

Uchwała nr/...../21
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020, poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020., poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach uchwala co następuje :

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.


§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Kasprowicz


RADCA PRAWN
Ryszard Glinkowski

Uzasadnienie

Do Uchwały nr /...../21
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę.

Obszar objęty uchwałą stanowi własność Gminy Siechnice. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. wykonał dwa odwierty badawczo – eksploatacyjne na wnioskowanym terenie, które dały pozytywne wyniki pod względem możliwości pozyskania wody do uzdatniania.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie określenia funkcji pozwalającej na realizację niezbędnej dla Gminy inwestycji.

Przed podjęciem uchwały, dokonano analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium zgodnie z Art. 14 ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.)

Burmistrz Siechnic
Milan Ušák