

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA, UL. ŻERNICKA 17

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2020-2027 NA TERENIE GMINY SIECHNICE

Spis treści

1. Podstawa prawna, wstęp.....	3
2. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....	3
2.1. Dystrybucja wody	3
2.2. Ujęcia wody	4
2.3. System odbioru i oczyszczania ścieków	5
2.4. Pozostałe zadania	5
2.5. Spis załączników.....	6

1. Podstawa prawna, wstęp

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Siechnice, a w ramach tej działalności eksploatuje:

- 1) 4 stacje uzdatniania wody (SUW Groblice, SUW Łukaszowice, SUW Suchy Dwór, SUW Święta Katarzyna),
- 2) 2 oczyszczalnie ścieków w Siechnicach (typu SBR i BIOBLOK),
- 3) przepompownie ścieków,
- 4) sieci wodociągowe,
- 5) sieci kanalizacji sanitarnej.

Celem Spółki jest zapewnienie należytej jakości świadczonych usług, które ściśle wiąże się z prowadzeniem prac służących rozwojowi infrastruktury technicznej. Działania te dotyczą zarówno prawidłowej eksploatacji obecnej infrastruktury (w tym przeprowadzania bieżących prac konserwacyjnych i remontowych), jak i jej modernizacji oraz budowy lub zakupu nowych sieci i urządzeń.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został opracowany w oparciu o przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Plan w szczególności określa:

- 1) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 2) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 3) sposoby finansowania inwestycji.

Plan w ok. 70% zakłada finansowanie zadań inwestycyjnych przy udziale funduszy zewnętrznych (m.in. kredyt inwestycyjny, pożyczka, dotacja). W przypadku braku możliwości finansowania ze źródeł zewnętrznych, jak również znacznej nadwyżki ceny ofertowej nad planowanym budżetem, wybrane zadania inwestycyjne zostaną odpowiednio ograniczone lub zrealizowane w innym okresie. Planowany poziom nakładów w latach 2020-2027 wynosi **38,041 mln zł netto**.

2. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

2.1. Dystrybucja wody

Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości oraz pod odpowiednim ciśnieniem, jak również zapewnienie dostaw wody w sposób ciągły i niezawodny jest obowiązkiem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikającym z ustawy. Obowiązek ten jest realizowany przez Spółkę nie tylko poprzez prawidłową eksploatację infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie niezbędnych napraw, jak również poprzez budowę nowych sieci wodociągowych. Celem zapewnienia bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę oraz zapewnienia

niezawodności dostaw wody (dostawy z kilku źródeł, modernizacja sieci – likwidacja przewężeń) planowane są inwestycje, takie jak:

- 1) budowa sieci wodociągowej Siechnice ul. Kwiatkowskiego i Henryka III,
- 2) budowa sieci wodociągowej Iwiny ul. Buforowa, Kościuszki - Żerniki Wrocławskie ul. Poziomkowa,
- 3) wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej Radwanice ul. Katarzyńska,
- 4) wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej Siechnice ul. Polna - Blizanowice i Trestno - Mokry Dwór,
- 5) wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej Radwanice – Siechnice,
- 6) budowa sieci wodociągowej Smardzów – Łukaszowice,
- 7) wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej Iwiny ul. Lipowa - ul. Sosnowa,
- 8) wykonanie projektu i modernizacja sieci wodociągowych,
- 9) wykonanie projektu i budowa zbiorników na wodę.

Spółka dodatkowo planuje przeznaczyć środki finansowe na nabycie własności sieci wodociągowych wybudowanych przez prywatnych inwestorów. W latach 2020-2021 planowane jest również przeprowadzenia analiz w zakresie zaopatrzenia w wodę, m.in. opracowanie analizy hydraulicznej sieci wodociągowych na terenie gminy Siechnice, audyt stacji uzdatniania wody i wykonanie koncepcji zbiorników na wodę.

Planowane nakłady ogółem – **9,554 mln zł netto**.

Numer zadania w harmonogramie (załącznik nr 1): 1.2., 1.4., 2.1.-2.6., 3., 4., 5., 8.

2.2. Ujęcia wody

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w ramach podstawowej działalności świadczy usługi w zakresie dostawy wody na cele bytowo-gospodarcze, produkcyjno-usługowe, przeciwpożarowe. Wszystkie miejscowości gminy Siechnice zaopatrywane są w wodę z produkcji własnej, jak również ze źródeł zewnętrznych. W związku z ograniczeniem możliwości hurtowego zakupu wody (wprowadzenie limitu dostaw), jak również intensywnym rozwojem gminy Siechnice, w tym budownictwa mieszkaniowego, wymagane jest prowadzenie działań zmierzających do niezawodnego świadczenia usług w zakresie dostawy wody dla stale wzrastającej liczby odbiorców. Konieczność zapewnienia dostawy wody w odpowiedniej ilości, przy stale rosnącym zapotrzebowaniu, jak również obniżenie wydajności dotychczasowych ujęć wody skłoniło Spółkę do poszukiwania nowych źródeł wody oraz budowy kolejnych stacji uzdatniania wody. W latach 2020-2027 planowane jest wykonanie:

- 1) studni na terenie stacji uzdatniania wody Suchy Dwór – z uwagi na wyeksploatowane ujęcie wody,
- 2) otworów badawczo-eksploatacyjnych w celu budowy stacji uzdatniania wody (4 odwierty),
- 3) dokumentacji hydrogeologicznej i projektów stacji uzdatniania wody (2 projekty),
- 4) dwóch stacji uzdatniania wody.

Spółka planuje również wykonanie analizy ryzyka ujęć wody oraz przeprowadzenie badań hydrogeologicznych – prac poszukiwawczych nowych ujęć wody na terenie gminy Siechnice (czynności poprzedzające wykonanie otworów badawczo-eksploatacyjnych).

Planowane nakłady – **9,545 mln zł netto**.

Numer zadania w harmonogramie (załącznik nr 1): 1.1., 1.3., 2.7., 2.8., 6., 7.

2.3. System odbioru i oczyszczania ścieków

Obecnie na terenie gminy Siechnice działają dwie oczyszczalnie ścieków – zmodernizowana przy udziale funduszy zewnętrznych (środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu) oczyszczalnia ścieków typu SBR (projekt zakończony w 11/2018 r.) oraz wymagająca pilnej modernizacji oczyszczalnia ścieków typu Bioblok. Z uwagi na brak możliwości otrzymania dofinansowania na wykonanie modernizacji oczyszczalni ścieków Bioblok (zadanie przewidziane do realizacji w latach 2020-2021 w wieloletnim planie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na lata 2018-2021) oraz możliwością przyjęcia większej ilości ścieków przez oczyszczalnię ścieków SBR, w 2018 r. zlecono wykonanie projektu przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym. Po oddaniu do użytkowania przepompowni, obecnie działająca oczyszczalnia typu Bioblok przy ul. Rataja w Siechnicach zostanie unieczynniona.

Teren gminy Siechnice jest jedynie w części skanalizowany. Przewidziane jest wykonanie:

- 1) projektu sieci kanalizacji sanitarnej w Groblicach, ul. Opolska,
- 2) projektu sieci kanalizacji sanitarnej w Żernikach Wrocławskich,
- 3) kanału przesyłowego Święta Katarzyna - oczyszczalnia SBR,
- 4) sieci kanalizacji sanitarnej Groblice ul. Pogodna i Słoneczna,
- 5) sieci kanalizacji sanitarnej Groblice ul. Polna,
- 6) sieci kanalizacji sanitarnej Żerniki Wrocławskie ul. Parkowa, Zacisze, Kasztanowa,
- 7) sieci kanalizacji sanitarnej Zębice ul. Leśna, Modrzewiowa, Sosnowa, Świerkowa, Jodłowa,
- 8) sieci kanalizacji sanitarnej Iwiny ul. Lipowa i Magnoliowa.

Dodatkowo planowane jest:

- 1) wykonanie projektu i modernizacji oczyszczalni SBR II etap,
- 2) wykonanie projektu i budowa rurociągu odprowadzającego ściek oczyszczony SBR.

Projekt sieci kanalizacji sanitarnej w Groblicach ul. Polna jest w trakcie realizacji. Spółka dodatkowo planuje przeznaczyć środki finansowe na nabycie własności urządzeń kanalizacji sanitarnej wybudowanych przez prywatnych inwestorów.

Planowane nakłady – **18,712 mln zł netto**.

Numer zadania w harmonogramie (załącznik nr 1): 10.-15.

2.4. Pozostałe zadania

Na terenie oczyszczalni ścieków SBR planowane jest wykonanie kontenera socjalnego dla pracowników, z uwagi na wzrost zatrudnienia oraz konieczność spełnienia wymogów BHP.

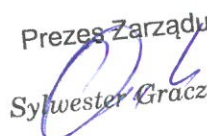
Spółka planuje wdrożenie Elektronicznego Biura Obsługi Klienta – w celu usprawnienia procesu obiegu dokumentów oraz dostępu klientów do informacji na temat rozliczeń w zakresie świadczonych usług (dostawa wody i odbiór ścieków).

Planowane nakłady – **0,23 mln zł** netto.

Numer zadania w harmonogramie (załącznik nr 1): 9., 16.

2.5. Spis załączników

1. Załącznik nr 1 Harmonogram realizacji zadań wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2027 na terenie gminy Siechnice.

Prezes Zarządu

Sylwester Graczyk