

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia

**w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty
budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała określa:

- 1) warunki ubiegania się o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- 2) tryb składania wniosków o dotację;
- 3) sposób ewidencjonowania i upowszechniania informacji o udzielonych dotacjach.

2. Znaczenie użytych w uchwale pojęć dotyczących zabytków lub czynności z nimi związanych określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeń wydanych na podstawie tej ustawy.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pracach lub robotach budowlanych przy zabytku – należy przez to rozumieć prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- 2) beneficjencie – należy przez to rozumieć podmiot, któremu na zasadach określonych niniejszą uchwałą przyznano dotację z budżetu Gminy Siechnice na prace lub roboty budowlane przy zabytku;
- 3) środkach publicznych – należy przez to rozumieć publiczne środki finansowe określone przepisami o finansach publicznych.

§ 2.

1. Z budżetu Gminy Siechnice mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym, jeżeli zabytek spełnia łącznie następujące kryteria:

- 1) znajduje się na terenie Gminy Siechnice;
- 2) jest wpisany do rejestru zabytków.

2. Dotacja na prace lub roboty budowlane przy zabytku może finansować nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obejmujące:

- 1) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 2) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 3) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- 4) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 5) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 6) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 7) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;

- 8) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 9) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 10) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 11) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 12) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 4-11;
- 13) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 3.

1. O dotację może ubiegać się każdy podmiot będący właścicielem zabytku, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.
2. Dotacja może być udzielona na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji.
3. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wnioskodawca może równocześnie wystąpić z kilkoma wnioskami o dotacje do prac lub robót budowlanych przy więcej niż jednym zabytku.

§ 4.

1. Dotacja z budżetu Gminy Siechnice na wykonanie prac lub robót budowlanych przy jednym zabytku może być udzielona w wysokości do 50% ogółu nakładów koniecznych na te prace lub roboty.
2. Jeżeli zabytek, o którym mowa w ust. 1 posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.
3. W przypadku gdy beneficjent na prace lub roboty budowlane przy zabytku otrzymuje również inne środki publiczne, kwota dotacji przyznanej z budżetu Gminy Siechnice wraz z kwotami przyznanymi na ten cel z innych środków publicznych nie może przekroczyć 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5.

1. Udzielenie dotacji może nastąpić na podstawie pisemnego wniosku, którego wzór jest załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. W przypadku gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą, dotacja udzielona na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis – zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).
3. Do wniosku o udzielenie dotacji załącza się:
 - 1) aktualny wypis z rejestru zabytków;
 - 2) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku;
 - 3) decyzję właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku;
 - 4) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót, gdy wniosek dotyczy prac lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym, wymagających takiego pozwolenia lub zgłoszenia;
 - 5) harmonogram i kosztorys przewidywanych prac lub robót;

- 6) dokument stwierdzający uprawnienia do składania oświadczeń woli, zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu podmiotu wnioskującego (w przypadku wnioskodawców innych niż osoby fizyczne);
- 7) dokumentacja fotograficzna obrazująca stan techniczny całości obiektu zabytkowego oraz jego części, przy której prowadzone będą prace objęte wnioskiem;
- 8) wnioskodawca będący przedsiębiorcą do wniosku o udzielenie dotacji obowiązany jest dołączyć informacje o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w przepisach o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w szczególności zobowiązany jest do przedstawienia:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - c) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 6.

1. Wnioski o dotację kieruje się do Burmistrza Siechnic w terminie przez niego wyznaczonym, ogłoszonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy Siechnice oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Siechnicach.
2. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu Miejskiego w Siechnicach.
3. Wnioski o udzielenie dotacji złożone po terminie, o którym mowa w ust. 1 pozostaną bez rozpatrzenia.
4. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w ust. 1 nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje się również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez składającego wniosek.
5. Złożone wnioski podlegają sprawdzeniu pod względem zgodności z zasadami określonymi w niniejszej uchwale przez komisję powołaną przez Burmistrza Siechnic w drodze zarządzenia.
6. W trakcie sprawdzania wniosku, wnioskodawca ma możliwość, na wezwanie komisji, jednorazowej poprawy błędów formalnych wniosku i uzupełnienia jego braków, w terminie 7 dni od momentu otrzymania stosownej informacji.
7. Przy rozpatrywaniu wniosków o udzielenie dotacji uwzględnia się:
 - 1) możliwości finansowe budżetu Gminy Siechnice;
 - 2) wartość historyczną, naukową i artystyczną zabytku;
 - 3) stan zachowania, w jakim znajduje się zabytek;
 - 4) zaangażowanie finansowe wnioskodawcy;
 - 5) dostępność obiektu zabytkowego dla społeczności lokalnej;
 - 6) promowanie historii i kultury Gminy Siechnice z wykorzystaniem obiektu zabytkowego.
8. Decyzję o przyznaniu dotacji, jej wysokości oraz przeznaczeniu podejmuje Rada Miejska w Siechnicach w drodze uchwały, na wniosek Burmistrza Siechnic.
9. W uchwale określa się:
 - 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
 - 2) wykaz prac lub robót, na wykonanie których przyznaje się dotację;
 - 3) kwotę przyznanej dotacji.
10. O udzieleniu dotacji powiadamia się wnioskodawcę.

11. Uchwała, o której mowa w ust. 8 stanowi podstawę do zawarcia umowy z beneficjentem. Umowa zawierana jest w oparciu o przepisy ustawy o finansach publicznych.

12. Niepodpisanie umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez wnioskodawcę powiadomienia o udzielonej dotacji uznane będzie za odstąpienie od zawarcia umowy.

§ 7.

1. Prowadzi się wykaz udzielonych dotacji zawierający:

- 1) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem adresu jego położenia lub przechowywania;
- 2) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
- 3) wykaz prac lub robót, na wykonanie których została przyznana dotacja;
- 4) kserokopię uchwały o przyznaniu dotacji;
- 5) informacje o wysokości przyznanej dotacji oraz wysokości rozliczonej dotacji;
- 6) informacje przekazane przez inne organy zobowiązane do udzielenia informacji o dotacjach na prace lub roboty budowlane przy danym zabytku.

2. O udzielonych przez Radę Miejską w Siechnicach dotacjach informuje się inne podmioty uprawnione do udzielania dotacji.

3. Uchwałę o przyznaniu dotacji niezwłocznie ogłasza się w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy Siechnice oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Siechnicach.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 9.

Traci moc uchwała Nr XLII/378/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

Przewodniczący Rady

Roman Kasprowicz

RADCA PRAWNY

Ryszard Glinkowski

UZASADNIENIE

W dniu 29 czerwca 2021 r. Rada Miejska w Siechnicach podjęła uchwałę Nr XLII/378/21 w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Jednakże mając na uwadze konieczność wprowadzenia drobnych poprawek oraz doprecyzowania kilku zapisów w treści podjętej uchwały, przedkładam pod obrady sierpniowej sesji Rady Miejskiej w Siechnicach projekt uchwały uwzględniający konieczne korekty.

Jednocześnie wskazuję, iż jak poprzednio, ostateczny projekt uchwały został skierowany do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu wskazania ewentualnych zastrzeżeń w zakresie przejrzystości zasad udzielania pomocy publicznej. Aktualnie Gmina oczekuje na stanowisko Prezesa UOKiK w przedmiocie niniejszej uchwały. W przypadku zgłoszenia przez UOKiK uwag do projektu uchwały, planowane jest wprowadzenie tych poprawek poprzez zgłoszenie ich podczas sesji w trybie autopoprawki.

Z up. BURMISTRZA
M. Różnowicz
Mariusz Różnowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA

