

Projekt

z dnia 2 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminnego przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu gminnego przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice, zwanego dalej „planem”.

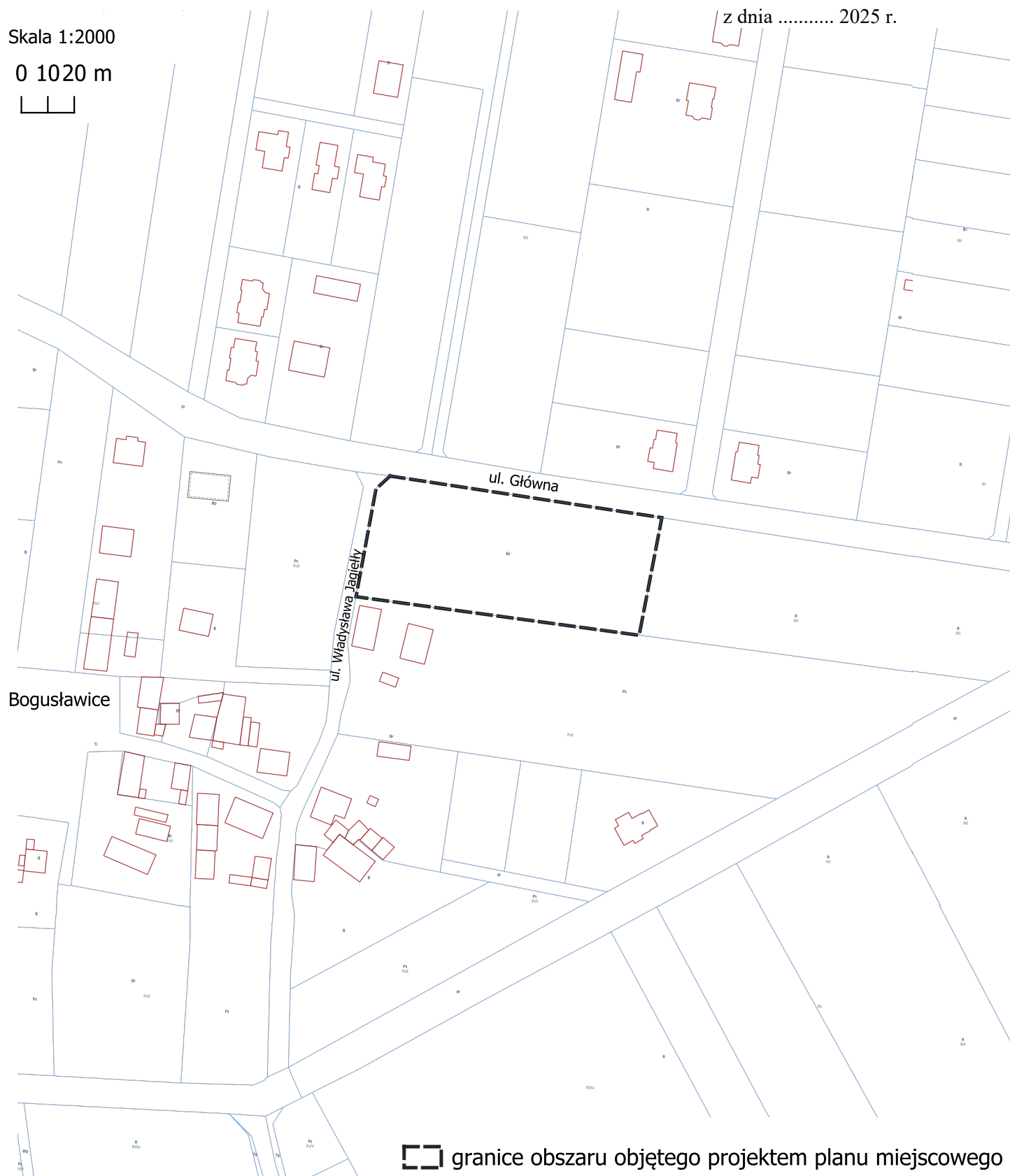
2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skala 1:2000

0 1020 m



 granice obszaru objętego projektem planu miejscowego

Uzasadnienie

Obszar, dla którego sporządzony został projekt uchwały obejmuje działkę, oznaczoną numerem 82, będącą własnością Gminy Siechnice i położoną przy ul. Głównej i ul. Władysława Jagiełły w miejscowości Bogusławice w gminie Siechnice. Granicami opracowania został obszar o powierzchni 0,4900 ha, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren ten był objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Bogusławice w granicach obrębu, gmina Siechnice, uchwalonym uchwałą Nr XII/67/15 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2015 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w dniu 7 lipca 2015 r. poz. 2993), jednak w związku ze skargą Wojewody Dolnośląskiego - złożoną po przeprowadzeniu postępowania nadzorczego, w związku z upływem terminu na przeprowadzenie tego postępowania - Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu (wyrokiem z dnia 2 lutego 2016 r., sygn. akt: II SA/Wr 801/15) uchylił ustalenia tego planu obejmujące działkę nr 82.

Projekt uchwały przygotowano w związku z zamiarem realizacji na tym terenie inwestycji, polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru pozwoli również w przyszłości na szybszą realizację przez Gminę Siechnice innych obiektów, mających służyć mieszkańcom miejscowości Bogusławice.

Podjęcie uchwały dla przedmiotowego obszaru jest w pełni uzasadnione.