

Protokół sesji nr XXXIV/20
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 26 listopada 2020 r.

Po sprawdzeniu quorum, sesję nr XXXIV/20 Rady Miejskiej w Siechnicach otworzył i obrady prowadził przewodniczący Rady Miejskiej Roman Kasprówicz.

W sesji uczestniczyło 21 radnych (online), Burmistrz Milan Uśák, Sekretarz Barbara Koterska, kierownicy Wydziałów Urzędu Miejskiego w Siechnicach, radca prawny.

Porządek obrad:

1. Wnioski do porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji nr XXXII/20.
3. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miejskiej i Przewodniczących Komisji.
4. Informacje i komunikaty Burmistrza.
5. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.
6. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2021 rok.
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego.
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyznania dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Świętek Katarzynie na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniający uchwałę Nr XXXII/231/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice oraz obrębu Grodziszów, gmina Siechnice.
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice.
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przejęcia od Powiatu Wrocławskiego zadania zarządzania odcinkami publicznych dróg powiatowych nr 1939D (m. Żerniki Wrocławskie) i nr 1938D (m. Żerniki Wrocławskie i Smardzów) w zakresie inwestora.
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu poprzez opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi wojewódzkiej nr 395 w rejonie skrzyżowania ul. Strzelińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich, budowy chodnika i zatoki autobusowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 395 oraz przebudowy skrzyżowania ul. Strzelińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich w zakresie budowy sygnalizacji świetlnej.
13. Interpelacje i zapytania radnych- w formie pisemnej.
14. Wolne wnioski - w formie pisemnej.

Ad.1. Wnioski do porządku obrad.

Wnioski radnej Anny Schindler o zdjęcie z porządku obrad pkt. 9 - Projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniający uchwałę Nr XXXII/231/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice oraz obrębu Grodziszów, gmina Siechnice.

Za wnioskiem głosowało 5 radnych, 12 radnych przeciw, 3 radnych wstrzymało się.

Ad.1. Za zatwierdzeniem porządku obrad XXXIV sesji głosowało 15 radnych, 2 radnych przeciw, 3 radny wstrzymało się.

Ad.2. Za zatwierdzeniem protokołu sesji nr XXXII/20 głosowało 17 radnych, 3 radnych wstrzymało się.

Ad.3. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Barbara Jarząbek przekazała informację, że na posiedzeniu Komisji w dniu 3 grudnia br. został odwołany ze stanowiska wiceprzewodniczącego Komisji Rewizyjnej Pan Jakub Kłosiński.

Ad.4. Burmistrz Milan Ušák w swoich komunikatach poinformował o odbytym zdalnym spotkaniu z Dyrektorem Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego we Wrocławiu poświęconym zawarciu porozumienia między gminami: Siechnice, Żórawina, Czernica i miastem Wrocław na temat uruchomienia linii autobusowych. Przekazał również, że od ubiegłego tygodnia gmina jest formalnie członkiem związku powiatowo-gminnego. Zarząd Związku złożył już wniosek o dotację z funduszu dofinansowania przewozów autobusowych na przyszły rok, w którym ujęte są gminne linie dwucyfrowe, które były uruchomione od września br. Natomiast w dniu jutrzejszym odbędzie się zdalna telekonferencja z biurem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych na temat opracowania, które poświęcone jest biletowi wspólnemu, modelowym rozwiązaniom oraz możliwości wdrożenia tego biletu.

Ad.5. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok jest burmistrz.

Pracownik Wydziału Podatków i Opłat Helena Kardzis poinformowała, że uchwała w sprawie wysokości stawek od podatku od nieruchomości na 2021 r. jest zgodna z art. 20 ustawy o opłatach lokalnych. Komunikat Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszony w lipcu 2020 r. zawierał wskaźnik cen który jest na poziomie 3,9 %. Minister Finansów w rozporządzeniu z dnia 30 lipca 2020 r. ogłosił wysokość górnych stawek kwotowych podatków na rok 2021 r. w związku z tym burmistrz zawniósł, aby stawki podatku były takie, jak w rozporządzeniu MF, z wyjątkiem stawek dotyczących budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług weterynaryjnych i związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych na terenie gminy.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił negatywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał negatywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał negatywną opinię do projektu uchwały.

Burmistrz Milan Ušák w związku z negatywnymi opiniami do projektu uchwały prosił o podanie konsekwencji finansowych i podanie radnym różnicy, ponieważ przy pracach nad budżetem przyjęto, że uchwały zostaną zaakceptowane. Każdego roku stosowane są maksymalne stawki z wyjątkiem ulg czy obniżenia. W poprzednich latach wzrost wskaźnika cen towarów i usług był dużo niższy niż opublikowany w tym roku. Takie analizy przed zaproponowaniem stawek są przeprowadzane.

Pracownik Wydziału Podatków i Opłat Helena Kardzis podała różnicę w wysokości podatków ogólnych od osób prawnych i fizycznych. Jest to 831 000 tys. zł., jeżeli stawki pozostaną na poziomie tego roku. Natomiast jeżeli będą podwyższone to będzie to wpływ wyższy o 831 tys. w skali roku.

Burmistrz Milan Ušák podkreślił, że po wyjaśnieniach będzie potrzeba uwzględnienia w projekcie budżetu ograniczenia wydatków planowanych w kwocie 831 000 tys. Radni pracując nad projektem będą debatować jak rozłożyć ten obniżony wpływ. Burmistrz podtrzymuje projekt uchwały.

Radny Łukasz Kropski odniósł się do podatku odnośnie świadczeń zdrowotnych i świadczeń usług weterynaryjnych. Kwota zaproponowana w projekcie uchwały nie jest kwotą maksymalną, ale jest zwiększona w stosunku do uchwały z 2020 roku. Przed podjęciem negatywnej opinii klub omawiał konsekwencje jakie niesie ta zmiana. Również na sytuację Covid związaną z przedsiębiorcami, gdzie przedsiębiorcy to nie tylko osoby, które są właścicielami firm, ale też zatrudniają mieszkańców gminy, będzie przeciw tej podwyżce. Z uwagą będą pracować przy budżecie, którego jeszcze radni nie otrzymali.

Burmistrz Milan Ušák zapytał radnych czy wiedzą, jaki procent stanowią podatki i opłaty lokalne a w tym jaki procent podatek od nieruchomości stanowi w całości obciążeń podatkowych statystycznego przedsiębiorcy w Polsce. Polecił przygotować bardzo szczegółową informację na ten temat oraz prześle komunikat Związku Miast Polskich na temat stanu finansów samorządowych, jak rząd PIS-u w ciągu ostatnich pięciu lat doprowadza do transferu na korzyść budżetu państwa kosztem finansów samorządowych. Zaakcentował, że wszyscy są w trudnej sytuacji i ta symboliczna podwyżka w portfelach mieszkańców a szczególnie przedsiębiorców stanowi znikomy procent. Natomiast dla budżetu jest to sumarycznie niemała kwota. Burmistrz nie będzie negatywnie recenzował, chce, aby wszystkie informacje radni mieli nie tylko o konsekwencji 831 000 tys. dla budżetu, ale również do kolejnych lat objętych w WPF-ie. Podkreślił, że radni w swoich wypowiedziach nie dodali, że rok po

roku jest szybszy wzrost płacy minimalnej, wzrost realnych wynagrodzeń niż wzrost obciążeń podatkowych i opłat lokalnych. Polityka rządu prowadzona od 5 lat pogłębia lukę finansowania budżetów a szczególności w zakresie finansowania oświaty.

Jakub Janusz Kłosiński powiedział, że jako radni powinni promować i lobbować o meldunek na terenie gminy wśród mieszkańców niezameldowanych o płacenie podatków w gminie. Podkreślił, że stanowisko Klubu Fair Play jest jednoznaczne z uwagi na sytuację Covid oraz brakiem na dzień dzisiejszy projektu budżetu na 2021 r.

Burmistrz Milan Uśák odpowiedział, że podatek od nieruchomości płaci się niezależnie od meldunku to jest podatek, który się nie da przenieść tak jak podatek od środków transportowych.

Radny Jakub Janusz Kłosiński odpowiedział, że bez wątplenia podatek od nieruchomości jest płacony w miejscu, gdzie jest dana nieruchomość, natomiast radny mówił o mieszkańcach, którzy mieszkają u nas a nie są zameldowani i nie płacą podatków, aby zachęcić ich do składania deklaracji podatkowej do właściwego urzędu.

Burmistrz Milan Uśák zapytał jak klub Fair Play chce zachęcać mieszkańców, którzy mają już nieruchomości na terenie gminy i niektórzy są zameldowani a niektórzy nie do płacenia podatek od nieruchomości z racji położenia nieruchomości.

Radny Łukasz Kropski odpowiedział, że inicjatywa, o której mówił przewodniczący klubu Jakub Kłosiński jest zwiększenie wpływów od osób fizycznych podatku dochodowego i wpływ z tego podatku mógłby niwelować brak tej podwyżki od podatku od nieruchomości.

Radny Andrzej Dulski nawiązał do wypowiedzi burmistrza w sprawie przekazania radnym zestawienia przedstawiającego jak gmina jest poszkodowana przez PIS. Poprosił burmistrza, aby zestawienie zostało uzupełnione o wysokość dotacji, które zasiliły budżet gminy od początku rozpoczęcia rządów PIS.

Radna Jolanta Olczak powiedziała, że polski biznes jest bardzo poturbowany przez pandemię. Firmy długo będą borykać się z problemami i dlatego podniesienie podatku będzie dla nich zabójcze, co nie przyniesie gminie żadnego zysku. Spowoduje stratę na podatku od nieruchomości. Należy wziąć pod uwagę tą ciężką sytuację i nie podnosić podatku.

Radny Piotr Paweł Nowiński podkreślił, że należy podejść odpowiedzialnie do realizacji celów. W deklaracjach radnych niepodnoszenia podatków i wniosków nie będzie możliwa realizacja inwestycji. Z tekstu uchwały wynika, iż za mieszkanie 50 m podatek wyniesie 2 zł. więcej w skali roku. Nie uratuje się budżetu mieszkańców oddając 2 zł czy 20 zł. Przedsiębiorcy oprócz podatku od nieruchomości płacą również ZUS i inne opłaty, na które jako samorząd nie ma wpływu. W sytuacji, kiedy niedługo zostanie podniesiona minimalna płaca i pozorowanie, że ta stawka podatku będzie ratunkiem dla mieszkańców i przedsiębiorców jest nie na miejscu. Poprosił o przejście do głosowania.

Burmistrz Milan Uśák zwrócił się do radnej Jolanty Olczak, jeżeli chodzi o budżet, żeby nie używać pojęcia „zysk”. W finansach jednostki samorządu terytorialnego nie występuje taka kategoria. Zysk jest to kategoria działalności gospodarczej. Burmistrz z przedsiębiorcami spotyka się cyklicznie są to spotkania grupowe i nigdy, od kiedy pełni funkcję burmistrza, nie otrzymał żadnej informacji, że poziom podatków lokalnych szczególnie podatku od nieruchomości jest za wysoki i jest istotnym czynnikiem czy obciążeniem finansowym utrudniającym prowadzenie działalności gospodarczej.

Radny Andrzej Dulski złożył wniosek o zakończenie dyskusji nad projektem uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.

Za wnioskiem głosowało 13 radnych, 3 radnych przeciw, 3 radnych wstrzymało się.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/286/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok głosowało 10 radnych, 7 radnych przeciw, 3 radnych wstrzymało się.

Ad.6. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2021 rok jest burmistrz.

Pracownik Wydziału Podatków i Opłat Helena Kardzis przekazała, że projekt uchwały nie wnosi zmiany stawki podatku od środków transportu i jej minimalna wysokość pozostaje na poziomie roku 2020.

Burmistrz Milan Uśák podkreślił, że w gminie od lat podatek od środków transportowych utrzymuje się na poziomie minimalnych stawek. Prowadzi do wyraźnego z roku na rok wzrostu dochodów z podatku od środków transportowych poprzez możliwość opodatkowania środka

transportu w innej Gminy nawet z drugiego końca Polski. Zaproponował radnym zapoznanie się z krzywą Laufera.

Komisja Budżetu i Finansów wydała pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Radny Łukasz Kropski odniósł się do wypowiedzi Burmistrza w sprawie kompetencji radnych. Radni będą oceniani przez mieszkańców, którzy ich wybrali a nie burmistrza.

Burmistrz Milan Ušák odpowiedział, że nie będzie się powstrzymywał od takich wypowiedzi, jeżeli będzie słyszał takie rzeczy będzie musiał na nie reagować. Też został wybrany przez mieszkańców i jako organ wykonawczy odpowiada za finanse Gminy a radni tylko współzarządzają z nim w ramach swoich kompetencji więc musi reagować. Poinformował, że zwróci się na piśmie do Przewodniczącego Rady, ażeby komisje nie odbywały się w godzinach późno popołudniowych z uwagi na brak możliwości zapewnienia udziału jego, pracowników czy zastępców.

Radny Łukasz Kropski odniósł się wypowiedz burmistrza odnośnie wyborów podkreślając, że radni wybrani są do władz, które kontrolują również działania burmistrza i mają kompetencje w zakresie oceniania.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/287/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2021 rok głosowało 20 radnych.

Radny Jakub Kłosiński zgłosił opuszczenie obrad sesji.

Ad.7. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego jest burmistrz.

Pracownik Wydziału Podatków i Opłat Helena Kardzis przedstawiając uchwałę podkreśliła, że w większości są to zwolnienie żłobków i przedszkoli osób fizycznych i prawnych, które wynajmują na taką działalność nieruchomości. Jest to przedłużenie zwolnień od podatku na dalsze 3 lata tj. do roku 2023. Projekt przedmiotowej uchwały został przedłożony do zaopiniowania Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów i uwzględnia wszystkie zgłoszone uwagi.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Brak zgłoszeń do dyskusji nad projektem uchwały. Przewodniczący przed podjęciem głosowania nad uchwałą sprawdził kworum.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/288/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego głosowało 19 radnych.

Ad.8. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyznania dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Świętek Katarzynie na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków jest burmistrz.

Kierownik Wydziału Spraw Społecznych Maciej Skwara poinformował, że zgodnie z zapisami uchwały z 19 listopada 2015 r. o udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. W październiku br. został ogłoszony nabór o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie. Złożony został jeden wniosek o przyznanie dotacji przez Parafię Rzymskokatolickiej w Świętej Katarzynie i został rozpatrzony przez komisje opiniującą pozytywnie. Wniosek dotyczył przeprowadzenia prac w kościele parafialnym pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej. Prace obejmowały by renowację murowanej południowej bramy wejściowej na teren kościoła, prace konserwatorskie dachówki, czyszczenia lica ceglanego, dezynfekcji, odsalania, uzupełnienia ubytków wzmocnień strukturalnych itp. Komisja zarekomendowała przyznanie dotacji w wysokości zapisanej w projekcie uchwały. Zwrócił się do radnych o przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Burmistrz Milan Ušák przedstawił w kilku zdaniach program dofinansowywania zabytków, który adresowany jest nie tylko do obiektów sakralnych. W ramach tego programu finansowano wymianę witraży w kościele filialnym parafii, w Trestnie, finansowano odwodnienie, remont dachu kościoła parafialnego w Kotowicach. Drugi rok finansowane są prace konserwatorskie i odtworzeniowe w kościele w Świętej Katarzynie. Prace są wykonywane na najwyższym poziomie. Szacunkowy koszt

wyniesie około 3 miliony. Wynikiem współpracy z burmistrzem i gminą parafia złożyła wniosek do Ministerstwa Kultury o dotacje na cały remont wieży kościelnej łącznie z pokryciem dachowym. Burmistrz podkreślił, że niezależnie od światopoglądów społeczno-politycznych jest to godne wsparcia. Jest to nieduża pula z budżetu, która niezmiennie utrzymuje się na tym samym poziomie.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Brak zgłoszeń do dyskusji nad projektem uchwały.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/289/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przyznania dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Świętek Katarzynie na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków głosowało 18 radnych, 1 radny wstrzymał się.

Ad.9. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach zmieniającej uchwałę Nr XXXII/231/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice oraz obrębu Grodziszów, gmina Siechnice jest burmistrz.

Kierownik Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Barbara Borkowska poinformowała, że uchwała dotyczy zmiany załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego granica obszaru obejmuje część obrębu Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice oraz obrębu Grodziszów. Uchwała wycina obszar, na którym jest duże zainteresowanie zabudową w dość intensywny sposób. W planie brak wskaźnika który radni rekomendowali w innych opracowaniach planistycznych a jest to minimalna powierzchnia przypadająca na lokal mieszkalny, która skutecznie ogranicza ilość lokali i budynków na terenie zabudowy. Teren położony jest przy rzece Zielonej w rejonie, gdzie nie ma pełnej infrastruktury i odwodnienia, dlatego też jest to zabezpieczeniem odpowiednio terenów do retencji wody na terenach własnych inwestora.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał negatywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość nie opiniował projektu uchwały.

Radna Katarzyna Nowak-Pokorny zapytała o realizację uchwały podjętej w 2015 r. dotyczącej wyodrębnienia Prawocina.

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Barbara Borkowska odpowiedziała, że do obszaru wyodrębnionego w poprzedniej uchwale zostały podjęte prace nad zmianą planu dla terenu pod przyszłego LIDLA i terenu dla PPO Siechnice. Plan uchwalony dla LIDLA jest w obrotach prawnym, natomiast dla obszaru PPO Siechnice został uchylony. Przyczyną uchylenia tego planu było dokonanie zmian podczas sesji Rady Miejskiej, na której radni zainicjowali dokonanie zmian bez ponownego wyłożenia, wobec czego przystąpiono ponownie do wyłożenia planu zgodnie z zapisami ustawy. Projekt Prawocina obejmuje zgodnie z obowiązującym Studium strefę od rzeki Zielonej 30 m przeznaczonej pod zieleń. Strategia uchwały w planie Prawocina jest zachowana zgodnie ze studium. W granicach planu jest wyznaczona rezerwa wzdłuż rzeki Zielonej. Zabezpieczony jest teren pod ewentualną przebudowę rzeki Zielonej bez kosztów po stronie gminy.

Anna Małgorzata Schindler przekazała, że będzie przeciwko projektowi tej uchwały. Według radnej uchwała jest niepoprawna od strony prawnej i merytorycznej. Zgodnie ze stanowiskiem prezentowanym w doktrynie i orzecznictwie - wyrok NSA we Wrocławiu z 2012 r. - przepisy służą do wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach merytorycznych i uchylanie lub zmienianie po dniu ich wejścia w życie jest bezprzedmiotowe i niedopuszczalne. Zmiany w uchwale podnoszone są do aktu pierwotnego. Natomiast projekt uchwały nie odnosi się do aktu pierwotnego, czyli uchwały z 2015 roku. Nazwa i treść projektu uchwały powinna wskazywać, że nie zmienia się uchwały zmieniającej 2016 roku tylko zmienia się uchwałę z 2015 roku. Radna podkreśliła również, że w tym zakresie wojewoda wystosował pismo do wójtów, prezydentów, burmistrzów województwa dolnośląskiego w sprawie zasad legislacji w zakresie zmiany lub uchylenia aktów prawnych przez organy jednostek samorządu. Przypomniała, że uchwała z 2015 r. została podjęta przez Radę Miejską w celu wypracowania szczegółowych i właściwych rozwiązań dla ochrony przeciwpowodziowej terenów dla Radwanice,

Siechnic, Prawocina, Zębic, Grodziszowa na których występują zagrożenia od rzeki Zielonej oraz Miłoszowskiej Strugi. Konsekwencją przyjęcia tej uchwały byłoby niewykonanie uchwały z 2015 roku i przekreślenie możliwości powrotu do tego planu.

Radny Piotr Nowiński – powiedział, że radna Anna Schindler za każdym razem przedstawia zagrożenia i tragedie jakie pojawią się, jeżeli chodzi o procedowanie planów zagospodarowania miejscowości Zębice. Na komisji nie podjęta dyskusji tylko złożyła wniosek nieprocedowania tej uchwały. Wcześniejsze zapewnienia o zagrożeniach jak to rzeka zagraża ludziom się nie potwierdziły a największe podtopienia terenów rolnych po ostatnich opadach wystąpiły między Radwanicami a Siechnicami. Chciałby usłyszeć, kiedy zostanie uporządkowana sytuacja prowadzenia lakierni proskowej na terenie rolnym, gdzie obok są ciek wodne. W jego ocenie jest to zagrożenie ekologiczne. Radna troszczy się o nie występujące problemy a nie podejmuje tematu prowadzonej lakierni proskowej w Zębicach i przedstawienia statusu tej sytuacji

Burmistrz Milan Ušák powiedział, że projekt uchwały wynika z intencji, żeby w części obszaru, gdzie występuje problem nie tylko z rzeki Zielonej, ale dlatego że na tym obszarze w wyniku powstającej zabudowy w ostatnich kilku latach doszło do zintensyfikowania się problemu wynikającego z tego, że powstaje stosunkowo gęsta zabudowa. Zabudowa przy braku dostatecznych ograniczeń w obowiązującym planie miejscowym powoduje przede wszystkim lokalne podtapiania spowodowane poprzerywanymi systemami drenarskimi, których odtworzenie jest niezwykle trudne. Planem można ograniczyć w części ten problem poprzez mądre budowanie stosunkowo niedaleko tej rzeki. Poprosił radną o niewyolbrzymianie roli planu miejscowego w rozwiązywaniu problemów samej rzeki. Zagrożenie powodziowe stwarza rzeka Odra i Oława na terenie gminy.

Kierownik Wydziału Planowania i Nieruchomości Barbara Borkowska nie zgadza się z tezą przedstawioną przez radną. Nie zna żadnego wyroku, który nie dawałby możliwości wprowadzenia zmian w obowiązujących planach miejscowych. Od wielu lat zmieniane są plany również przez inne gminy i jest to możliwe do wykonania.

Burmistrz Milan Ušák podkreślił, że wyroki mogą dotyczyć różnych stanów i różnych okresów czasu, w których dochodzi do zmiany obowiązującego prawa. Zwrócił uwagę radnej, że na komisji tych wyroków nie miała i nie cytowała. Przedstawienie na dzisiejszej sesji tych wyroków i szukając możliwości zablokowania podjęcia uchwały nie można poważnie potraktować takich działań, gdyż są one destrukcyjne i dezorganizujące prace organów gminy.

Radna Małgorzata Mokrowska powiedziała, że projekt chwały był szeroko omawiana na Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy, gdzie wszystko zostało wyjaśnione w związku z tym składa wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania.

Radny Łukasz Kropski zadał pytanie w kwestii prawnej dotyczącej wniosków formalnych. Na jakiej podstawie prawnej wniosek formalny jest brany pod uwagę w pierwszej kolejności.

Radca Prawny Magdalena Abrich poinformowała, że § 77 ust. 7 Statutu reguluje możliwość zgłaszania wniosku w odniesieniu do poprawek do projektu uchwały natomiast w ust. 8 poza wnioskiem z ust.7 przysługuje prawo zgłaszania wniosków formalnych w sprawach, które są w ust. wymienione i które przewodniczący ma obowiązek poddać pod głosowanie. W momencie, kiedy wniosek formalny wpływa to jest poddany pod głosowanie w pierwszej kolejności w przeciwnym razie sens wniosków formalnych zostałby zatracony.

Za wnioskiem formalnym do projektu uchwały radnej Małgorzaty Mokrowskiej głosowało 11 radnych, 7 radnych było przeciw, 2 radnych wstrzymało się.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/290/20 z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę Nr XXXII/231/16 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 grudnia 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Prawocin, Zębice oraz obrębu Grodziszów, gmina Siechnice głosowało 14 radnych, 5 radnych było przeciw, 1 radny wstrzymał się.

Ad. 10. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice jest burmistrz.

Kierownik Wydziału Planowania i Nieruchomości przedstawiła, iż wnioskowany obszar objęty jest aktualnie obowiązującym mpzp, w którym należy dokonać zmian we współczynnikach zabudowy w celu zminimalizowania intensywności zabudowy. Doprecyzować zasady podziału nieruchomości

i wprowadzić współczynnik dotyczącego minimalnej powierzchni działki przypadającej na lokal mieszkalny, co pozwoli na ograniczenie ilości lokali w budynkach w stosunku do powierzchni działki. Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play nie wydał opinii do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość nie wydał opinii do projektu uchwały.

Brak zgłoszeń do dyskusji nad projektem uchwały.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/291/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siechnice – rejon ulic Bzowej, Kalinowej i Prawocińskiej, gmina Siechnice głosowało 18 radnych, 2 radnych wstrzymało się.

Ad. 11. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie przejęcia od Powiatu Wrocławskiego zadania zarządzania odcinkami publicznych dróg powiatowych nr 1939D (m. Żerniki Wrocławskie) i nr 1938D (m. Żerniki Wrocławskie i Smardzów) w zakresie inwestora jest burmistrz.

Burmistrz Milan Ušák przedstawił, iż projekt uchwały związany jest z rozpoczynającym się projektowaniem ciągu pieszo-rowerowego drogi powiatowej między Smardzowem a Żernikami Wrocławskimi w zakresie, który nie dotyczy inwestycji zbiornika Smardzów. Gmina jest zobowiązana od Powiatu Wrocławskiego przejąć część funkcji zarządu drogi w zakresie inwestora.

Zastępca Burmistrza Lesław Kubik podkreślił, że jest to jedno z zadań, które rzadko kiedy realizuje się w takiej formule, że Gmina chce wykonać dokumentację projektową i po uzyskaniu pozwolenia na budowę wyłonić wykonawcę i prowadzić roboty. Wynikiem ustaleń ze Starostwem Powiatowym jako rzeczywistego zarządcy od strony formalnej zasadne jest podjęcie uchwały.

Sekretarz Barbara Koterska w imieniu Burmistrza wniosła autopoprawkę do zapisu w § 1 ust. 1 uchwały. Zapis brzmi „przyjmuje się od Powiatu Wrocławskiego zadania zarządzania odcinkami dróg publicznych dróg powiatowych...” winno być „przyjmuje się od Powiatu Wrocławskiego zadania zarządzania odcinkami publicznych dróg powiatowych...”

Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Brak zgłoszeń do dyskusji nad projektem uchwały.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/292/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przejęcia od Powiatu Wrocławskiego zadania zarządzania odcinkami publicznych dróg powiatowych nr 1939D (m. Żerniki Wrocławskie) i nr 1938D (m. Żerniki Wrocławskie i Smardzów) w zakresie inwestora głosowało 20 radnych.

Ad.12. Wnioskodawcą podjęcia uchwały Rady Miejskiej w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu poprzez opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi wojewódzkiej nr 395 w rejonie skrzyżowania ul. Strzebińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich, budowy chodnika i zatoki autobusowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 395 oraz przebudowy skrzyżowania ul. Strzebińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich w zakresie budowy sygnalizacji świetlnej jest burmistrz.

Burmistrz Milan Ušák powiedział, że uchwała powiązana jest z uchwałą podjętą przed chwilą. Dotyczy tego samego zadania i jest to kolejny ciąg całej trasy ze Smardzowa do Żernik Wrocławskich ze względu na stację kolejową. Jest to bezpieczne skomunikowanie wzdłuż drogi krajowej całego odcinka od Smardzowa do Żernik Wrocławskich i od Żernik Wrocławskich do stacji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarczej i Rozwoju Gminy przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Gmina Fair Play wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość wydał pozytywną opinię do projektu uchwały.

Brak zgłoszeń do dyskusji nad projektem uchwały.

Za podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach nr XXXIV/293/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu poprzez opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszo-rowerowego na odcinku drogi wojewódzkiej nr 395

w rejonie skrzyżowania ul. Strzebińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich, budowy chodnika i zatoki autobusowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 395 oraz przebudowy skrzyżowania ul. Strzebińskiej i ul. Kolejowej w Żernikach Wrocławskich w zakresie budowy sygnalizacji świetlnej głosowało 20 radnych.

Przewodniczący Rady Roman Kasprówicz w nawiązaniu do komunikatów prosił radnych o przyspieszenie składania korekt oświadczeń majątkowych.

Zakomunikował, że planowana sesja w miesiącu grudniu na prośbę pana burmistrza odbędzie się 10 grudnia br. w trybie online.

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej w Siechnicach Roman Kasprówicz zamknął XXXIV sesję. Obrady trwały od godz. 8⁰⁰ do 10¹⁷

Przygotowała

I.Pietrzak