

Uchwała Nr/...../18
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia grudnia 2018 r.

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargi na uchwałę Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce - teren "A", gmina Siechnice - Etap I, oraz udzielenia odpowiedzi na skargę.

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2018 r. poz. 1302, z późn. zm) w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach uchwała, co następuje:

§ 1

Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargę Wojewody Dolnośląskiego wniesioną dnia 24 lipca 2018 r. do Rady Miejskiej w Siechnicach na uchwałę Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce - teren "A", gmina Siechnice - Etap I, wraz z aktami sprawy oraz odpowiedzią na skargę, którą uznaje się za bezzasadną w pkt 2 i 3 oraz zasadna w pkt 1.

§ 2

Upoważnia się Burmistrza Siechnic do przekazania skargi, o której mowa w § 1, wraz z aktami sprawy oraz odpowiedzią na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza Siechnic do reprezentowania Rady Miejskiej w Siechnicach w sprawie skargi, o której mowa w § 1, w postępowaniu przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym we Wrocławiu, a także do udzielania dalszych pełnomocnictw, w tym pełnomocnictwa do sporządzenia i wniesienia skargi kasacyjnej oraz reprezentowania Rady Miejskiej w Siechnicach w postępowaniu przed Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Kasprowicz

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../18
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia grudnia 2018 r.

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargi na uchwałę Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce - teren "A", gmina Siechnice - Etap I, oraz udzielenia odpowiedzi na skargę.

W dniu 24 października 2018 r., wpłynęła skarga Wojewody Dolnośląskiego skierowana za pośrednictwem Rady Miejskiej w Siechnicach do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, na Uchwałę Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce - teren "A", gmina Siechnice - Etap I,.

Zgodnie z przepisem art. 54 § 2 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, Rada Miejska w Siechnicach zobowiązana jest w terminie do 30 dni od daty jej wniesienia, przekazać skargę wraz z odpowiedzią do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. W związku z powyższym zachodzi potrzeba udzielenia odpowiedzi na skargę.

Po zapoznaniu się ze skargą Wojewody Dolnośląskiego w zakresie zaskarżonego brzmienia § 5 pkt 5 uchwały Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018r., we fragmencie: „lub w określonych przypadkach stanowią przeznaczenie dominujące” uznaje ją za zasadną w odniesieniu do zarzutu podjęcia przedmiotowej uchwały we wskazanym powyżej zakresie z naruszeniem: art. 15 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, § 4 pkt 1 i § 7 pkt 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587, z późn. zm.). Intencją organu uchwalającego uchwałę Nr LII/427/18 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce - teren "A", gmina Siechnice - Etap I było to, aby definicja przeznaczenia uzupełniającego była w miarę możliwości elastyczna i przewidująca różne sytuacje, w tym takie przypadki, w których aktualny sposób użytkowania terenu jest odmienny od przyjętego jako przeznaczenie podstawowe, ale jest uwzględniony jako przeznaczenie uzupełniające. Umożliwiło by to właścicielowi terenu użytkowanie obiektów nie stanowiących przeznaczenia podstawowego zgodnie z dotychczasowymi warunkami.

W zakresie zaskarżonego § 11 ust 1 pkt 1 (*powinno być pkt 2*) w brzmieniu „w granicach terenu lasów i zadrzewień 3ZL należy zachować pas terenu o szerokości 4 m (po 2 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia WC DN350 PN4,0MPa) wolny od nasadzeń drzew i krzewów” jest uzasadnione faktem, że takie brzmienie przedmiotowego ustalenia zostało wskazane w opinii zarządcy sieci gazowej tj. Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu w opinii nr WRO-TT.402.177.2013/2.TT-10 z dnia 12.08.2013 r. wnosi się o oddalenie skargi.

Natomiast w zakresie zaskarżonego § 13 ust 3 i § 15 ust 3 w brzmieniu „Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ogrodzenia posesji od strony ulic i terenów publicznych należy wykonywać jako ażurowe (min. 60 % prześwitów), dopuszcza się stosowanie podmurówki o wysokości nie przekraczającej 60 cm licząc od poziomego terenu, wysokość ogrodzeń (dotyczy przęseł i elementów poziomych, z wyłączeniem słupków nośnych) nie może przekroczyć 1,5 m.;

ustala się zakaz realizacji ogrodzeń pełnych lub z pręseł wykonanych w całości z prefabrykatów betonowych” jest uzasadnione tym, że uchwała XLII/310/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 18 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radomierzyce – teren „A”, gmina Siechnice podjęta została przed 11 września 2015 r. tj. przed wejściem w życie ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774), wobec czego zgodnie z art. 12 ust. 3 tej ustawy do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w stosunku do których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu, nieuchwalonych przez radę gminy do dnia wejścia w życie tej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. Przyjęcie zatem powyższego ustalenia jest zgodne z prawem i jako takie nie powinno być uchylone.

Burmistrz Siechnic

Milan Ušák

