

**UCHWAŁA NR .../.../..**  
**RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH**  
z dnia ..... r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 52/7 obręb Biestrzyków, gmina Siechnice**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późn.zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Siechnicach Nr L/411/18 z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 52/7 obręb Biestrzyków, gmina Siechnice, Rada Miejska w Siechnicach uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 52/7 obręb Biestrzyków, gmina Siechnice (zwane dalej: „studium”), zawarte w załącznikach nr 1 - 3 niniejszej uchwały.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) Załącznik nr 1 – Ujednolicony tekst studium, na który składają się:
    - a) Tom I – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego
    - b) Tom II – kierunki zagospodarowania przestrzennego – ustalenia ogólne
    - c) Tom III - kierunki zagospodarowania przestrzennego – ustalenia szczegółowe
    - d) Tom IV - analiza potrzeb i możliwości rozwoju gminy Siechnice - bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
  - 2) Załącznik nr 2.1. – Uwarunkowania – Rzeźba terenu,
  - 3) Załącznik nr 2.2. – Uwarunkowania – Rolnicza przestrzeń produkcyjna,
  - 4) Załącznik nr 2.3. – Uwarunkowania – Użytkowanie terenu,
  - 5) Załącznik nr 2.4. – Uwarunkowania – Wody powierzchniowe,
  - 6) Załącznik nr 2.5. – Uwarunkowania – Analiza własności gruntów,
  - 7) Załącznik nr 2.6. – Uwarunkowania – Ochrona przyrody,
  - 8) Załącznik nr 2.7. – Uwarunkowania – Ochrona środowiska,
  - 9) Załącznik nr 2.8. – Uwarunkowania – Ochrona przeciwpowodziowa,
  - 10) Załącznik nr 2.9. – Uwarunkowania – Infrastruktura społeczna,
  - 11) Załącznik nr 2.10. – Uwarunkowania – Infrastruktura techniczna,
  - 12) Załącznik nr 2.11. – Uwarunkowania – Środowisko kulturowe,
  - 13) Załącznik nr 2.12. – Uwarunkowania – Układ komunikacyjny,
  - 14) Załącznik nr 2.13. – Kierunki – Ścieżki rowerowe,
  - 15) Załącznik nr 2.14. – Kierunki – układ komunikacyjny,
  - 16) Załącznik nr 3 – Kierunki – ustalenia szczegółowe,
  - 17) Załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany studium.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Siechnice.

§3

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. W granicach opracowanej zmiany traci moc uchwała nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice zmieniona uchwałą nr XXXI/228/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 21 listopada 2016 r. oraz uchwałą XLVIII/391/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 marca 2018 r.

**Przewodniczący Rady**

**Roman Kasprowicz**



Ewelina Kącka

  
radca gminy