

Wysoka Rado !

Szanowny Panie Przewodniczący !

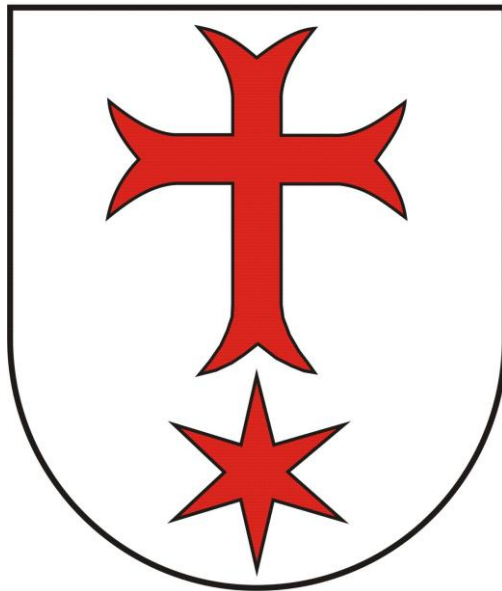
*Zgodnie z postanowieniami ustawy
o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku
(Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.),
niniejszym przedkładam informację
o stanie mienia Gminy Siechnice
za 2025 rok.*

Burmistrz Siechnic

Łukasz Kropski

Siechnice, 30 marzec 2026 rok

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY SIECHNICE
za 2025 rok**



Siechnice, marzec 2026 rok

Spis Treści

Wstęp.....	3
Informacje o stanie mienia wg stanu na dzień 31.12.2025 r.	6
Aktywa w ewidencji Urzędu Miejskiego w Siechnicach	10
Wartość środków trwałych z podziałem na grupy	10
Grunty.....	12
Budynki i lokale	14
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej.....	14
Maszyny i urządzenia techniczne.....	17
Środki transportu.....	19
Inne środki trwałe.....	19
Środki trwałe w budowie.....	23
Wartości niematerialne i prawne.....	23
Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe, akcje i udziały	24
Podstawowe informacje o aktywach trwałych w ewidencji jednostek budżetowych Gminy	25
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Siechnicach z siedzibą w Świętej Katarzynie/Centrum Usług Społecznych w Siechnicach.....	25
Centrum Usług Wspólnych Gminy Siechnice	25
Samorządowy Żłobek w Siechnicach	25
Przedszkole Publiczne w Siechnicach	26
Przedszkole Publiczne w Świętej Katarzynie	26
Przedszkole Publiczne w Żernikach Wrocławskich z Oddziałem Zamiejscowym w Iwinach.....	26
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Siechnicach	27
Szkoła Podstawowa w Radwanicach.....	27
Szkoła Podstawowa w Świętej Katarzynie.....	27
Szkoła Podstawowa w Żernikach Wrocławskich.....	28
Szkoła Podstawowa Nr 2 w Siechnicach	28
Centrum Kultury w Siechnicach	29
Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętej Katarzynie	29
Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.....	32
Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o. o.	37

Wstęp

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Siechnice:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Siechnice realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.).

Gospodarowanie majątkiem Gminy Siechnice określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1135 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r., poz. 120 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1864 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 r., poz. 342 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwale i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetów jednostek samorządu terytorialnego i jednostek budżetowych do aktywów trwałych zalicza się:

I. Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

II. Rzeczowe aktywa trwale w tym:

1. Środki trwale - rzeczowe aktywa trwale i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. Środki trwałe w budowie (Inwestycje) - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. Środki przekazane na poczet inwestycji - zaliczki na środki trwałe w budowie.

III. Należności długoterminowe

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe.

V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne.

W ramach aktywów obrotowych zgodnie z wyżej cytowanymi przepisami prawa wyróżnia się następujące grupy:

1. Zapasy
2. Należności krótkoterminowe
3. Środki pieniężne
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe
5. Rozliczenia międzyokresowe.

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu zaczerpnięto z danych księgowych.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2024 r. oraz na dzień 31.12.2025 r., w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Siechnice w podziale na:

- Gminę i jej jednostki budżetowe,
- Centrum Kultury w Siechnicach,
- Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej,
- Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
- Siechnicką Inwestycyjną Spółkę Komunalną Sp. z o.o.

Informacje o stanie mienia wg stanu na dzień 31.12.2025 r.

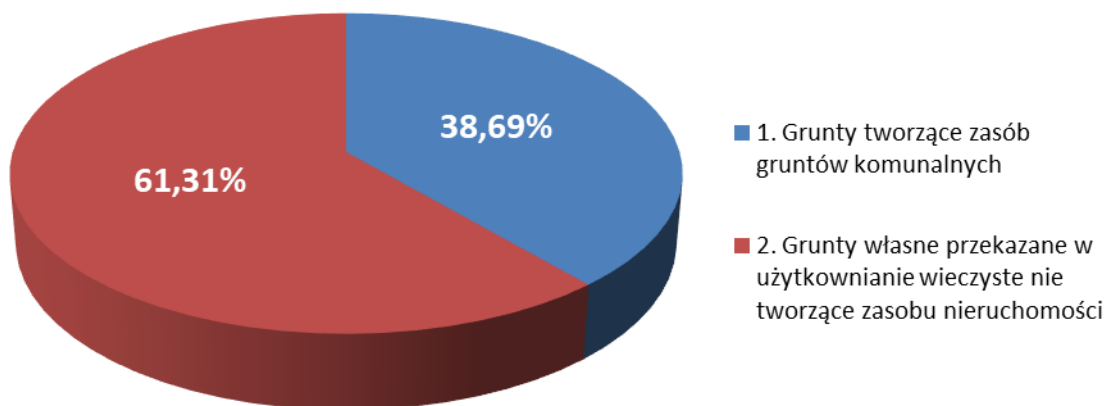
1. Prawa własności przysługujące Gminie:

	powierzchnia w ha
1 Grunty tworzące zasób gruntów komunalnych:	431,6712
- w tym grunty własne	406,0444
- w tym nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego	25,6268
2 Grunty własne Gminy przekazane w użytkowanie wieczyste nietworzące zasobu nieruchomości:	683,9402
- dla MPWiK	673,2699
- dla PKP	0,6090
- dla osób fizycznych	0,2031
- dla spółek z o.o.	0,6282
- dla Pracowniczych Ogrodów Działkowych	9,2300
Ogółem grunty Gminy Siechnice	1 115,6114

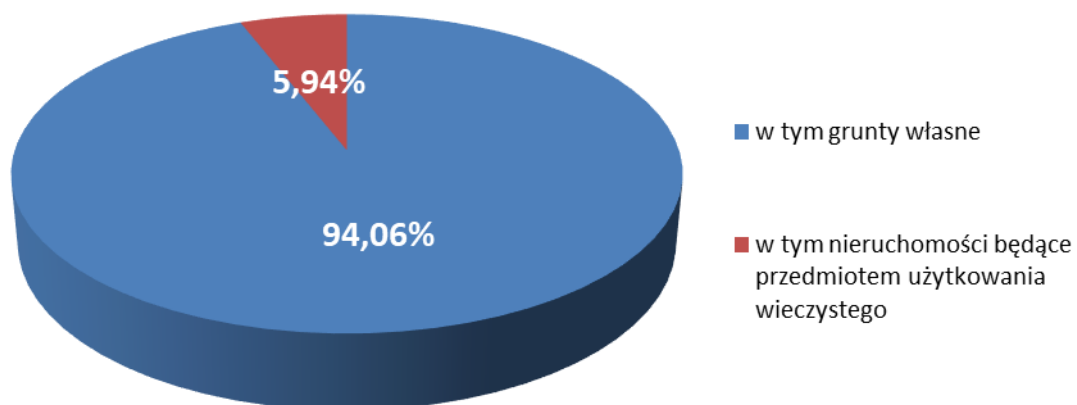
2. Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	ubyło (ha)	przybyło (ha)
nabyte na podstawie aktów notarialnych prawo własności	-	0,0157
zbyte i nabyte na podstawie aktów notarialnych prawo użytkowania wieczystego	0,0016	-
zbyte i nabyte w trybie decyzji administracyjnych prawo własności	-	3,4679
sprzedane w drodze bez przetargowej	0,5514	-
sprzedane w drodze przetargowej	0,3830	-
w drodze zamiany	0,7713	-
nabyte na podstawie ugody sądowej	-	-
grunty Gminy przekazane w użytkowanie wieczyste	-	-
Ogółem zmiany	1,7073	3,4836
4.Dochody z mienia (zł)		2 711 479,88

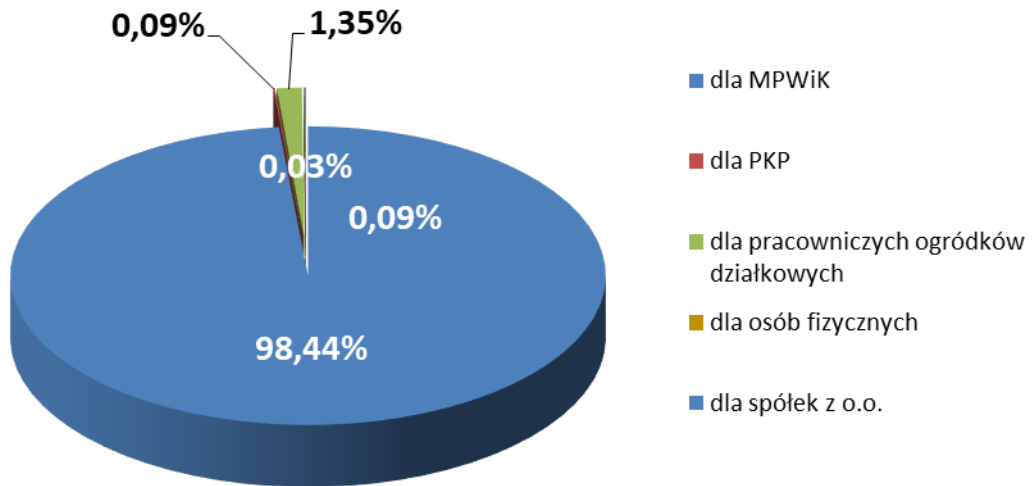
Prawa własności przysługujące Gminie



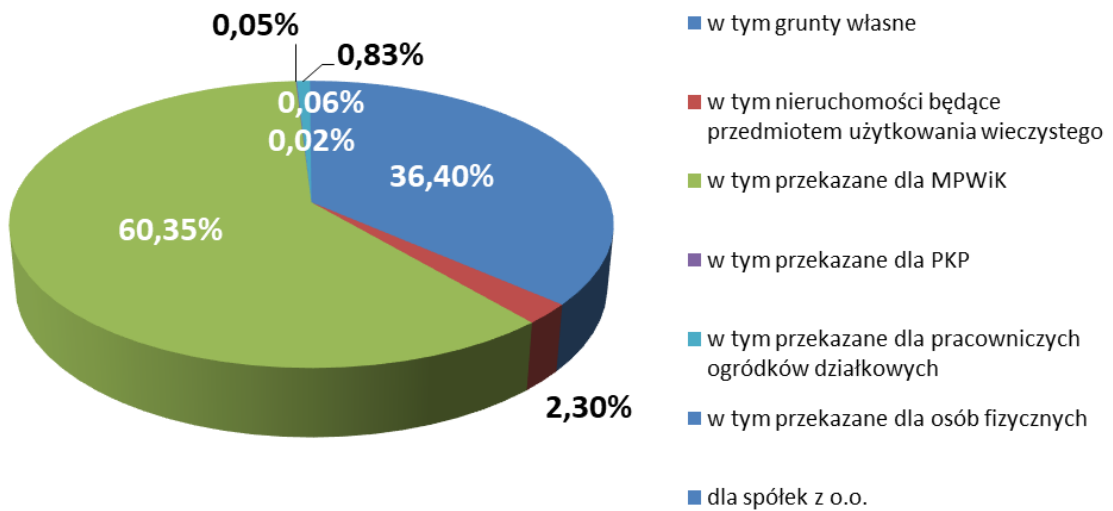
Grunty tworzące zasób gruntów komunalnych



Grunty własne Gminy przekazane w użytkowanie wieczyste nie tworzące zasobu nieruchomości w tym

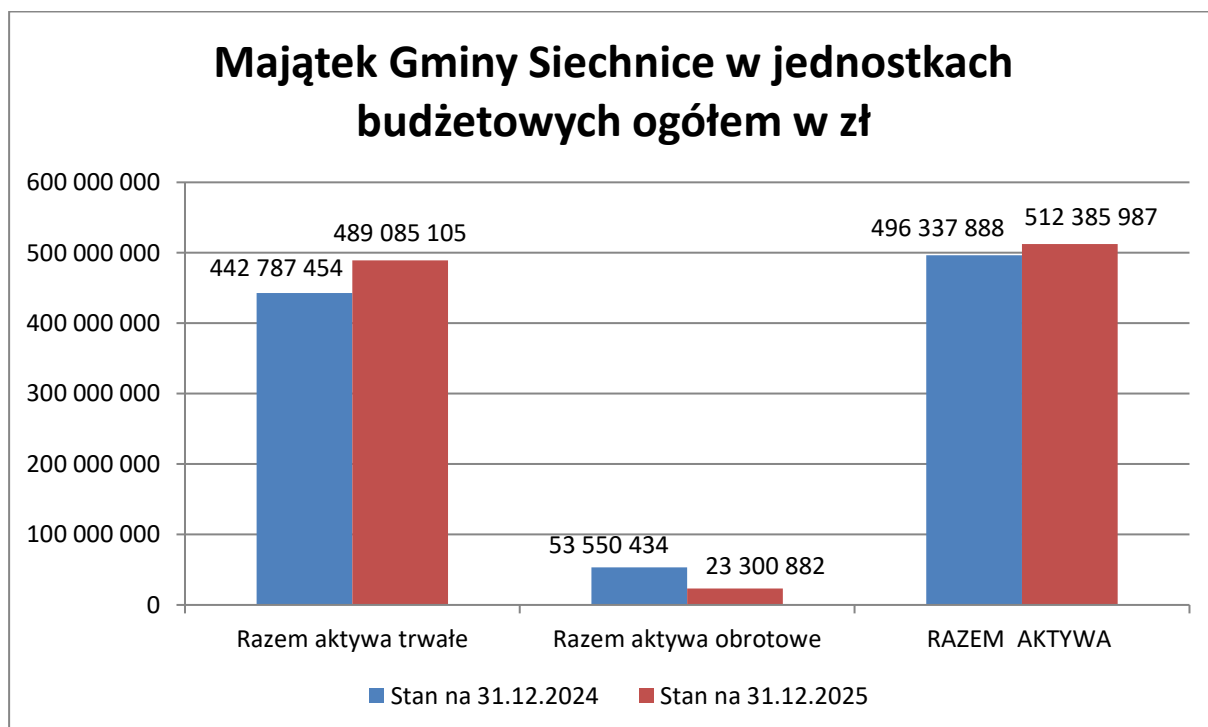


Grunty Gminy Siechnice



Wartość majątku Gminy Siechnice w jednostkach budżetowych ogółem wg stanu na dzień 31.12.2024 r. i 31.12.2025 r. w złotych przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024	Stan na 31.12.2025	Zmiana wartości	% zmiana wartości
			(3-2)	(4:2)
1	2	3	4	5
1. Wartości niematerialne i prawne	131 690	355 470	223 780	169,93%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	382 117 536	417 874 064	35 756 528	9,36%
3. Należności długoterminowe	478 328	310 571	-167 757	-35,07%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	60 059 900	70 545 000	10 485 100	17,46%
Razem aktywa trwałe	442 787 454	489 085 105	46 297 651	10,46%
1. Zapasy	337 824	277 275	-60 549	-17,92%
2. Należności krótkoterminowe	49 206 944	18 520 136	-30 686 808	-62,36%
3. Środki pieniężne	4 003 521	4 503 471	499 950	12,49%
4. Rozliczenia międzyokresowe	2 145	0	-2 145	-100,00%
Razem aktywa obrotowe	53 550 434	23 300 882	-30 249 552	-56,49%
RAZEM AKTYWA	496 337 888	512 385 987	16 048 099	3,23%

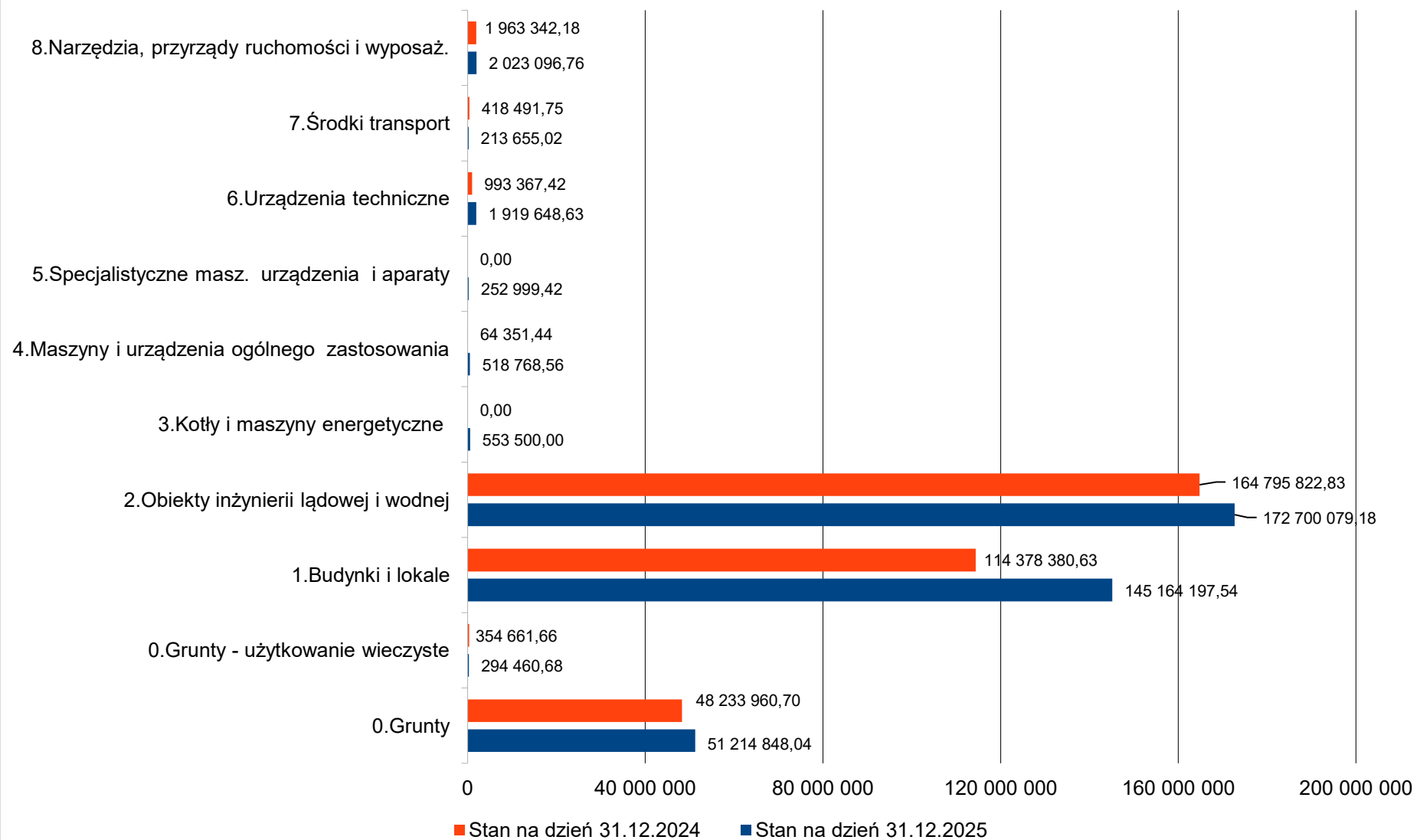


Aktywa w ewidencji Urzędu Miejskiego w Siechnicach

Wartość środków trwałych z podziałem na grupy

Środki trwałe wg grup	Stan na dzień 31.12.2024			Stan na dzień 31.12.2025			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0.Grunty	48 233 960,70	0,00	48 233 960,70	51 214 848,04	0,00	51 214 848,04	2 980 887,34	6,18%
0.Grunty - użytkowanie wieczyste	1 526 026,96	1 171 365,30	354 661,66	1 526 007,39	1 231 546,71	294 460,68	-19,57	0,00%
1.Budynki i lokale	138 828 608,66	24 450 228,03	114 378 380,63	173 044 950,89	27 880 753,35	145 164 197,54	34 216 342,23	24,65%
2.Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	260 081 459,27	95 285 636,44	164 795 822,83	277 819 858,59	105 119 779,41	172 700 079,18	17 738 399,32	6,82%
3.Kotły i maszyny energetyczne	190 886,36	190 886,36	0,00	744 386,36	190 886,36	553 500,00	553 500,00	289,96%
4.Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania	4 506 291,51	4 441 940,07	64 351,44	5 102 879,64	4 584 111,08	518 768,56	596 588,13	13,24%
5.Specjalistyczne masz. urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	252 999,42	0,00	252 999,42	252 999,42	0,00%
6.Urządzenia techniczne	2 790 747,90	1 797 380,48	993 367,42	3 858 085,17	1 938 436,54	1 919 648,63	1 067 337,27	38,25%
7.Środki transport	1 464 728,50	1 046 236,75	418 491,75	1 308 088,50	1 094 433,48	213 655,02	-156 640,00	-10,69%
8.Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposaż.	5 433 457,19	3 470 115,01	1 963 342,18	6 087 404,12	4 064 307,36	2 023 096,76	653 946,93	12,04%
Razem	463 056 167,05	131 853 788,44	331 202 378,61	520 959 508,12	146 104 254,29	374 855 253,83	57 903 341,07	12,50%
Pozostałe środki trwałe	2 175 014,83	2 175 014,83	0,00	1 958 498,32	1 958 498,32	0,00	-216 516,51	-9,95%
OGÓLEM	465 231 181,88	134 028 803,27	331 202 378,61	522 918 006,44	148 062 752,61	374 855 253,83	57 686 824,56	12,40%

Wartość netto środków trwałych w latach 2024-2025 z podziałem na grupy



Grunty

Grunty stanowiące własność, współwłasność bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Siechnice oraz jednostek posiadających osobowość prawną, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Siechnice są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 - "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu, klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Siechnice była właścicielem i użytkownikiem gruntów o powierzchni 406,0444 ha. W stosunku do 25,6268 ha Gmina była użytkownikiem wieczystym. Grunty przekazane w użytkowanie wieczyste stanowiły 683,9402 ha.

Mienie komunalne (grunty własne i użytkowane wieczysto)

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2024		Stan na dzień 31.12.2025		Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (6:3)
	Powierzchnia w m2	Wartość w zł	Powierzchnia w m2	Wartość w zł		
1	2	3	4	5	6	7
1.Grunty orne	792 388,00	733 053,23	792 388,00	733 053,23	0,00	0,00%
2.Grunty rolne zabudowane	5 996,00	3 657,56	5 996,00	3 657,56	0,00	0,00%
3.Grunty pod rowami	216 180,00	7 606 852,14	216 180,00	7 606 852,14	0,00	0,00%
4.Lasy - łąki -pastwiska	290 815,00	259 503,33	290 815,00	259 503,33	0,00	0,00%
5.Grunty zadrzewione i zakrzewione	1 053 923,00	661 356,34	1 053 923,00	661 356,34	0,00	0,00%
6.Tereny mieszkalne	47 678,00	1 369 819,47	47 585,00	1 369 762,74	-56,73	0,00%
7.Tereny przemysłowe	2 794 282,00	3 399 821,49	2 786 866,00	3 395 287,92	-4 533,57	-0,13%
8.Tereny zabudowane pozostałe	70 492,00	83 385,17	70 292,00	83 155,75	-229,42	-0,28%
9.Zurbanizowane tereny niezabudowane	443 626,00	553 134,23	436 945,00	549 279,47	-3 854,76	-0,70%
10.Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	515 499,00	1 068 361,89	515 499,00	1 068 361,89	0,00	0,00%
11.Tereny komunikacyjne	2 131 204,00	31 463 329,68	2 163 357,00	34 452 871,93	2 989 542,25	9,50%
12.Użytki ekologiczne	18 939,00	11 552,79	18 939,00	11 552,79	0,00	0,00%
13.Tereny różne	687 516,00	1 016 052,89	687 516,00	1 016 052,89	0,00	0,00%
14.Nieużytki	1 996 174,00	1 191 076,47	1 996 174,00	1 191 076,47	0,00	0,00%
15.Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	27 746,00	66 288,42	27 746,00	66 288,42	0,00	0,00%
16.Grunty znajdujące się pod wodami w wyniku użytkowania urządzeń wodnych	45 893,00	272 742,56	45 893,00	272 742,56	0,00	0,00%
Razem	11 138 351,00	49 759 987,66	11 156 114,00	52 740 855,43	2 980 867,77	5,99%

Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych "Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. Gmina Siechnice posiadała 95 pozycji klasyfikowanych jako budynki i lokale.

W 2025 roku wartość środków trwałych w grupie 01 zwiększyła się o kwotę 34 216 342,23 zł. Wzrost wartości związany jest z oddaniem do użytkowania budynku szatni sportowej z wyposażeniem na boisku sportowym w miejscowości Św. Katarzyna, budynku świetlicy wiejskiej w Grodziszowie przy ul. Parkowej 26, budynku świetlicy wiejskiej w Sulęcinie przy ul. Aleja Lipowa oraz budynku świetlicy wiejskiej z punktem bibliotecznym w Groblicach przy ul. Kolejowej, a także na skutek rozbudowy budynku remizy OSP wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Siechnicach. Znaczna zmiana wartości w gr 01 nastąpiła również w wyniku rozbudowy Żłobka Samorządowego w Siechnicach.

Wartość środków trwałych grupy 01 zmniejszyła się w 2025 r. o kwotę 53 081,00 zł w wyniku likwidacji dwóch kontenerów znajdujących się na boisku sportowym w miejscowości Święta Katarzyna.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 - „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nie klasyfikowane, jako budynki tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. Gmina Siechnice była właścicielem 850 obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

W 2025 r. oddano do użytku nowo wybudowane obiekty:

- drogi i chodniki:
 - ✓ modernizacja ul. Jana Kochanowskiego w Siechnicach
 - ✓ przebudowa ul. Grafitowej w Radwanicach
 - ✓ modernizacja ul. Św. Floriana w Siechnicach
 - ✓ wykonanie skrzyżowania ul. Jastrzębiej, ul. Prostej i ul. Cichej w Świętej Katarzynie wraz z przepustem na rowie Z4 i przykanalikiem deszczowym
 - ✓ modernizacja ul. Bolesława Leśmiana w Siechnicach
 - ✓ rozbudowa drogi gminnej ul. Prawocińska w Siechnicach
 - ✓ modernizacja ul. Stefana Batorego w Mokrym Dworze
 - ✓ wykonanie chodnika komunikacyjnego pomiędzy budynkiem nowym, a starym budynkiem Przedszkola Publicznego Układanka w Świętej Katarzynie przy ul. Dąbrowskiego 3

- ✓ modernizacja ul. Orzechowej w Świętej Katarzynie
 - ✓ przebudowa drogi ul. Św. Marka w Ziębicach
 - ✓ budowa ul. Zachodniej w miejscowości Sulimów
 - ✓ modernizacja ul. Łąkowej w Radwanicach
 - ✓ przebudowa ul. Piastowskiej w miejscowości Radwanice etap I
 - ✓ modernizacja ul. Leszczynowej w Świętej Katarzynie
 - ✓ modernizacja ul. Sadowej w Mokrym Dworze
 - ✓ modernizacja ul. Wałowej w Radwanicach na odcinku od ul. Wypiańskiego do ul. Kościelnej
- oświetlenie drogowe:
 - ✓ dostawa i montaż oświetlenia ulicznego, w ramach zadania rozbudowa drogi gminnej ul. Prawocińskiej w Siechnicach
- oświetlenie fotowoltaiczne:
 - Żerniki Wrocławskie:
 - ✓ ul. Jesienna
 - ✓ ul. Błotna
 - ✓ ul. Lipowa
 - ✓ ul. Poziomkowa
 - ✓ skrzyżowanie ul. Poziomkowej i ul. Wrocławskiej
 - ✓ ul. Jesionowa
 - Groblice
 - ✓ ul. Różana
 - ✓ ul. Lawendowa
 - ✓ ul. Fiołkowa
 - ✓ ul. Chabrowa
 - Iwiny
 - ✓ ul. Zaciszna, w obrębie terenu rekreacyjnego
 - ✓ ul. Leśna, w obrębie terenu rekreacyjnego
 - ✓ ul. Lawendowa
 - ✓ ul. Kościuszki
 - ✓ ul. Cisowa
 - ✓ ul. Azaliowa
 - ✓ ul. Makowa
 - ✓ ul. Spacerowa
 - Siechnice
 - ✓ ul. Ziemska
 - ✓ wjazd na wały
 - ✓ ul. Różana
 - ✓ ul. Graniczna
 - ✓ ul. Św. Krzyża
 - ✓ ul. Jesienna

Zacharzyce

- ✓ ul. Akacyjowa
- ✓ ul. Aleja Róż
- ✓ ul. Jarzębinowa
- ✓ teren przy świetlicy

Ozorzyce

- ✓ ul. Krasieńskiego
- ✓ ul. Ogrodowa

Święta Katarzyna

- ✓ ul. Chabrowa
- ✓ ul. Czereśniowa
- ✓ ul. Fiołkowa
- ✓ ul. Kolejowa skrzyżowanie z ul. Polną
- ✓ ul. Miła
- ✓ ul. Rumiankowa
- ✓ ul. Topolowa

Radomierzyce

- ✓ ul. Wrzosowa
- ✓ ul. Piaskowa
- ✓ ul. Kwiatowa

Radwanice

- ✓ ul. Starowiejska
- ✓ ul. Gwiaździsta
- ✓ ul. Spacerowa
- ✓ ul. Bzowa
- ✓ ul. Parafialna/Słoneczna przejścia dla pieszych

Smardzów

- ✓ ul. Kwiatowa/ul. Polna

Sulimów

- ✓ ul. Siechnicka

Biestrzyków

- ✓ ul. Parkowa
- ✓ ul. Kasztanowa
- ✓ ul. Jaśminowa
- ✓ ul. Brzozowa

Szostakowice

- ✓ ul. Różana

Durok

- ✓ dojazd do miejscowości od ul. Kotowickiej

Ziębice

- ✓ ul. Świerkowa
- ✓ ul. Modrzewiowa
- ✓ ul. Polna

Mokry Dwór

- ✓ ul. Starodworska

- kanalizacja teletechniczna, deszczowa, wodociągowa, sanitarna
 - ✓ wykonanie kanalizacji deszczowej, w ramach zadania rozbudowa drogi gminnej ul. Prawocińskiej w Siechnicach
 - ✓ wykonanie kanalizacji deszczowej ul. Św. Marka w Ziębicach
- wyposażenie placów zabaw, infrastruktura rekreacyjno-sportowa
 - ✓ montaż siedzisk okrągłych posadowionych na betonowych blokach przed Urzędem Miejskim w Siechnicach – teren Miejskiego Planu Publicznego w Siechnicach
 - ✓ wykonanie kładki dla ruchu pieszo-rowerowego nad rzeką Zieloną, w ramach zadania rozbudowa drogi gminnej ul. Prawocińskiej w Siechnicach
 - ✓ zagospodarowanie terenu zieleni w miejscu byłego cmentarza ewangelickiego przy ul. Pogodnej w Groblicach poprzez utworzenie parku
 - ✓ wykonanie I etapu przebudowy kompleksu boisk sportowych w Siechnicach
 - ✓ wykonanie nawierzchni terenu sportowo-rekreacyjnego w Iwinach, przy ul. Zacisznej na działce nr 257/5
 - ✓ modernizacja kompleksu sportowego „Moje boisko – Orlik 2012” w Siechnicach.

W 2025 r. wartość środków trwałych grupy 2 zmniejszyła się o kwotę 37 419,63 zł na skutek likwidacji trybuny ziemnej położonej w Siechnicach w obrębie kompleksu sportowego.

Maszyny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych.

Grupa 3 - „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Grupa 4 - „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne.

Grupa 5 - „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne specjalnie dostosowane do technologii wytwarzania w poszczególnych działach wytwórczości, tj. maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny

do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Grupa 6 - „Urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli; urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp., urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. Gmina Siechnice była właścicielem 470 maszyn i urządzeń zaliczonych do wyżej opisanych grup środków trwałych.

W 2025 roku wartość środków trwałych grupy 3, 4, 5 i 6 zwiększyła się w wyniku nabycia:

- dwóch agregatów prądotwórczych o mocy ciągłej 160 kW i 80 kW na przyczepie transportowej oraz minikoparki gąsienicowej,
- urządzeń FortiGate, FortiMail, Serwery NAS z dyskami HDD w ramach projektu Cyberbezpieczny Samorząd,
- komory chłodniczej, patelni wychylnej elektrycznej, pieca konwekcyjno-parowego, trzonu gazowego 4-palnikowego, obieraczki do ziemniaków, okapu kondensacyjnego, tj. urządzeń stanowiących wyposażenie Żłobka Samorządowego w Siechnicach,
- baterijny magazyn energii w Szkole Podstawowej nr 2 w Siechnicach.

Zwiększenie wartości wynika także z wykonania:

- instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na dachu budynku szatni sportowej w Świętej Katarzynie,
- instalacji fotowoltaicznej na budynku Żłobka Samorządowego w Siechnicach,
- monitoringu kompleksu boisk sportowych w Siechnicach,
- Systemu Syren Wczesnego Ostrzegania i Alarmowania na terenie Gminy Siechnice,
- przebudowy przydomowej oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Kotowicach w zakresie nowej studni pomiarowej,
- systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych.

Środki transportu

Grupa 7 - „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne, jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. Gmina Siechnice posiadała 10 sztuk środków transportu.

W trakcie 2025 r. wartość środków trwałych tej grupy zmniejszyła się o 156 640,00 zł w wyniku likwidacji służbowego samochodu osobowego Volkswagen Pro Performance, w związku z wygaśnięciem umowy użytkowania w ramach leasingu operacyjnego zakwalifikowanego wg przepisów jako leasing finansowy zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Niniejszy podrozdział obejmuje informacje dotyczące środków trwałych zaliczonych do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałych środków trwałych (umorzonych jednorazowo w chwili oddania do użytkowania), dóbr kultury oraz zbiorów bibliotecznych.

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. Gmina Siechnice była właścicielem 273 środków trwałych grupy 8 i 434 pozostałych środków trwałych. W 2025 r. wprowadzono do ewidencji następujące obiekty i przedmioty tej grupy:

- wyposażenie placów zabaw, boisk, terenów rekreacyjnych
 - ✓ zjazd linowy z podestem (tyrolka) w Mokrym Dworze
 - ✓ ognisko na boisku przy ul. Długosza w Żernikach Wrocławskich
 - ✓ system odwodnienia altany ogrodowej w Żernikach Wrocławskich
 - ✓ żagiel przeciwsłoneczny na terenie sołectwa Iwiny
 - ✓ altana przy ul. Długosza w Żernikach Wrocławskich
 - ✓ bramki piłkarskie 2 szt. dla sołectwa Ozorzyce
 - ✓ namioty ekspresowe stalowe – 2 szt. sołectwo Bogusławice, 3 szt. sołectwo Groblice-Durok, 3 szt. sołectwo Ozorzyce, 1 szt. sołectwo Łukaszowice
 - ✓ bramki do piłki nożnej 4 szt. na boisko treningowe przy stadionie w Siechnicach

- ✓ wiaty stadionowe 2 szt. na boisko trawiaste przy ul. Kolejowej w Kotowicach
 - ✓ plac zabaw przy Żłobku Samorządowym w Siechnicach przy ul. Mickiewicza
 - ✓ palenisko z siedziskami w parku przy ul. Parkowej w Świętej Katarzynie
 - ✓ huśtawka podwójna wraz z nawierzchnią bezpieczną na placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 w Siechnicach ul. Osiedlowa
 - ✓ plac zabaw przy Żłobku Samorządowym w Siechnicach ul. Mickiewicza 16
- wyposażenie świetlic, lokali
 - ✓ kuchenka mikrofalowa Panasonic, patelnia gastronomiczna, szafa chłodnicza, chłodziarko-zamrażarka, stojak szatniowo-ubraniowy jezdny, zmywarka z wyparzaniem, pralko-suszarka Elektrolux, głośnik JBL z mikrofonami, tablet indukcyjny, kuchnia indukcyjna z piekarnikiem, robot kuchenny Eta Kuliner z wagą, szafa gospodarcza oraz mobilna maszyna do waty cukrowej z wózkem do świetlicy w Grodziszowie
 - ✓ zmiękczac Stalgast, zmywarka uniwersalna z dozownikiem płynu Stalgast, kuchnia indukcyjna z piekarnikiem SMEG, chłodziarko-zamrażarka Samsung, kuchenka mikrofalowa Prime Gastro 2 szt., szafa chłodnicza Hendi 2 szt. oraz zmywarka Whirlpool w ramach wyposażenia budynku świetlicy wiejskiej z punktem bibliotecznym w Groblicach
 - ✓ kuchnia Amica, zmywarka Bosch celem wyposażenia starej stołówki w Radwanicach
 - ✓ kuchnia gazowo-elektryczna Lofra dla sołectwa Ozorzyce
 - ✓ ekspres do kawy Siemens, zestaw stereo Yamaha+kolumny głośnikowe, szafa gospodarcza, stojak szatniowy ubraniowy jezdny oraz chłodziarko-zamrażarka dla sołectwa Sulęcín – wyposażenie świetlicy w Sulęciniu
 - ✓ krajalnica Profi Line 220 HENDI w komplecie z nożem teflonowym oraz szatkownica elektryczna Profi Line HENDI dla sołectwa Bogusławice
 - ✓ grill gazowy ogrodowy z pokrowcem, rożnem i płytą żeliwną dla sołectwa Szostakowice
 - domki, wiaty, przystanki:
 - ✓ kontener morski znajdujący się przy zbiorniku wielofunkcyjnym w Smardzowie
 - ✓ kontener magazynowy w Iwinach
 - ✓ wiaty przystankowa wraz z peronem w ciągu ul. Bolesława Chrobrego w Ozorzycach
 - ✓ kontener magazynowy w Zębicach
 - ✓ wiaty śmietnikowa przy Hali Sportowej w Kotowicach
 - ✓ wiaty śmietnikowa przy Szkole Podstawowej nr 1 w Siechnicach
 - ✓ wiaty drewniana w obrębie terenu sportowo-rekreacyjnego w Iwinach przy ul. Zacisznej dz. 257/5

- ✓ 6 szt. kontenerów morskich – teren ZUiROK
 - ✓ wiata przystankowa w Biestrykowie ul. Wrocławska
 - ✓ wiata przystankowa w Świętej Katarzynie ul. Dąbrowskiego
- zakupiono wyposażenie Urzędu Miejskiego w Siechnicach:
 - ✓ ekspres automatyczny Nivora Romantica 960 stanowiący wyposażenie sekretariatu
 - ✓ system przywoławczy do 6 toalet dla osób z niepełnosprawnością w ramach projektu Dostępny Samorząd 2.0
 - ✓ kopertownicę DS64i
 - ✓ drukarki etykiet Zebra 4 szt. do kancelarii
- zakupiono wyposażenie Żłobka Samorządowego w Siechnicach:
 - ✓ lampy bakteriobójcze 4 szt.
 - ✓ szafa chłodnicza
 - ✓ zmywarki podblatowe + podstawy pod zmywarkę 6 szt.
 - ✓ szafy mroźnicze 2 szt.
 - ✓ oczyszczacz powietrza 1 szt.
 - ✓ zlewozmywak porządkowy 1 szt.
 - ✓ basen 1-komorowy z węzem ze spryskiwaczem 1 szt.
 - ✓ pralki HISENSE 2 szt.
 - ✓ suszarka HISENSE
 - ✓ pakowarka próżniowa
 - ✓ odkurzacz piorący Kärcher
- zakupiono wyposażenie remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Siechnicach:
 - ✓ zmywarka do zabudowy Whirlpool
 - ✓ chłodziarko-zamrażarka Whirlpool
 - ✓ piekarnik elektryczny Beko
 - ✓ płyta indukcyjna do zabudowy BEKO
 - ✓ suszarka Elektrolux 800 UltraCare
 - ✓ pralka Whirlpool
- zakupiono zestaw z defibrylatorem AED Philips FRX Standard wraz lokalizatorem, walizkową pętlę indukcyjną powierzchniową, system nawigacyjno-informacyjny TOTUPOINT oraz walizkową pętlę indukcyjną stanowiskową
- zakupiono zestaw fantomów Laerdal Little Family QCPR oraz latarkę ręczną dla Rady Osiedla Święta Katarzyna
- zakup materacy ewakuacyjnych dla szkół Gminy Siechnice, tj. po 1 szt. dla SP Żerniki Wrocławskie, SP nr 1 w Siechnicach, SP nr 2 w Siechnicach, SP w Świętej Katarzynie

- tablice informacyjne:
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Zębice ul. Polna
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Groblice ul. Kolejowa 7a
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Smardzów ul. Kwiatowa przy zbiorniku
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Smardzów ul. Reja przy zbiorniku
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Groblice Osiedle Jarzębinowe
 - ✓ tablica ogłoszeniowa w miejscowości Bogusławice ul. Wiosenna

Wartość środków trwałych tej grupy zmniejszyła się w 2025 r. w wyniku:

- likwidacji rowerka wodnego Delfinek – wyposażenia Błękitnej Laguny
- przekazania do Żłobka Samorządowego w Siechnicach placu zabaw
- przekazania wyposażenia do Szkoły Podstawowej w Radwanicach wyposażenia stołówki tj. kuchni Amica i zmywarki Bosch
- przekazania wyposażenia informatycznego dla Szkoły Podstawowej nr 2 w Siechnicach
- przekazania huśtawki podwójnej wraz z nawierzchnią bezpieczną na placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 w Siechnicach.

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”. Według definicji z ustawy o rachunkowości środki trwałe w budowie są to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia poniższa tabela.

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2024 r. oraz na dzień 31.12.2025 r.

Gmina Siechnice	Wartość w zł 31.12.2024	Wartość w zł 31.12.2025	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Środki trwałe w budowie (Inwestycje)	50 494 362,17 zł	42 445 795,80 zł	-8 048 566,37 zł	-15,9395 %

Zmniejszenie wartości rok do roku wynika z zakończenia inwestycji i rozpoczęciem eksploatacji środków trwałych.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, a w szczególności:

- autorskie jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

W roku 2025 r. wprowadzono do ewidencji w Urzędzie Miejskim w Siechnicach wartości niematerialne i prawne w wyniku:

- zakupu licencji oprogramowania w ramach projektu Cyberbezpieczny Samorząd (system ochrony danych, Forti Analyzer, Forti Client, Statlook, system EDR, XDR, program do wykonywania kopii bezpieczeństwa danych),
- zakupu licencji WORKFLOW służącej automatyzacji procesów.

Stan wartości niematerialnych i prawnych na 31.12.2025 r. wynosi:

- wartość ewidencyjna brutto 1 855 099,74 zł
- umorzenie 1 499 629,78 zł
- wartość ewidencyjna netto 355 469,96 zł

Należności długoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe, akcje i udziały

Należności długoterminowe stanowią przewidywane wpłaty środków pieniężnych za dostarczone dostawy, roboty i usługi przypadające w terminie ponad jednego roku, licząc od dnia bilansowego. Należność jest więc prawem majątkowym do obcych środków pieniężnych, ekwiwalentnym do przekazanych dłużnikowi towarów lub wykonanych usług i robót. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe to rozliczenia, które trwają dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego i dotyczą np. kwoty zapłaconej z góry do rozliczenia w poszczególnych miesiącach. Dane dotyczące wartości należności długoterminowych oraz długoterminowych rozliczeń międzyokresowych przedstawia poniższa tabela.

Wartość należności długoterminowych wg stanu na dzień 31.12.2024 r. oraz na dzień 31.12.2025 r.:

Gmina Siechnice	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2024 r. w zł	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2025 r. w zł	Zmiana wartości (3-2) w zł	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Należności długoterminowe	478 328,42	310 571,19	-167 757,23	-35,07 %
Akcje i udziały	60 059 900,00	70 545 000,00	10 485 100,00	17,46 %

Udziały:

- 1) Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Święta Katarzyna – 22 512 100,00 zł
- 2) Bank Spółdzielczy w Oleśnicy – 3 000,00 zł
- 3) Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej – 10 000,00 zł
- 4) Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych – 100,00 zł
- 5) Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna – 47 799 800,00 zł
- 6) Siechnice Nowa Energia – 200 000,00 zł

Akcje:

- 1) Dolnośląskie Centrum Hurtu Rolno-Spożywczego S.A Wrocław – 20 000,00 zł (200 szt. po 100 zł)

Podstawowe informacje o aktywach trwałych w ewidencji jednostek budżetowych Gminy

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Siechnicach z siedzibą w Świętej Katarzynie/Centrum Usług Społecznych w Siechnicach
Począwszy od 1 lipca 2025 r. Centrum Usług Społecznych w Siechnicach, ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	81 577,72	81 577,72	0,00
Środki trwałe	105 561,62	96 359,68	9 201,94
Pozostałe środki trwałe	459 610,53	459 610,53	0,00
Razem	646 749,87	637 547,93	9 201,94

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 9 201,94 zł.

Centrum Usług Wspólnych Gminy Siechnice
Centrum Usług Wspólnych Gminy Siechnice, ul. Kolejowa 4a, 55-011 Siechnice

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe	0,00	0,00	0,00
Pozostałe środki trwałe	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00	0,00

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 0,00 zł.

Samorządowy Żłobek w Siechnicach
Samorządowy Żłobek w Siechnicach, ul. Adama Mickiewicza 16

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	6 667,08	6 667,08	0,00
Środki trwałe	85 806,03	74 194,01	11 612,02
Pozostałe środki trwałe	353 949,78	353 949,78	0,00
Razem	446 422,89	434 810,87	11 612,02

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 11 612,02 zł.

Przedszkole Publiczne w Siechnicach

Przedszkole Publiczne w Siechnicach, ul. Osiedlowa 23A

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	17 796,64	17 796,64	0,00
Środki trwałe	83 506,34	44 448,32	39 058,02
Pozostałe środki trwałe	1 040 858,85	1 040 858,85	0,00
Razem	1 142 161,83	1 103 103,81	39 058,02

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 39 058,02 zł.

Przedszkole Publiczne w Świętej Katarzynie

Przedszkole Publiczne w Świętej Katarzynie, ul. Dąbrowskiego 3

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	7 937,41	7 937,41	0,00
Środki trwałe	77 251,74	70 585,07	6 666,67
Pozostałe środki trwałe	549 221,91	549 221,91	0,00
Razem	634 411,06	627 744,39	6 666,67

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 6 666,67 zł.

Przedszkole Publiczne w Żernikach Wrocławskich z Oddziałem Zamiejscowym w Iwinach

Przedszkole Publiczne w Żernikach Wrocławskich, ul. Kolejowa 2
Integracyjny Oddział Zamiejscowy w Iwinach ul. Miodowa 12

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	4 179,00	4 179,00	0,00
Środki trwałe	23 890,00	8 099,31	15 790,69
Pozostałe środki trwałe	516 314,99	516 314,99	0,00
Razem	544 383,99	528 593,30	15 790,69

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 15 790,69 zł.

Szkoła Podstawowa Nr 1 w Siechnicach
Szkoła Podstawowa w Siechnicach, ul. Szkolna 4

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	75 615,67	75 615,67	0,00
Środki trwałe	81 480,05	56 450,33	25 029,72
Pozostałe środki trwałe	1 367 235,03	1 367 235,03	0,00
Zbiory biblioteczne	287 035,42	287 035,42	0,00
Razem	1 811 366,17	1 786 336,45	25 029,72

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 25 029,72 zł.

Szkoła Podstawowa w Radwanicach
Szkoła Podstawowa w Radwanicach, ul. Szkolna 14a

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	47 693,27	47 693,27	0,00
Środki trwałe	38 099,99	15 707,26	22 392,73
Pozostałe środki trwałe	1 033 590,16	1 033 590,16	0,00
Zbiory biblioteczne	204 060,95	204 060,95	0,00
Razem	1 323 444,37	1 301 051,64	22 392,73

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 22 392,73 zł.

Szkoła Podstawowa w Świętej Katarzynie
Szkoła Podstawowa w Świętej Katarzynie, ul. Główna 94

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	71 540,99	71 540,99	0,00
Środki trwałe	15 270,51	11 342,13	3 928,38
Pozostałe środki trwałe	1 586 000,18	1 586 000,18	0,00
Zbiory biblioteczne	217 265,11	217 265,11	0,00
Razem	1 890 076,79	1 886 148,41	3 928,38

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 3 928,38 zł.

Szkoła Podstawowa w Żernikach Wrocławskich
Szkoła Podstawowa w Żernikach Wrocławskich, ul. Kolejowa 7a

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	84 658,95	84 658,95	0,00
Środki trwałe	489 746,51	85 556,95	404 189,56
Pozostałe środki trwałe	2 097 269,07	2 097 269,07	0,00
Zbiory biblioteczne	322 811,11	322 811,11	0,00
Razem	2 994 485,64	2 590 296,08	404 189,56

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 404 189,56 zł.

Szkoła Podstawowa Nr 2 w Siechnicach
Szkoła Podstawowa Nr 2 w Siechnicach, ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6,
ul. Osiedlowa 2, 55-011 Siechnice,

Wartość środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2025 r.:

Wyszczególnienie	Wartość ewidencyjna brutto	Umorzenie	Wartość ewidencyjna netto
Wartości niematerialne i prawne	62 072,87	62 072,87	0,00
Środki trwałe	62 196,58	27 101,12	35 095,46
Pozostałe środki trwałe	3 840 054,48	3 840 054,48	0,00
Zbiory biblioteczne	744 829,98	744 829,98	0,00
Razem	4 709 153,91	4 674 058,45	35 095,46

Wartość ewidencyjna netto środków trwałych wynosi 35 095,46 zł.

Centrum Kultury w Siechnicach

ul. Fabryczna 15, 55-011 Siechnice

Zmiany wartości środków trwałych na dzień 31.12.2025 r.:

	Wartość			
	31.12.2024 r.	Zmiany w ciągu 2025 roku (zł)		31.12.2025 r.
		zwiększenia	zmniejszenia	
1.Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Budynki i budowle	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Urządzt.techniczne	22 338,28	10 262,43	20 066,79	12 533,92
4 Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.Inne środki trwałe	133 349,75	113 375,52	33 787,62	212 937,65
6.Środki trwałe w budowie	95 800,97	0,00	95 800,97	0,00
Razem	251 489,00	123 637,95	149 655,38	225 471,57

W roku 2025 r. w Centrum Kultury wystąpiły zmiany stanu posiadania aktywów w następujących grupach środków trwałych:

Urządzenia techniczne i maszyny:

- wzrost wartości jest wynikiem zakupów takich jak: dwa projektory Optima, serwer do budynku w Siechnicach wraz z UPS, laptop do Biura w Siechnicach,
- zmniejszenie wartości w tej grupie jest spowodowane bieżącymi odpisami amortyzacyjnymi w 2025 r.

Inne środki trwałe:

- wzrost wartości spowodowany jest przyjęciem do używania kompletnego środka trwałego w postaci metalowej rampy wraz z nagłośnieniem i oświetleniem na scenie klubu Relaks w Siechnicach, dwa biurka oraz skrzynię na sprzęt nagłośnieniowy,
- zmniejszenie wartości jest spowodowane odpisami amortyzacyjnymi w 2025 r.

Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętej Katarzynie

Święta Katarzyna, ul. Żeromskiego 1

Informacja o mieniu na 31.12.2025 r. i zmianach w stosunku do roku poprzedniego:

Nazwa	Stan na 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2025 r.
A. Aktywa trwałe	2 776 532,69	2 686 672,71
I. Wartości niematerialne i prawne	39 366,13	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 733 752,65	2 686 015,08
1. Środki trwałe	2 733 752,65	2 686 015,08

- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 865 382,14	1 769 331,29
- inne środki trwałe	771 879,35	824 490,18
- urządzenia techniczne i maszyny	96 491,16	92 193,61
2. Środki trwałe w budowie	0	0
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 413,91	657,63
B. Aktywa obrotowe	2 202 807,84	3 258 228,52
I. Zapasy	154 234,09	159 725,03
1. Materiały	154 234,09	159 725,03
II. Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek o okresie spłaty	1 507 865,83	2 379 590,05
1 do 12 miesięcy	1 496 880,63	2 191 972,93
Inne	10 985,20	187 617,12
III. Inwestycje krótkoterminowe	504 175,79	684 202,01
Krótkoterminowe aktywa finansowe	504 175,79	684 202,01
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	504 175,79	684 202,01
IV. Krótkoterminowe rozliczenia kosztów	36 532,13	34 711,43
Aktywa razem	4 979 340,53	5 944 901,23

Szczegółowy zakres wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych w 2025 roku

Lp.	Grupa majątku	Stan na początek roku 1.01.2024	Zwiększenia wartości	Zmniejszenia wartości	Stan na koniec roku 31.12.2025
1	Wartości niematerialne i prawne	198 105,88	-	-	198 105,88
2	Środki trwałe	7 735 759,84	383 676,54	55 753,33	8 063 683,05
	Budynki i budowle	4 380 767,29	-	-	4 380 767,29
	Urządzenia techniczne i maszyny	480 410,07	-	33 287,73	447 122,34
	Obiekty inżynierii budowlanej	170 757,43	-	-	170 757,43
	Pozostałe środki trwałe	2 703 825,05	383 676,54	22 465,60	3 065 035,99
	Razem	7 933 865,72	383 676,54	55 753,33	8 261 788,93

1. Zwiększenie wartości środków trwałych na kwotę 383 676,54 zł jest wynikiem zakupu urządzeń takich jak :

- 1) Usług do celów ortopedycznych na kwotę 124 999,20 zł źródło finansowania : środki własne ZOZ

- 2) Tester wzroku Visiolite 4K z badaniem olśnienia sterowany komputerem ze stołem na kwotę 23 754,60 zł źródło finansowania środki własne ZOZ
- 3) KTG wraz z kozetką na kwotę 25 002,00 zł źródło finansowania : zakupiono ze środków Powiatu Wrocławskiego Umowa Nr SP-ZS.8030.12.3.2025
- 4) Stół do badań niemowląt na kwotę 20 524,32 zł źródło finansowania : zakupiono ze środków unijnych "Wspacie POZ" Grant Feniks Umowa 01OW/3248/I/2024
- 5) SERWER HPE DL380Gen 11SFF-8 Xeon na kwotę 64 528,40 zł źródło finansowania: zakupiono ze środków unijnych Wspacie POZ Grant Feniks Umowa 01OW/3248/I/2024

oraz pozostałych niskocennych urządzeń na kwotę 124 868,02zł, takich jak:

- sprzęt komputerowy (komputery, laptopy, monitory)
- sprzęt medyczny (m.in. holtery, lampy zabiegowe, drobny sprzęt medyczny)
- sprzęty biurowe, elementy wyposażenia, klimatyzatory, itp.

3. Zmniejszenie wartości środków trwałych na kwotę 55 753,33 zł jest wynikiem :

- 1) likwidacji środków trwałych na kwotę 43 089,34 zł
- 2) likwidacji środków trwałych niskocennych na kwotę 12 663,99 zł.

Szczegółowy zakres wartości umorzenia grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych przedstawia się następująco:

Lp.	Składki aktywów trwałych	Na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
1	Wartości niematerialne i prawne	158 739,75	39 366,13	-	198 105,88	0,00
2	Środki trwałe	5 002 007,19	428 720,09	53 059,31	5 377 667,97	2 686 015,08
	Budynki i budowle	2 517 092,82	94 343,18	-	2 611 436,00	1 769 331,29
	Urządzenia techniczne i maszyny	383 918,91	1 603,53	30 593,71	354 928,73	92 193,61
	Pozostałe środki trwałe	1 931 945,70	331 065,71	22 465,60	2 240 545,81	824 490,18
	Obiekty inżynierii budowlanej	169 049,76	1 707,67	-	170 757,43	0,00
	Razem pozycja 1+2	5 160 746,94	468 086,22	53 059,31	5 575 773,85	2 686 015,08

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna

Informacja na temat stanu aktywów trwałych na dzień 31.12.2025 r.:

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość				
		Wartość na 31.12.2024 r.	Zmiany w ciągu roku		Wartość brutto na 31.12.2025 r.	Wartość umorzenia na 31.12.2025 r.
			Zwiększenia	Zmniejszenia		
1.	0. Grunty, w tym prawo wieczyst. użytkow. gruntu	2 662 467,00	1 115 461,33	0,00	3 777 928,33	0,00
2.	2. Budowle i obiekty inżynierii lądowej	52 805 149,43	2 771 961,41	0,00	55 577 110,84	13 084 039,08
3.	3. Turbozespoły i zespoły prądotwórcze, reaktory	347 828,00	4 391,05	0,00	352 219,05	339 263,70
4.	4.-6. Urządzenia techniczne	5 891 749,97	434 405,75		6 326 155,72	4 821 938,60
5.	7. Środki transportu	1 440 853,74	277 463,25	0,00	1 718 316,99	1 019 196,24
6.	8. Pozostałe środki trwałe	258 957,12	37 765,04	0,00	296 722,16	243 777,79
7.	Razem	63 407 005,26	4 641 447,83	0,00	68 048 453,09	19 508 215,41
8.	Środki trwałe w budowie	2 937 893,70	331 229,25	285 986,60	2 983 136,35	0,00
9.	WNiP	281 194,70	28 116,08	22 900,31	286 410,47	257 392,01
10.	Łącznie	66 626 093,66	5 000 793,16	308 886,91	71 317 999,91	19 765 607,42

Informacja na temat zwiększenia stanu posiadania środków trwałych w 2025 r.:

00 Grunty	1 115 461,33 zł
Działka nr 233 w Siechnicach o pow.07351 ha niezabudowana/graniczy z oczyszcz.SBR	1 074 199,93 zł
Działki nr 111/58 pow.0,0114ha, 111/44 pow.0,0199ha w Siechnicach zabudowane SPC	41 261,40 zł

01 Budynki	173 396,16 zł
Budynek biurowy Św. Katarzynie	173 396,16 zł

02 Budynki i budowle	2 598 565,25 zł
Sieć wodociągowa Sulimów śr.125mm dł.25,50m;śr.90mm dł.3,50 dz. nr 125/11 z rur PEHD	800,00 zł
Sieć wodociągowa Biestrzyków śr.110mm dł.110,3mb;śr.90mm dł.0,9 mb dz.nr 60/90,60/4,60/3,60/13 z rur PEHD	3 000,00 zł
Sieć wodociągowa Żerniki Wroc. śr.110mm dł.254,15mb;śr.90mm dł.3,25 mb dz.nr 455/2,455/1,427 z rur PEHD	1 000,00 zł
Sieć wod.przesył.od ul.Kolejowej Groblice do ul.Różanej w Siechnicach (dzierżawa)	290 819,90 zł
Sieć wodociągowa Kotowice śr.110mm dł.38m dz.nr 449, 197/5 z rur PEHD	813,01 zł
Sieć wodociągowa Iwiny śr.160mm dł.279,74mb;110mm dł.66,15mb;90mm dł.6,2mb dz.nr 130/2,297/11,353/4,130/3 z rur PEHD	3 370,00 zł
Sieć kanalizacyjna Iwiny śr.200mm dł.ok.183mb dz. nr 130/1,130,2,130/3,353/4 z rur PVC	1 382,11 zł
Sieć wodociągowa Siechnice śr.110mm dł.38,29m dz. nr 542/177, 542/301 z rur PEHD	71,40 zł
Sieć kanalizacyjna Siechnice śr.200mm dł. 34,34m dz. nr 542/177, 542/301 z rur PVC	71,40 zł
Sieć wodociągowa Trestno śr.110mm dł.137mb;śr.90mm dł.3mb dz. nr 136/6 z rur PEHD	1 000,00 zł
Sieć wodociągowa Siechnice śr.110mm dł.37,44 m dz. nr 542/177, 542/302 z rur PEHD	71,40 zł
Sieć kanalizacyjna Siechnice śr.200mm dł. 33,38 m dz. nr 542/177, 542/302 z rur PVC	71,40 zł

Sieć wodociągowa Św.Katarzyna śr.110mm dł.31mb;śr.90mm dł.095mb dz. nr 31/3,916/1 z rur PEHD	1 000,00 zł
Sieć wodociągowa Św.Katarzyna śr.160mm dł.161,45m dz. nr 1134/5,1134/6,1134/7 z rur PEHD	4 400,00 zł
Sieć kanalizacyjna Św.Katarzyna śr.200mm dł.152,26m dz. nr 1134/5,1134/6,1134/7 z rur PVC	7 350,00 zł
Sieć wodociągowa Iwiny śr. 160mm dł.ok.48m dz. nr 330,343/1,343/3,342/4 z rur PE	800,00 zł
Sieć kanalizacyjna Iwiny śr. 200mm dł.ok.28m dz. nr 330,343/1,343/3,342/4 z rur PVC	800,00 zł
Sieć wodociągowa Siechnice śr.110mm dł.37,22 m dz. nr 542/177, 542/303 z rur PEHD	71,40 zł
Sieć kanalizacyjna Siechnice śr.200mm dł. 33,82 m dz. nr 542/177, 542/303 z rur PVC	71,40 zł
Sieć wodociągowa Św.Katarzyna śr.125mm dł.26,2m dz. nr 506/12 z rur PEHD	500,00 zł
Sieć kanalizacyjna Św.Katarzyna śr.200mm dł.25,5m dz. nr 506/12 z rur PVC	500,00 zł
Sieć kanalizacyjna Iwiny śr.200mm dł.70,4m dz. nr 534/4 z rur PVC	800,00 zł
Sieć wodociągowa Zębice śr.110mm dł.83,6m i śr.80mm dł.1,2m dz.121/11,70/1,70/2,50 z rur PEHD	1 000,00 zł
Sieć wodociągowa Żerniki Wroc.śr.110mm dł.212,95m i śr.90mm dł.2,56m dz.295,284/3,284/4,284/5,283/1,287 z rur PEHD	1 000,00 zł
Sieć kanalizacyjna Żerniki Wroc. śr.200mm dł.45,9m dz.295,284/3 z rur PVC	1 000,00 zł
Sieć kanalizacyjna Iwiny śr.200mm dł.ok. 81,8m dz.92,533/9,533/7z rur PVC	800,00 zł
Sieć kan.przesył.cisnieniowa śr.250mm od pompow.Bioblok do ul.Kościelnej Siechnice dł.1280m z rur PE-HD PE100 RC (dzierżawa)	95 834,31 zł
Przepompownia ścieków POM2 (S-CE) 3m z komorą zasuw (KZ1) przy ul.Piłsudskiego w Siechnicach (dzierżawa)	146 203,86 zł
Przepompownia ścieków 3m z komorą zasuw (KZ1 na terenie oczyszcz.Bioblok)- dzierżawa	185 295,33 zł
Stacja Uzdatniania Wody w Groblicach-przebudowa i rozbudowa - um.dzierżawy Gmina Siechnice	1 845 768,33 zł
Sieć wodociągowa Biestrzyków śr.125mm dł.29,9m dz. nr 38/8, 38/10 z rur PEHD	400,00 zł
Sieć wodociągowa Zacharzyce śr.160mm dł.48,7m;śr.80mm dł.1,65mb dz. nr 90/70 z rur PEHD	500,00 zł
Sieć kanalizacyjna Żerniki Wroc. śr.200mm dł.ok. 38,8mb dz.255/3,267/4,476 z rur PVC	1 000,00 zł
Sieć wodociągowa Św.Katarzyna śr.110mm dł.16,2m rury PEHD; z żeliwa steroidaln.śr.90, dł.085m dz.nr1067/11	1 000,00 zł

03 Zespół prądotwórczy	4 391,05 zł
Agregat prądotwórczy walizkowy EU22i HONDA	4 391,05 zł

04 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	326 799,61 zł
Komputer Dell Latitude 7490 i5-8350U 16GB 480GB SSD z monitorem Dell UltraSharp U2415 24" LED z Windows 10	1 198,36 zł
Drukarka Zebra ZD421t (biurkowa)	1 818,70 zł
Pompa przeponowa PROJECT PSP 250 GX160	9 360,00 zł
Urządzenie ciśnieniowe Karcher PP HDS 8/18-4C	10 008,13 zł
Serwer Lenovo SR655 v3: CPU 1x9174F, RAM 256GB DDR5, LAN 2x10/25G sfp+.,LAN 4x1GbE baseT, PSU 2x1100W	56 060,00 zł
Pompa dozująca Grundfos typ DDA 7.5-16 FC-PP/E/C-F-31U2U2F	6 039,78 zł
MacBook Apple Air 13, 10-rdzeniowy proces.M4 (GPU 8 rdzeni), RAM 16 GB, dysk 256 GB SSD,30W srebrny(nr seryjny:MG9LCC9LKP)	4 064,23 zł
Kserokopiarka ROCOH IMC4500 do biura Żernicka 17	5 000,00 zł
Pompa KSB AMAREX-N-S 50-172/002 YLG-140 3,6A moc 1,3 kW przepom.Św.Katarzyna ul.Lipowa/Jesionowa	5 860,00 zł
APPLE MW0X3ZE/A 13 MACBOOK AIR M4 10/10/1 /NOTEBOOK	4 064,23 zł
APPLE MCJ54HC/A 13-INCH IPAD AIR WI-FI+CE /TABLET	4 064,23 zł

APPLE MWUV3ZE/A 24-INCH IMAC 4.5K M4/16GB 379/AIO PC	6 178,08 zł
Urządzenie cyfrow. i teleinform.zabezpiecz. prowadz. negocjacji i spotkań	9 989,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 16 PC16250 16" Full HD Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 910,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Laptop Dell Pro 14 PC14250 14" Full HD Ultra 7-255U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 750,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Komputer Dell Pro Tower Plus QBT1250 Ultra 7-265U/16GB/512GB SSD/Win11Pro	3 805,00 zł
Urządzenie cyfrow. i teleinform.zabezpiecz. prowadz. negocjacji i spotkań	9 989,00 zł
MFP Kyocera ECOSYS MA5500ifx-urządzenie wielofunkcyjne	5 280,00 zł
MFP Kyocera ECOSYS MA5500ifx-urządzenie wielofunkcyjne	5 280,00 zł
MFP Kyocera ECOSYS MA5500ifx-urządzenie wielofunkcyjne	5 280,00 zł
MFP Kyocera ECOSYS MA5500ifx-urządzenie wielofunkcyjne	5 280,00 zł
MFP Kyocera ECOSYS MA5500ifx-urządzenie wielofunkcyjne	5 280,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
MFP Kyocera TASKalfa MA3500ci -urządzenie wielofunkcyjne	7 380,00 zł
Serwer DELL PowerEdge R250 E-2314 H335 450W iDRAC9 z UPS	12 010,87 zł
05 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	- zł

06 Urządzenia techniczne	107 606,14 zł
Zestaw zdalnego odczytu wodomierzy	16 000,00 zł
Apple iPhone 17 Pro 256GB Silver	4 620,34 zł
Apple iPhone 17 Pro 256GB Silver	4 620,34 zł
Apple iPhone 17 Pro Max 512GB Deep Blue	5 815,46 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 2,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 070,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 3,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 170,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 3,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 170,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 3,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 170,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 3,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 170,00 zł
Klimatyzator ścienny Daikin Sensira 3,5 kW (montaż- I piętro bud.Żernicka 17)	5 170,00 zł

07 Środki transportu	277 463,25 zł
Samochód ciężarowy Volkswagen Caddy, VIN WV1ZZZSK4SX123056, DWR 9740U	57 168,73 zł
Samochód ciężarowy Volkswagen Caddy, VIN WV1ZZZSK4SX123056, DWR 9740U	57 168,70 zł
Samochód ciężarowy Mercedes Benz Citan 110, VIN W1VBACZ1RU390161, DWR 0271V	81 562,68 zł
Samochód ciężarowy Mercedes Benz Citan 110, VIN W1VTBACZXRU390160, DWR 0272V	81 563,14 zł

08 Pozostałe	37 765,04 zł
Zestaw regałów półkowych do Archiwum parter bud.Żernicka 17	21 700,00 zł
Wieża-system oświetleniowy z generatorem CHJ	5 105,69 zł
Wieża-system oświetleniowy z generatorem CHJ	5 105,69 zł
Szafa na dokumenty BM 1993 EL kl.S2 (1950x930x520(mm);142kg) RAL9005	5 853,66 zł
Razem:	4 641 447,83 zł

Informacja na temat zwiększenia stanu wartości niematerialnych i prawnych w 2025 r.:

WNiP	28 116,08 zł
Oprogramowanie Microsoft Office 365 Apps for Business Standard-licencja na 5 stanowisk kod:444185	416,85 zł
Program Comarch ERP Optima Obieg Dokumentów	970,00 zł
Oprogramowanie Microsoft Office 365 Business Standard-licencja na 5 stanowisk	430,08 zł
Oprogramowanie ZWCAD 2026 Standart CU do wyk.projektów zastępczej org. ruchu drog.	2 294,15 zł
Projekt i wdrożenie strony internetowej ZGK Spółka z o.o.	20 000,00 zł
Oprogramowanie Microsoft Office Home & Business 2024 -licencje 5 szt	4 005,00 zł

Informacja dotycząca środków trwałych w budowie – stan na 31.12.2025 r.:

Nazwa inwestycji	2 983 136,35 zł
Bud. ZGK, Św. Katarzyna, ul. Żernicka rozbudowa OSP	556 572,65 zł
Budowa i wdroż.komp.syst.nadz.nad siecią wod.Siech	1 560,00 zł
Dyspozytornia BIOBLOK	78 110,00 zł
FEDŚ 02.06	19 985,15 zł
Fotowoltaika SUW Św.Katarzyna, Suchy Dwór	24 950,00 zł
Modernizacja oczyszczalni SBR	16 743,25 zł
Modernizacja przepomp.ścieków kan. san. Żerniki	840,00 zł
Modernizacja sieci wodociągowej	270,40 zł
Oczyszczalnia SBR - rozbudowa	274 471,04 zł
Sieć kan. Iwiny Magnoliowa i Miodowa	12 460,05 zł
Sieć kan. Iwiny Miodowa boczna	1 299,15 zł
Sieć kan. Iwiny ul. Wiśniowa	43 700,00 zł
Sieć kan. Siechnice Azaliowa, Prawocińska	1 281,69 zł
Sieć kan. Siechnice Jaśminowa	1 298,55 zł
Sieć kan. Siechnice Zielona	1 093,65 zł
Sieć kan. Żerniki ul.Jesionowa,Sielankowa,Sezamko	49 098,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Kwiatowa, Ogrodowa	49 500,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Rodzinna	41 200,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Wierzbowa i Dębowa	47 300,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Wrocławska sięgacz	28 700,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Zacisze sięgacz	44 100,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul. Zimowa i Leszczynowa	40 500,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul.Parkowa (od wsi Biestrzyków)	2 000,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul.Parkowa,Bukowa,Zacisze	26 800,00 zł
Sieć kan. Żerniki ul.Lipowa,Kalinowa,Sielankowa	48 915,00 zł
Sieć kan.Groblice Krótka, Polna, Kotowicka	977,91 zł
Sieć kanalizacyjna Żerniki ul. Jagodowa/Poziomkowa	2 040,00 zł
Sieć kanalizacyjna Żerniki Wrocławskie ul. Malinow	2 040,00 zł
Sieć sanit. Groblice, ul. Pogodna, Słoneczna	16 496,76 zł
Sieć sanit. Groblice, ul. Polna	45 831,38 zł
Sieć sanit. Żerniki Wr., ul. Parkowa	38 617,00 zł
Sieć wod. Groblice - Szeptucho	14 288,11 zł
Sieć wod. Łukaszowice - Żerniki Wrocławskie	49 034,00 zł
Sieć wod. Radwanice, ul. Starowiejska, Wałowa, Konopi	12 122,44 zł
Sieć wod. Siechnice, ul. Grabskiego, Chabrowa	10 321,02 zł
Sieć wod. Św. Katarzyna, ul. Główna, Lawendowa, Żerom	9 935,36 zł
Sieć wod. Św. Katarzyna-Smardzów	38 834,00 zł
Sieć wod. Żerniki Wr. ul. Parkowa, Poziomkowa	11 229,12 zł
Sieć wodociągowa Biestrzyków ul. Wrocławska Color	13 500,00 zł
Sieć wodociągowa Biestrzyków ul. Wrocławska	18 893,02 zł
Sieć wodociągowa Iwiny, ul. Dróżnicza	52 152,86 zł
Sieć wodociągowa Żerniki ul. Poziomkowa/Jagodowa	1 000,00 zł
SPC Żerniki Wrocławskie	936,56 zł

Stacja zlewca, Żerniki Wrocławskie ul.Strzebińska	34 438,75 zł
SUW Groblice - infiltracja	8 057,30 zł
SUW Łukaszowice - rozbudowa	139 886,99 zł
SUW Suchy Dwór-studnia głębinowa	245 169,28 zł
SUW Św.Katarzyna-zbiornik na wodę	34 782,39 zł
SUW Święta Katarzyna - 2 odwierty	6 000,00 zł
Ujęcie wody Groblice, dz. 35/9 otwór 5	19 138,00 zł
Ujęcie wody Groblice, dz. 83 otwór 3 i 4	460 186,20 zł
Ujęcie wody Łukaszowice, otwór 2	224 212,32 zł
Ujęcie wody Smardzów, odwiert pilotaż.,dz. 106/18	28 227,00 zł
Wdrożenie intelig.syst.zarządz.rozbud. siecią kan.	1 200,00 zł
Zbiornik na wodę SUW Groblice	30 840,00 zł

Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o. o.

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

Zestawienie wartości bilansowej środków trwałych na 31.12.2025 r.

Grupa KŚT	Nazwa	Wartość brutto BZ 31.12.2025	Umorzenia BZ 31.12.2025	Wartość netto BZ 31.12.2025
grupa 0	GRUNTY WŁASNE	884 135,92	-	884 135,92
grupa 1	BUDYNKI	18 468 900,27	5 343 137,46	13 125 762,81
grupa 2	BUDOWLE	183 106,24	40 499,83	142 606,41
grupa 3	KOTŁY I MASZYNY ENERG.	5 487,00	5 487,00	-
grupa 4	MASZYNY, URZĄDZ. OGÓLNE	99 624,70	86 640,91	12 983,79
grupa 5	MASZYNY, URZĄDZ. SPECJ.	171 415,96	100 290,28	71 125,68
grupa 6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	230 357,12	105 551,05	124 806,07
grupa 7	ŚRODKI TRANSPORTU	192 108,37	161 789,00	30 319,37
grupa 8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY I WYP.	205 947,45	183 619,90	22 327,55
RAZEM ŚT		20 441 083,03	6 027 015,43	14 414 067,60
X	PRAWA MAJĄTKOWE	-	-	-
X	LICENCJE, KONCESJE	-	-	-
X	PROGRAMY KOMPUTEROWE	11 521,12	5 821,12	5 700,00
X	PRAWA DO ZNAKÓW TOWAR.	-	-	-
X	WARTOŚĆ FIRMY	-	-	-
X	POZOSTAŁE WNiP	-	-	-
RAZEM WNiP		11 521,12	5 821,12	5 700,00
ŚR.TRWAŁE + WNiP		20 452 604,15	6 032 836,55	14 419 767,60
ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE		38 891 730,23	-	38 891 730,23

Zmiana wartości majątku trwałego w 2025 r.:

Grupa	Wartość (zł)			
	Stan na 31.12.2024	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2025
		zwiększenia	zmniejszenia	
Grunty	884 135,92	-	-	884 135,92
Budynki i budowle				
Wartość brutto	18 614 034,23	37 972,28	-	18 652 006,51
Umorzenie	4 908 485,83	475 151,46	-	5 383 637,29
Wartość netto	13 705 548,40	-	-	13 268 369,22
Urządzenia gr. 3-6 KŚT				
Wartość brutto	309 431,81	197 452,97	-	506 884,78
Umorzenie	239 271,04	58 698,20	-	297 969,24
Wartość netto	70 160,77	-	-	208 915,54
Środki transportu				
Wartość brutto	157 076,52	35 031,85	-	192 108,37
Umorzenie	142 325,59	19 463,41	-	161 789,00
Wartość netto	14 750,93	-	-	30 319,37
Pozostałe				
Wartość brutto	205 947,45	-	-	205 947,45
Umorzenie	178 185,94	5 433,96	-	183 619,90
Wartość netto	27 761,51	-	-	22 327,55
Środki trwale razem				
Wartość brutto	20 170 625,93	270 457,10	-	20 441 083,03
Umorzenie	5 468 268,40	558 747,03	-	6 027 015,43
Wartość netto	14 702 357,53	-	-	14 414 067,60
Wartości Niematerialne i prawne				
Wartość brutto	11 191,12	5 700,00	5 370,00	11 521,12
Umorzenie	11 191,12	-	5 370,00	5 821,12
Wartość netto	0,00	-	-	5 700,00
Środki trwale w budowie				
Wartość brutto	24 792 476,03	14 372 397,30	273 143,10	38 891 730,23
Aktywa trwale razem				
Wartość brutto	44 974 293,08	14 648 554,40	278 513,10	59 344 334,38
Umorzenie	5 479 459,52	558 747,03	5 370,00	6 032 836,55
Wartość netto	39 494 833,56	-	-	53 311 497,83