających samochodów. W dalszej części miejscowości stan środowiska dobry.		x	
walory klimatu	Klimat umiarkowany, ciepły, korzystny do zamieszkania, rekreacji oraz upraw.		x	
walory szaty roślinnej	Pola uprawne, łąki roślinność łąkowa taka jak: komonica zwyczajna, koniczyna biała, centuria pospolita groszek łąkowy, smółka pospolita pięciornik gęsi i wiele innych gatunków. Stawy (naturalne nieoczyszczane) trzcina.		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Durok – folwark poniemiecki obecnie prywatne gospodarstwo rolne i Stadnina koni. Poniemieckie zabudowania majątku rolnego obecnie w jednym mieści się budynek biblioteki i prywatne mieszkania, Spółdzielnia rolnicza i prywatne domy.		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Stada saren, dziki, zające, lisy, bażanty, kuropatwy, jeże, bociany skowronki, jaskółki i dużo innych ptaków. Gniazdo bociana białego.		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Oława, stawy, rowy melioracyjne, wały przeciwpowodziowe		x	
wody podziemne	Studnie przydomowe			
gleby	Gleby lekkie III – VI klasy		x	
kopaliny	-			
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Folwark Durok założony na przełomie XVIII/ XIX w Kilkanaście budynków Poniemiecka Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna z placem i budynkami zabytkowym. Obecnie - nowe budownictwo osiedlowe i budynki wolnostojące.			x
walory przestrzeni wiejskiej	Boisko sportowe, plenerowa siłownia, plac zabaw,		x	

publicznej	miejsce rekreacyjne przy boisku.			
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Gospodarstwa agroturystyczne		x	
zabytki i pamiątki historyczne	<p>Krzyż pokutny pozbawiony ramion, stojący dawniej na polu między Groblicami a Jankowicami. Około 100 m od szosy Oława Wrocław. Wykonany jest z granitu i ma wymiary 220x48x11cm To drugi pod względem wysokości krzyż pokutny na Śląsku (zapomniany) źródło informacji „;Nad Odrą i Oławą” t. Gałwiazek; Z Jakubowicz str.99 Szlakiem Kamiennej Pokuty.</p> <p>Żywy pomnik” Dąb Pamięci "Stulatek" posadzony przez mieszkańców w 100 Rocznicę Odzyskania Niepodległości przez Państwo Polskie. Dąb jest symbolem siły, długowieczności i nieprzemijającej pamięci o historii naszego Narodu i ważnego wydarzenia, jakim jest Odzyskanie Niepodległości. Drzewo zostało posadzone dla pozostawienia świadectwa dla następnych pokoleń. Przy drzewie został posadowiony obelisk z pamiątkową tablicą. Została zakopana kapsuła czasu z aktem erekcyjnym i pamiątkami dotyczącymi miejscowości Groblice. Umieszczony na mapie Niepodległej.</p>			x
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Krzyż przydrożny, cmentarz poniemiecki			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Obrzędy chrześcijańskie, tradycje związane ze świętami pielęgnowane przez rodziny.		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Festyny dla dzieci i dorosłych		x	
legendy, podania i fakty historyczne	Fakt historyczny: przejście i nocleg kolumny więźniów pędzonych zimą od Odry na pokrytej śniegiem łące Opisane w książce Andrzeja Bułata i Wacława Dominika pt. „Aż stali się prochem i rozpaczą”		x	
przekazy literackie	Wiersze dzieci w zbiorze „Mój świat Moja Poezja” pokłosie konkursu Poetyckiego Dla Dzieci i Młodzieży Gminy Święta Katarzyna		x	
ważne postacie i przekazy historyczne	Zbiory dokumentów w zasobach bibliotecznych „Groblice Dawniej Groblice Dziś”		x	
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy	Bałabuchy – pączki z nadzieniem ze ziemniaków z przyprawami		x	
dawne zawody	Pszczelarze		x	
zespoły artystyczne, twórcy	<p>Malarstwo – artyści dwie osoby. Joanna Maciejowska wystawy malarskie w Brzegu we Wrocławiu w Kopalni Kvarcu w Kraskowie ; w Sulistrowiczkach; Wystawa plenerowa w Siechnicach i lokalne wystawy w Gminie Siechnice, w bibliotece w Groblicach, Radwanicach obecnie planowana w Żernikach Wrocławskich Str. Int. Joamyja.com Facebook JoaMayaArt</p> <p>Piotr Olszak wpisany do Leksykonu Śląskich Artystów Plastyków i Twórców Rzemiosła Artystycznego Powiat Wrocławski 2010r. Liczne wystawy lokalne Wystawy w galeriach we</p>			x

	Wrocławiu i innych miastach Wystawa w Paryżu Strona JA PIOTR OLSZAK (wybrane wystawy)			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	tak	x		
działki pod domy letniskowe	tak	x		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	tak	x		
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Boisko sportowe		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica działająca przy Bibliotece Publicznej w Groblicach Prowadzone są w niej działania biblioteczne spotkania autorskie, zabawy warsztaty dla dzieci, zajęcia tematyczne, obchody rocznic historycznych, rękodzieło dla dorosłych, miejsce spotkań, zebrania mieszkańców itp.		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, siłownia plenerowa		x	
miejsca rekreacji				
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki	Biblioteka Publiczna w Groblicach			x
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	tak		x	
kanalizacja	Częściowo skanalizowana miejscowość		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Główne ulice dróg miejscowości oświetlone. Brak dróg utrzymanych w dobrej kulturze dojazdowych do osiedli i domów wolno stojących. Większość dróg gminnych potrzebuje remontu.	x		
chodniki, parkingi	Chodniki tylko w głównej części miejscowości.		x	
przystanki	2 przystanki PKS; 4 przystanki miejskie Gminy Siechnice		x	
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	tak		x	
telefon komórkowa	tak		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)				
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	tak		x	
gastronomia	tak		x	

miejsca noclegowe	Agroturystyka 2 gospodarstwa z noclegami		x	
gospodarstwa rolne	tak		x	
uprawy hodowle	Zboża, rzepak, okopowe		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Środki na inicjatywy własne, fundusz Sołecki			
środki wypracowywane				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Mieszkańcy reprezentujący wszystkie kategorie społeczne		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	tak		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	tak		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	tak		x	
Pracownicy nauki	tak		x	
Związki i stowarzyszenia	tak		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	<i>Inwentaryzacja Krajoznawcza Województwa Wrocławskiego Zeszyt 15 Gmina Święta Katarzyna:</i>		x	
Strony www	Strona Sołecka miejscowości Groblice	x		

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<p>1.J- Bliskie położenie koło miasta Wrocławia</p> <p>2.J- Dobra komunikacja</p> <p>3.S -Plac zabaw i tereny rekreacyjne wokół niego</p> <p>4.T -Walory klimatu korzystne do zamieszkania, rekreacji i upraw</p> <p>5.T - Cenne przyrodniczo tereny</p> <p>6.T - Cenne historycznie obiekty (Folwark DUROK, Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna z zabudowaniami, Krzyż pokutny, żywy pomnik „Stulatek”</p> <p>7.T - Rzeka Oława</p> <p>8.J - Wały przeciwpowodziowe</p> <p>9.S- Biblioteka Publiczna</p> <p>10. S Miejscowość częściowo skanalizowana</p> <p>11.T - Artyści lokalni</p> <p>12. B - Środki Gminne (fundusz sołecki środki z inicjatyw społecznych, inne)</p>	<p>1.S - Brak budynku wielofunkcyjnego wolnostojącego z przeznaczeniem na świetlicę, bibliotekę i inną działalność służącą mieszkańcom (miejsce dla seniorów)</p> <p>2.S - Brak dróg dojazdowych, chodników, oświetlenia</p> <p>3.S - Miejscowość nie w całości skanalizowana</p> <p>4.S - Brak centrum miejscowości</p> <p>5.S - Brak ciągu pieszo- rowerowego</p> <p>6.S - Kiepski stan dróg</p> <p>7.J - Niska aktywność społeczna, zły przepływ informacji lokalnych</p> <p>8. T- Brak kościoła</p> <p>9.J - Brak stowarzyszenia</p> <p>10.S - Brak przedszkola i żłobka</p> <p>11.T- Brak remontu zabytków</p> <p>12.B- Brak kompleksowych i szczegółowych planów zagospodarowania przestrzennego</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>1.B - Pozyskanie środków z różnych źródeł z przeznaczeniem na budowę, rozbudowę modernizację obiektów.</p> <p>2.B - Pozyskiwanie środków na rekreację i kulturę szeroko pojętą</p> <p>3.B - Pozyskiwanie środków z UE</p>	<p>1.J- Zwiększenie natężenia ruchu na drodze K-94</p> <p>2. J- Zwiększenie emisji spalin</p> <p>3. B - Małe środki pomocowe na tereny wiejskie</p>

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+)=

4,5,6,7,11	-
8,11	-

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony a niwelować słabe strony w procesie odnowy wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-)=

3,9	-
1,2,3,4,5,6,10	-

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony a niwelować słabe strony w procesie odnowy wsi.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (=) -

1,8	-
7,9	1,2

Wnioski: Obszar OBOJĘTNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony a niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

Byt (warunki ekonomiczne) (=)+

12	1,2,3
12	3

Wnioski: Obszar OBOJĘTNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse a niwelować słabe strony i zagrożenia w procesie odnowy wsi.

WIZJA

Wizja hasłowa

Groblice - tam gdzie śpią stawy

Wizja opisowa

Groblice- piękna, czysta podwrocławska miejscowość, gdzie chce się pracować, mieszkać i wypoczywać. Dobre ciche miejsce, gdzie słońce świeci dla każdego jednakowo, czyste powietrze i przyroda otula nas swoim płaszczem, a tradycja miesza się z teraźniejszością. Ludzie tu mili, kulturalni, aktywni, kreatywni zawsze gotowi nieść pomoc potrzebującym. To miejsce, do którego chce się wracać, to miejsce gdzie się po prostu chce żyć.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres I 2020 – XII 2020 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Dzień Dziecka (czerwiec)	tak	tak		I
Na czy nam najbardziej zależy?	Zadbanej wsi	Poprawa estetyki Wsi	tak	tak		II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak integracji	Festyn Sołecki (sierpień) Biesiada (wrzesień)	tak	tak		III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poszukiwania piękna naszej wsi	Konkurs fotograficzny na pocztówkę z Groblic	tak	tak		IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólne działanie	Warsztaty kulinarne	tak	tak		V

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2020 - 2027

Wizja: Groblice- piękna, czysta podwrocławska miejscowość, gdzie chce się pracować, mieszkać i wypoczywać. Dobre ciche miejsce, gdzie słońce świeci dla każdego jednakowo, czyste powietrze i przyroda otula nas swoim płaszczem, a tradycja miesza się z terażniejszością. Ludzie tu mili, kulturalni, aktywni, kreatywni zawsze gotowi nieść pomoc potrzebującym. To miejsce, do którego chce się wracać, to miejsce, gdzie się po prostu chce żyć.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Zachowanie tradycji i historii wsi 2. Poprawa bioróżnorodności	Sołtys, rada sołecka, fundusz sołecki, lokalni artyści	- Cenne przyrodniczo tereny - Cenne historycznie obiekty (Folwark DUROK, Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna z zabudowaniami, Krzyż pokutny, żywy pomnik „Stulatek” - Rzeka Oława - Artyści lokalni - Środki Gminne (fundusz sołecki środki z inicjatyw społecznych, inne)	- Brak kościoła - Brak remontu zabytków - Brak stowarzyszenia	1. 1 Budowa Kościoła (kaplicy) 1.2 Zagospodarowanie otoczenia Krzyża Pokutnego 1.3 Ochrona i bieżące utrzymanie zabytków 1.4 Warsztaty kulinarne 1.5 Wystawy artystów lokalnych 1.6 Wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i innych instytucji o utworzenie Lapidarium na terenie Groblic 1.7 Utworzenie Koła Gospodyń Wiejskich 1.8 Organizacja warsztatów malarskich, kulinarnych i rękodzieła 2.1 Bieżąca rewitalizacja stawów i zbiorników wodnych Natura 2000 2.2 Pielęgnacja i nasadzenia roślin na terenie miejscowości
B. STANDARD ŻYCIA				

1. Poprawa infrastruktury wsi	Sołtys, Rada Sołecka, Fundusz Sołecki Plac zabaw, boisko sportowe, siłownia zewnętrzna, biblioteka publiczna, Drogi gminne Droga wojewódzka Tereny zielone	<ul style="list-style-type: none"> - Pozyskanie środków z różnych źródeł z przeznaczeniem na budowę, rozbudowę modernizację obiektów. - Pozyskiwanie środków na rekreację i kulturę szeroko pojętą - Pozyskiwanie środków z UE- - Biblioteka Publiczna - Miejscowość częściowo skanalizowana - Plac zabaw i tereny rekreacyjne wokół niego - Środki Gminne (fundusz sołecki środki z inicjatyw społecznych, inne 	<ul style="list-style-type: none"> - Brak budynku wielofunkcyjnego wolnostojącego z przeznaczeniem na świetlicę, bibliotekę i inną działalność służącą mieszkańcom (miejsce dla seniorów) - Brak dróg dojazdowych, chodników, oświetlenia - Miejscowość nie w całości skanalizowana - Brak centrum miejscowości - Brak ciągu pieszo-rowerowego - Kiepski stan dróg - Brak przedszkola i żłobka 	<ul style="list-style-type: none"> 1.1 Budowa budynku wielofunkcyjnego (świetlica, biblioteka inna działalność) 1.2 Budowa dróg do ulic: Kasztanowej, Lipowej, Krótkiej, Pogodnej, Chabrowej, Słonecznej, Zachodniej, Parkowej, Różanej. 1.3 Wykonanie oświetlenia w ciągu ulic 1.4 Zagospodarowanie skweru w centrum miejscowości ul. Opolska. Zaprojektowanie i wykonanie skweru przy zjeździe do miejscowości Zębice z ul. Opolskiej 1.5 Budowa kanalizacji ul. Opolska, Kotowicka, Polna, Krótka 1.6 Budowa ciągu pieszo-rowerowego Groblice-Siechnice Centrum 1.7 Budowa przedszkola, żłobka 1.8 Budowa parkingów, ścieżek 1.9 Dopuszczenie placu zabaw 1.10 Dopuszczenie biblioteki, świetlicy przy niej działającej 1.11 Zagospodarowanie terenów zielonych 1.12 Podjazd dla niepełnosprawnych do budynku, w którym mieści się biblioteka
-------------------------------	---	---	---	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poprawa poziomu integracji i oferty spędzania wolnego czasu	Sołtys, Rada Sołecka, Fundusz Sołecki Plac zabaw, boisko sportowe, siłownia zewnętrzna, biblioteka publiczna,	Środki Gminne (fundusz sołecki) środki z inicjatyw społecznych, inne_ - Biblioteka Publiczna - Artyści lokalni	- Niska aktywność społeczna, zły przepływ informacji lokalnych - Małe środki pomocowe na tereny wiejskie	1.1 Organizacja odczytów, prelekcji, wystaw 1.2 . Organizacja meczy sportowych, gier terenowych, rozgrywek w tenisa 1.3. Organizacja wycieczek rodzinnego, wyjazdów studyjnych 1.4. Organizacja warsztatów pokoleniowych 1.5. Zajęcia dla różnych grup wiekowych 1.6 Organizacja imprez integracyjnych (np. dożynki, powitanie lata, dzień kobiet, dzień dziecka, itp.)
D. BYT				
1. Promocja wsi 2. Podniesienie wiedzy z zakresu pozyskiwania środków	Sołtys, Rada Sołecka, Fundusz Sołecki	Środki Gminne (fundusz sołecki) środki z inicjatyw społecznych, inne	- Niska aktywność społeczna, zły przepływ informacji lokalnych - Małe środki pomocowe na tereny wiejskie - Brak stowarzyszenia	1.1 Bieżące utrzymanie stron internetowych 1.2 Założyć Facebooka i fanpage na Facebooku dla miejscowości Groblice 1.3 Przygotowanie materiałów promocyjnych: czapeczki, ulotki, torebki, itp 1.4 Wydanie pocztówek z widokami lokalnymi 1.5 Promocja lokalnych produktów, artystów i twórców 1.6 Wykonanie i montaż tablic informacyjnych o obiektach zabytkowych 1.7 Opracowanie gry terenowej po miejscowości np. questy – wyprawy odkrywców, geocaching itp. 2.1 Udział w szkoleniu z pisania projektów 2.2 Udział w szkoleniach tematycznych

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA







UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO